

投放质量继续优化

——2019 年二季度金融机构贷款投向统计数据点评

2019 年二季度·金融机构贷款投向统计数据点评

2019 年 7 月 26 日

点评机构：交通银行金融研究中心
(BFRC)

点评人员：连平（首席经济学家）

联系方式：021-32169999-1042
zhaoyarui@bankcomm.com

梁栋材（高级研究员）

观点摘要

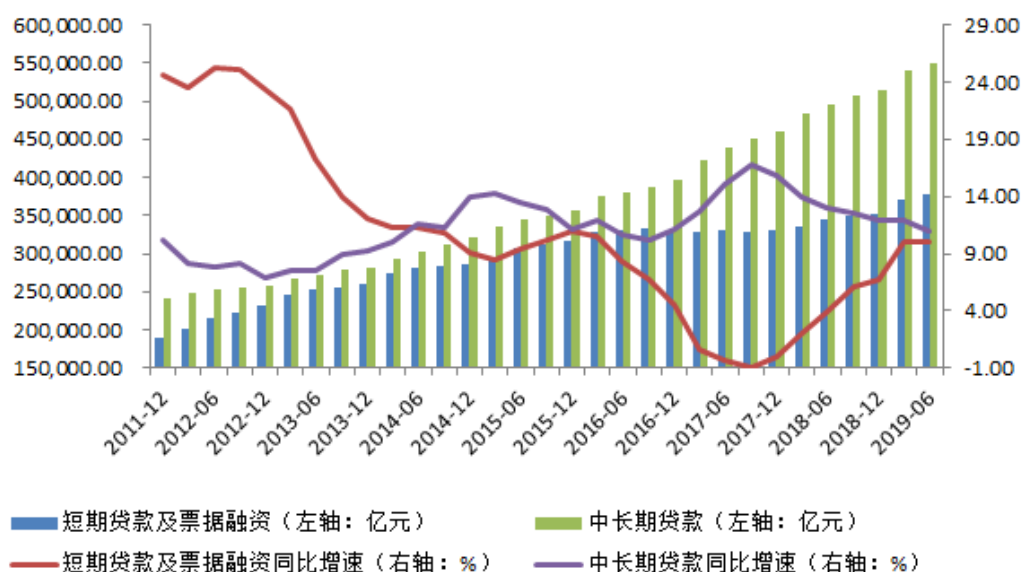
2019 年上半年，监管部门强化政策引导，分步降准等货币政策逆周期调节作用逐步显现，企业信贷融资增长平稳，普惠金融领域信贷保持较高增速，投放更加注重质效，房地产贷款平稳回落，居民经营性贷款平稳回升，结构持续优化。预计下阶段工作重心还将倾向于定向精准滴灌，着重于疏通政策传导机制，落实各项具体政策措施，在促进金融机构信贷投放规模平稳增长的基础上，进一步优化信贷结构，更好实现金融服务实体经济的功能。

正文

2019 年二季度末，金融机构人民币各项贷款余额 145.97 万亿元，同比增长 13%，增速较上季末低 0.7 个百分点，较上年同期高 0.3 个百分点；上半年增加贷款 9.67 万亿元，同比多增 0.64 万亿元。从公布的统计数据看，在适时、适度实施逆周期调节、坚持稳健货币政策基调的背景下，信贷投放规模保持平稳较快增长，投放结构仍在优化。

一是企业融资增长平稳,信贷支持实体经济功能进一步显现。2019年来,监管部门强化政策引导,分步降准等货币政策逆周期调节作用逐步显现,金融机构对企业的信贷投放力度进一步加大。上半年,本外币非金融企业及其他单位贷款同比增长10.6%,增速较上年同期快1.3个百分点,余额较上年末增加6.28万亿元,占新增境内贷款比例明显增大。受国内宏观经济整体增速趋缓和外部环境不确定性和不稳定性上升的影响,企业用于生产经营和固定资产投资的中长期贷款增速呈现出稳中趋缓的态势。二季度末,中长期贷款余额为54.89万亿元,同比增长10.9%,增速较上季末低1个百分点,上半年增加3.47万亿元,同比少增1880亿元。未来一个阶段,随着国家继续实施偏积极的财政政策,包括推动落地更大规模的减税降费,加快落实系列基础设施重点项目,发挥投资在稳增长扩内需进程中的重要作用,财政政策效果将逐步显现,未来对实体经济的平稳增长将起到一定的支撑作用。

