

# 贵州省2021年新型城镇化招商推介项目索引

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
1	森氧氡泉谷	贵阳市	息烽县	打造集主题温泉、水上游乐园、森林度假、生态养生、温泉理疗、乡村旅游多功能、一体化的、复合型的温泉旅游度假综合体一座。占地面积518亩，总建筑面积56048平方米，包含野外民宿酒店、露天温泉套房、游客接待中心等及其相应附属配套设施。	大旅游	25000	随着社会的发展，亚健康人群增多，人口老龄化。人们追求生命质量的同时，生活逆城市化成为最大的趋势。人类努力的终极目标：健康长寿、幸福快乐。	17500			田锦航 17385364565
2	桐梓县枕泉翠谷翡翠星空建设项目	遵义市	桐梓县	建设面积95235.85平方米，包括商业、旅游地产及相关配套设施。	大旅游	30000	桐梓县平均海拔1155多米，森林覆盖率高达68%，负氧离子高达3万个/m <sup>3</sup> 以上，该项目温泉酒店地热温泉出水量达到950m <sup>3</sup> /d，水温达到51℃，富含锶、碘、锂、镁、钙、硫磺等多种对人体有益的矿物元素及微量元素；项目以“生活养老+康体养老+文化养老”三位一体的居家康养新模式，打造居家康养智慧社区。	2000			刘颖 13595297678
3	余庆县商旅综合体项目	遵义市	余庆县	项目占地约25亩，主要建设游客集散中心、自驾游服务区、应急疏散停车区、综合服务管理用房、货物运输服务区、智慧停车场、汽车出售、维修保养施救及供排水管网道路等相关基础配套设施。	大旅游	30000	余庆县旅游资源丰富，境内有国家级4A景区5个，2020年接待游客394万人次，实现综合收入26.61亿元，已成为县域产业支撑。近年来随着旅游产业持续稳步发展，县域接待能力亟待提升，缺乏统一的游客集散中心及专业的旅游、运输配套服务。该项目地处余庆县城东入口，交通便捷。	30000			欧青青 15186699366
4	赤水河流域治理仁怀市南部新城李村河生态修复工程	遵义市	仁怀市	治理范围约2000亩，主要有道路、景观、绿化等；配套工程：含新建南部新城鱼鳅河3万吨污水处理工程和鲁班污水处理厂、南部新城污水处理厂改扩建工程等。	大旅游	50000	项目位于南部新城，具备良好的地理优势，交通便利，经济区位优势；同时项目建成后将改善该区域的生态环境，带动区域旅游，活跃区域经济。	40000			桂军 13985208393

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
5	湄潭县中国茶海文化体系建设项目	遵义市	湄潭县	总建筑面积28万平方米，建设浙江大学茶学院，中国茶海商业区，纯手工茶产品体验中心，茶海民宿群，茶海康养综合体，永兴古镇中医养生综合体，永兴古镇老旧小区等户外旅游运动设施及基础配套服务设施。	大旅游	200000	项目建成后可以有效整合景区的原有资源，并通过科学旅游规划、硬件设施提升、规范景区管理等措施，使景区资源价值得到充分释放。	200000			余旭 18775448099
6	水城县文旅集散中心建设项目	六盘水市	水城县	建筑面积3.44万平方米，游客服务、旅游特色产品展示区、物流中心及租车室、儿童乐园、大数据控制中心及配套设施。	大旅游	31968	随着全域旅游的推进，水城县旅游业逐渐兴起，项目潜在市场广阔；同期项目建设区交通区位优势，经济区位突出，建成后可完善水城县山地旅游的配套建设；同时通过项目带动，可实现经济效益和社会效益双丰收。	31969		合作经营	夏琦杰 18185830723
7	贵州·水城文旅集散中心（二期）建设项目	六盘水市	水城县	建筑面积184839平方米，新建游客文化活动中心、餐饮、旅行社、图书阅览室等，景观绿化面积16245平方米，人工湿地30000平方米等配套设施。	大旅游	35000	随着全域旅游的推进，水城县旅游业逐渐兴起，项目潜在市场广阔；交通区位优势，经济区位突出，建成后可完善水城县旅游配套设施，形成以该项目为中心，辐射全区旅游集散；同时通过项目带动，可实现经济效益和社会效益双丰收。	20000		合作经营	夏琦杰 18185830723
8	水城县巴郎河畔文化旅游中心项目	六盘水市	水城县	建设水上乐园、农文化体验基地、萌宠动物园、猕猴桃观光水滑道、三变培训中心、三变改革接待展示中心、11个民宿及配套基础设施。	大旅游	15000	随着水城县旅游业逐渐兴起，项目潜在市场广阔；建成后可完善水城县山地旅游的配套建设；同时通过项目带动，可实现经济效益和社会效益双丰收。	15000			吴启龙 0858-8116699
9	镇宁自治县高荡AAAA级景区整体提升改造建设项目	安顺市	镇宁县	建筑总面积为7.6平方公里。建设游客服务中心、河道治理，景区道路工程，景观工程。高位水池3座、污水处理设施1处、水系改造15000m <sup>2</sup> 、排水管网3820m、照明路灯500盏、灯光亮化10000m <sup>2</sup> 。	大旅游	15900	本项目交通便利，区位优势，市场环境良好，社会、经济效益显著，项目建设切实可行。	11000			苏浩 18985326637

