



借鉴海外经验完善我国住房租赁市场



中经社战略咨询中心 4 月 13 日刊播经济分析报告第 888 期，摘要如下：

在鼓励政策密集出台、租赁需求持续增长等综合因素影响下，我国住房租赁市场正步入发展的快车道，以“租购并举”为主要特征的住房制度正加速形成，但与此同时，房源供需结构性错配、商业模式不成熟、市场秩序混乱等三大问题对我国住房租赁市场的健康发展形成很大制约。

新华社经济分析师通过对美国、英国、日本等多个发达国家和地区的重点城市调研发现，海外租房居住消费习惯已经形成，租赁市场规模较大，产业链相对完善，政策法律和公共服务配套相对成熟。我国可借鉴海外成熟经验，从供给侧着力推进，完善租赁领域法律法规和配套政策，提供充足且有品质保证的租赁房源供给，加强监督管理，加快租赁企业规范发展。
(新华社经济分析师罗娜 蒋春林)

经济分析报告是新华社经济智库核心品牌，提供中央政策权威解读，宏观和行业经济分析，地方案例，以及国际经验借鉴等。全年 100 期左右。

联系电话：010-63072047，010-88052949

中国金融 信息网

新华社民族品牌工程：服务民族企业，助力中国品牌



服务民族企业 助力中国品牌

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_32275