图1 非金融企业及其他单位短期融资和中长期融资变化情况

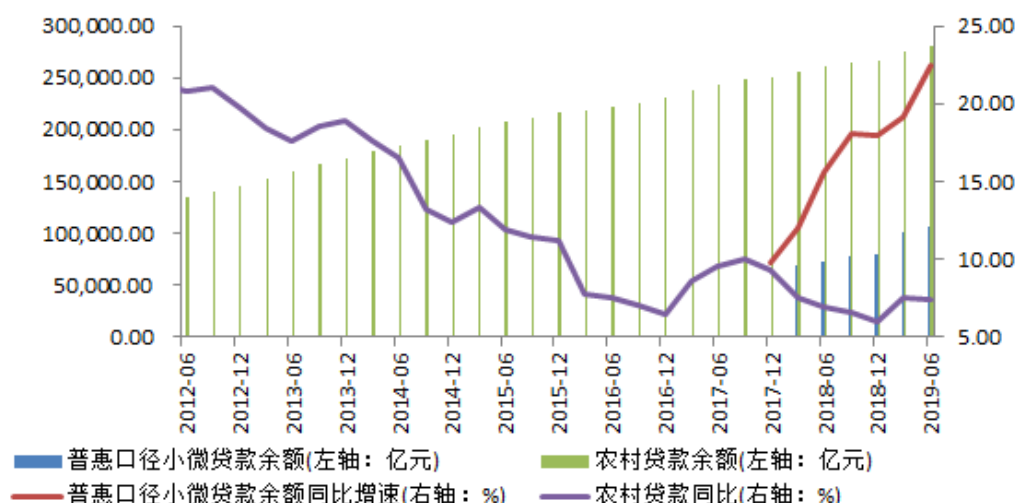


资料来源：人民银行，交行金融研究中心

二是普惠金融领域信贷保持较高增速，投放更加注重质效。

加大对小微企业和民营企业的信贷支持力度是金融服务实体经济的一大重心。近年来，国家积极出台多项政策和措施，推动普惠金融事业健康发展。2019年中办和国办联合印发《关于加强金融服务民营企业的若干意见》，站在更高的视角对金融服务民营企业工作做出制度性安排，鼓励金融机构增加小微企业和民营企业的信贷投放。在各项政策的推动下，普惠口径贷款“量”和“质”都取得明显改善。二季度末，普惠小微贷款余额10.71万亿元，同比增长22.5%，增速较上季末提高3.4个百分点，较各项贷款增速高9.5个百分点。同时，涉农贷款增速较上季度回落0.3个百分点至6.5%，但较上年末仍高0.9个百分点，上半年同比多增253亿元。农户贷款成为三农领域的亮点之一，同比增长12%，长期保持两位数增长态势。随着乡村振兴战略和扶贫金融工作的深入推进，以及农村金融体系的完善，三农等实体经济薄弱环节的信贷投放仍有较大的改善空间，金融“精准滴灌”的作用将逐步显现。

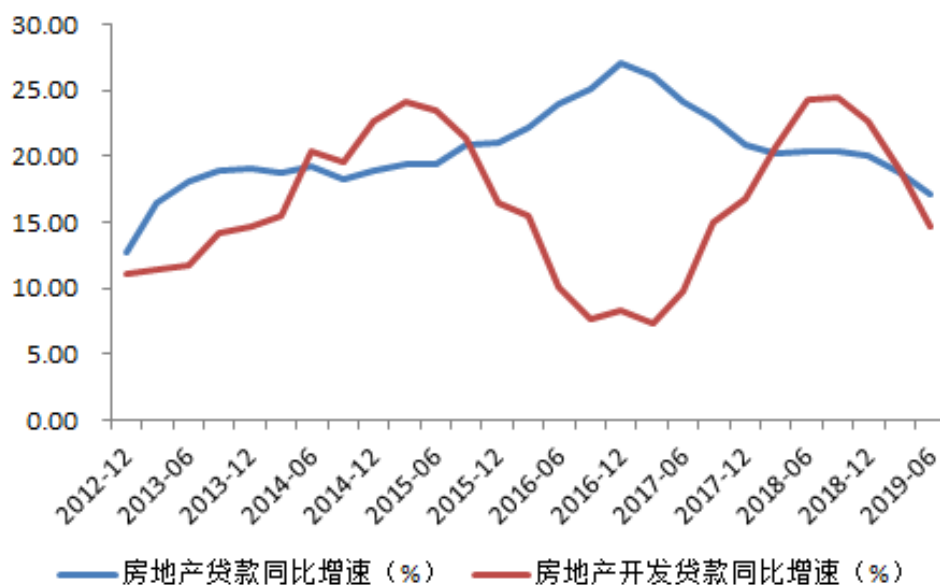
图2 小微和“三农”领域信贷投放变化情况



资料来源：人民银行，交行金融研究中心

三是严监管态势延续，房地产贷款增速平稳回落。2019年，国家在推动建立和完善房地产市场平稳健康发展长效机制的基础上，明确以稳地价、稳房价和稳预期为目标，加大市场监管力度，坚决遏制投机炒房。在严监管的大环境下，房地产贷款增速较2016年高增长阶段持续放缓。二季度末，实现余额41.91万亿元，同比增长17.1%，较上季末低1.6个百分点。受项目建安施工进度加快、房地产开发投资增速持续处于高位的影响，房地产开发贷款同比增长14.6%，虽较上季末低4.3个百分点，依旧维持较高增长水平。其中，受棚改“急刹车”等影响，保障性住房开发贷款同比增长12.9%，较上季末低7.3个百分点，降幅较大。未来，行业调控将继续保持高压态势，下半年行业融资环境可能趋紧，在坚持房住不炒的定位下，房地产的投资属性将持续弱化，逐步回归于居住功能。房地产市场总体将继续保持平稳态势，房地产贷款在稳健的货币政策下也有望实现较为平稳增长。

图3 房地产贷款和开发贷款增速变化情况



资料来源：人民银行，交行金融研究中心

四是居民经营性贷款平稳回升。2019 年来，监管部门继续对房地产市场实施差异化信贷政策，针对个人住房按揭贷款实行更加审慎的贷款标准，严控投机、炒卖等行为，带动个人住房贷款增速继续平稳回落。二季度末，个人住房贷款同比增长 17.3%，较上年同期低 1.3 个百分点。此外，监管部门还加强个人消费贷款监管，引导金融机构强化消费贷款用途监测，防止消费贷款违规进入房地产等市场。在多重因素影响下，消费贷款增速较去年

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_11191

