



新经济指数持续上升 建筑行业招聘仍处高位



【财新网】(专栏作家 王喆) 2021 年 11 月, 万事达卡财新 BBD 中国新经济指数 (NEI) 录得 29.6, 即新经济投入占整个经济投入的比重为 29.6%, 按可比口径计算, 本月 NEI 比上月上升 0.7 个百分点。2020 年初新冠疫情暴发后, 新经济指数有过连续数月的增长, 自去年年中开始, 随着国民经济逐步恢复, 旧经济回归强势, 对于新经济形成压制。

中国月度新经济指数



万事达卡财新BBD中国新经济指数

财新智库 BBD

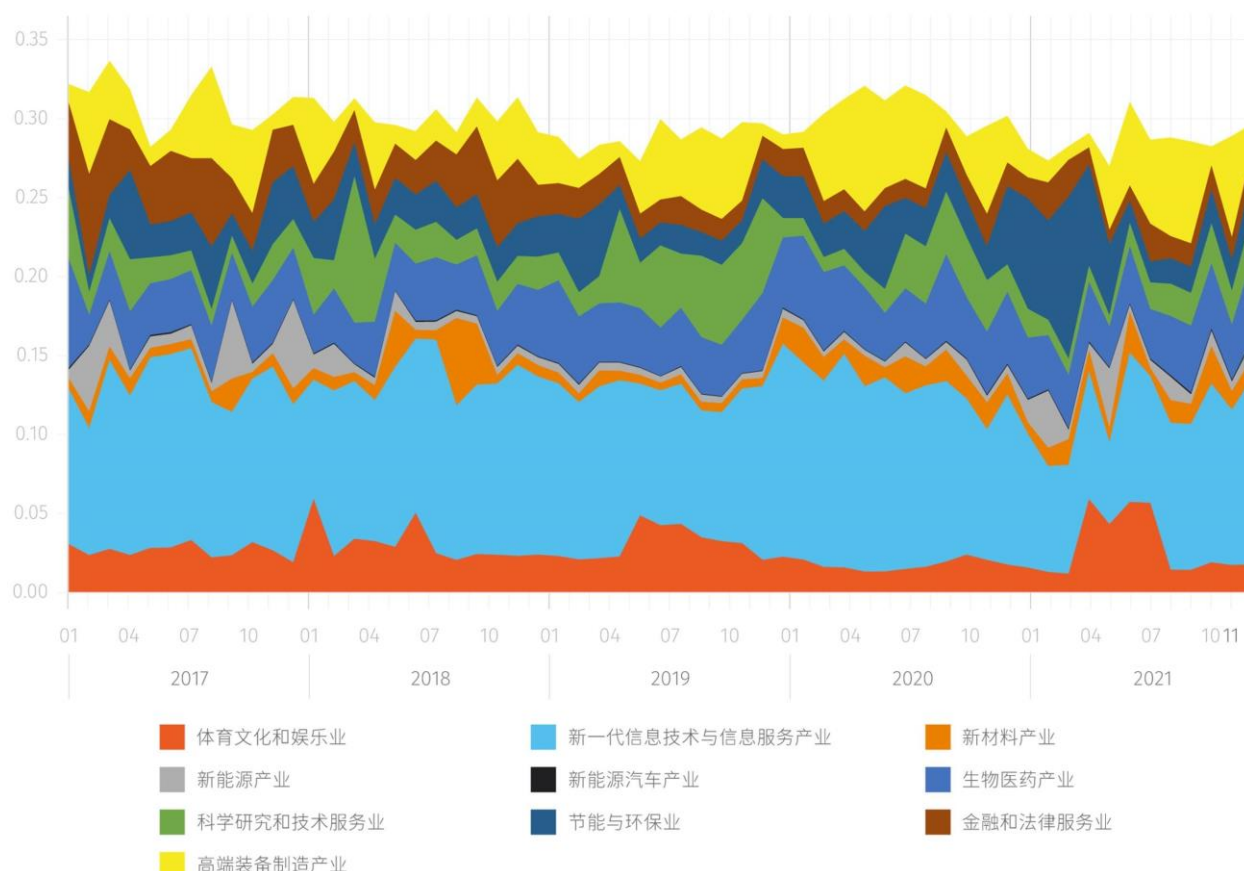
NEI 包括劳动力、资本和科技三项一级指标, 它们在 NEI 中的权重分别是 40%、35%和 25%。其中劳动力指标包括新经济招聘岗位数量和工资总额占比, 资本指标包括新经济行业风险投资占比、招标占比、申请新三板企业注册资本占比和新增企业注册资本占比, 科技指标包括新经济领域专利申请和专利转化数量占比。以上全部数据均来自互联网大数据。

