



# 固定资产投资整体承压 基建投资有望有所作为



新华社中国经济信息社 2 月 12 日刊播《经济分析报告》第 964 期，摘要如下：

基建投资大幅下滑是 2018 年固定资产投资增速低迷的主要原因。考虑到 2019 年基建投资的回升难以完全对冲房地产与制造业投资的下行，预计整体上 2019 年固定资产投资将承压。

土地购置费的高速增长是支撑 2018 年房地产投资增速稳定的重要因素。受市场预期转变影响，当前房地产市场延续调整态势。考虑到现阶段土地购置与商品房销售的低迷态势或将持续，预计 2019 年房地产投资大概率将走弱。

受工业企业利润较高、产能利用率提升等因素的带动，近期制造业投资表现亮眼。预计 2019 年制造业投资的增长动能有所弱化，但大幅下滑的可能性较小，增速或小幅放缓。

2018 年基建投资的持续低迷与防风险、去杠杆政策取向密切相关。现阶段经济下行压力加大，作为稳增长的抓手，预计基建投资 2019 年将获得更大的财政支持力度，有望触底回升，有所作为。（新华社经济分析师黎轲）

# 经济分析报告

第964期  
2019年2月12日

固定资产投资整体承压 基建投资有望有所作为

新华社中国经济信息社

《经济分析报告》是新华社经济智库核心品牌，提供中央政策权威解读、宏观和行业经济分析、地方案例以及国际经验借鉴等。全年约 80-100 期，以文本形式寄送。

联系电话：010-63072047，010-88051687

电子邮箱：zhanlvezixun@xinhua.org



# 中国金融 信息网

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

[https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1\\_32145](https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_32145)