2021 年 11 月 NEI 的上升主要来自劳动力投入的上升：劳动力投入指数本月录得 25.3，环比上升 3.0。资本投入指数本月录得 35.0，环比下降 2.3。科技投入指数本月录得 29.0，环比上升 1.3。本月工资占比和就业占比大幅上升，两项加总贡献了本月 NEI 的主要环比增幅。

新经济的定义主要根据以下三个原则：首先，高人力资本投入、高科技投入、轻资产；其次，可持续的较快增长；第三，符合产业发展方向。新经济共覆盖 10 大门类（节能环保、新一代信息技术与服务、生物医药、高端装备制造、新能源、新材料、新能源汽车、高技术服务与研发、现代金融与法律服务、体育文化和娱乐）、145 个细分行业。行业详细列表请参阅《万事达卡财新 BBD 中国新经济指数技术报告》与《万事达卡财新 BBD 中国新经济指数报告（2017 年 3 月）》。

分行业看，2021 年 11 月新一代信息技术与信息服务产业为总指数贡献了 11.8 个百分点，较 10 月有所上升。生物医药产业对总指数的贡献涨幅较大，较 10 月上涨 1.7 个百分点。从细项数据看，11 月生物医药产业占比的上升主要来自该行业工资和就业占比的上升。

分行业新经济指数

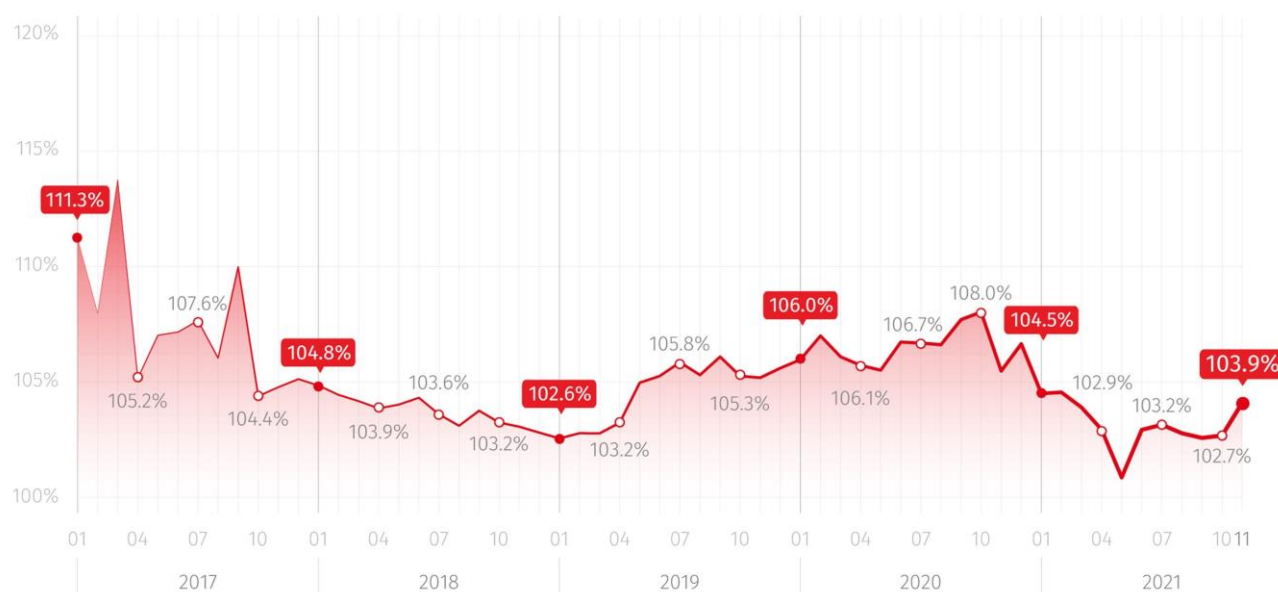


万事达卡财新BBD中国新经济指数

财新智库 BBD

2021年11月，新经济行业入职平均工资水平为每月13112元，较上月上升12元。新经济入职工资“溢价”为新经济行业的平均入职工资与全国平均入职工资的比值，2021年11月新经济入职工资“溢价”为3.9%，较上月上升1.2个百分点。新经济工资主要来自51job、智联招聘、拉钩、赶集网等数个招聘网站的招聘信息，即对劳动力的需求工资。

新经济行业入职工资水平相对于全国平均入职工资水平的溢价率



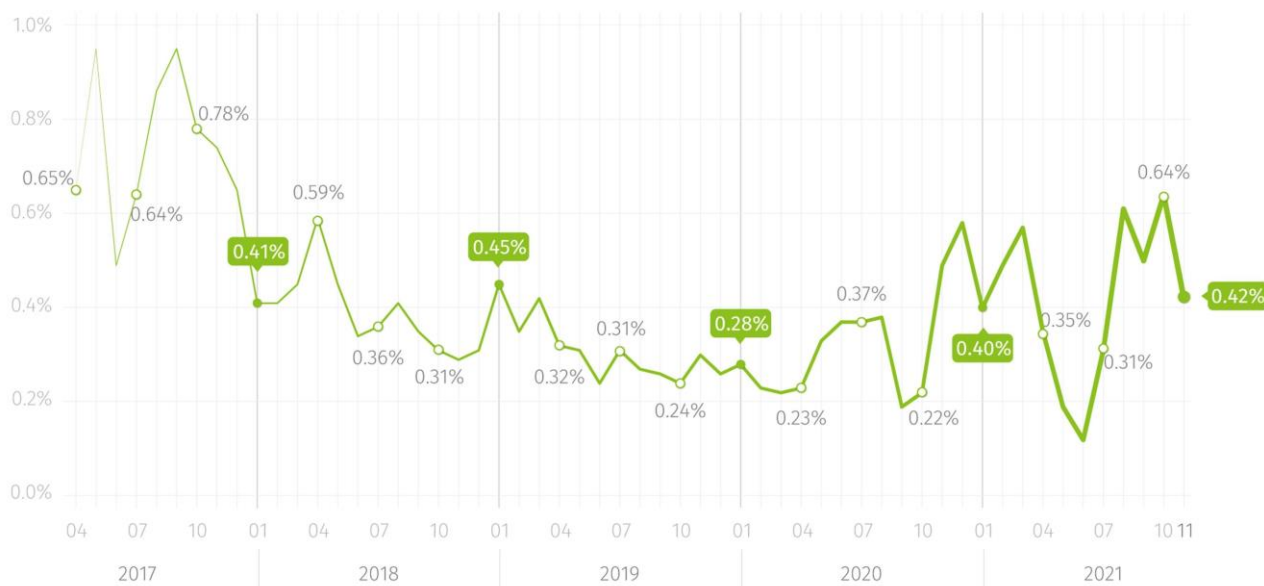
万事达卡财新BBD中国新经济指数

财新智库

BBD

在房地产市场政策不断变化、暴雷屡有出现的背景下，本月我们对房地产市场的变化进行一些研究。2017 - 2018 年，各月招聘数据中从事建筑业的职工的占比与房地产开发投资累计同比上升的趋势并不一致。不过，房地产开发投资在 2019 年稳步下行，2020 年受疫情影响下降，2021 年疫情后有所转暖，与我们监测的用工指标较为一致。从该指标看，目前房地产实际开工情况仍然处于高水平。

建筑类职工占全部招聘人员比重



万事达卡财新BBD中国新经济指数

财新智库 BBD

数据显示，从事建筑类行业的职工月平均工资增幅与房地产投资相关性更强。2017 年时，建筑类职工的平均工资仅为 6000 元左右，而目前已经稳定达到 7500 元以上。其中，工资增长率在 2020 年后出现了下跌，工资增幅仅有 2019 年的一半左右。这表明中国房地产虽仍在进行新增投资，但效率和收益出现了停滞。

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_30468