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
10	镇宁自治县平寨石画温泉康养社区建设项目	安顺市	镇宁县	建设度假区总面积1.34平方公里。观景(星)亭/台3个、石画广场11800平方米、停车场9000平方米、度假区专用公路2.3公里。温泉、给排水、供电、通讯工程、旅客接待服务及配套工程等。	大旅游	18000	交通便利,气候宜人,是人们休闲、养老的好地方,而且有天然温泉,可以大力发展,依托温泉发展一系列旅游养老项目。	15000			苏浩 18985326637
11	镇宁自治县白马湖文化旅游生态公园建设项目	安顺市	镇宁县	占地面积为2464067.8平方米,总建筑面积为258360.1平方米,道路面积为93790平方米,水体为282443.5平方米,停车场面积为26466平方米及配套相关给排水、电气、道路、绿化亮化工程等。	大旅游	117900	本项目交通便利,区位优势,市场环境良好,社会、经济效益显著,项目建设切实可行。	82000			苏浩 18985326637
12	关岭县古生物化石群国家地质公园综合服务区建设项目	安顺市	关岭县	建设入口广场、民俗体验中心、美食广场、化石加工技艺体验中心、布依村寨改造、停车场、湖区整治及配套基础设施建设。	大旅游	33446	关岭县拥有海百合化石和恐龙化石两项天然优势,并且关岭县是少数民族自治县,拥有丰富的民俗文化和民族特色,可依托其优势资源打造集旅游康养休闲为一体的项目。	20000			刘胜龙 18685352243
13	山里江南风情酒店建设项目	安顺市	西秀区	项目规划用地面积38000平方米,建筑面积21703.9平方米,建设内容包括酒店建设,酒店大堂、宴会厅、客房等精装修,酒店设施设备采购,景观及道路配套设施等。	大旅游	23582	该项目作为山里江南景区配套项目,建设完成后,可即可解决景区游客住宿问题,还可带动周边经济发展和解决旧州当地人口就业。	10000			李艳利 13885367767
14	贵州黄果树新城酒店及配套项目	安顺市	黄果树	项目规划用地面积153530.83m <sup>2</sup> ,建设用地面积约139706m <sup>2</sup> ,总建筑面积约74291.56m <sup>2</sup> 。建设内容包括:洲际酒店,假日酒店。	大旅游	140000	项目建成后,可以极大提升黄果树景区住宿观光体验,还有健康养生、深度度假、高端休闲娱乐等,满足游客深度度假的各种需求,从而转变原来游客在黄果树景区只是单一住宿观光的行程安排。	75700			李艳利 13885367767
15	紫云自治县格凸河景区提升改造项目	安顺市	紫云县	项目用地面积4970626.6平方米,建筑面积24517平方米,对原景区基础设施进行提升改造、新建相应配套设施。	大旅游	60000	项目建成后,景区部分基础设施得以完善,游客体验将大幅度上升,同时提高景区知名度,对紫云县旅游业的发展及建设提供了有力的保障。	51000			李艳利 13885367767

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
16	中国百里杜鹃国际旅游度假康养项目(一期)	毕节市	百里杜鹃	项目总规划用地面积10平方公里,总建设用地约2200亩,在大水乡大田村.夏木管理区凉井村大堰村建设成为集星级酒店、娱乐设施、康养度假、特色商业、住宅开发为一体的旅游康养度假区。	大旅游	200000	百里杜鹃具备相应的市场知名度,项目建设市场前景广阔,项目具备相应的地质、水文等项目建设条件,适宜项目开发,同时交通便捷,区位优势,具有良好的交通网络等条件。	100000			周鸿 18166954520
17	玉屏山地旅游中心	铜仁市	玉屏县	项目占地420亩,建筑面积10万平方米,建设高端度假酒店群、会所区、河岸综合餐饮区、亲水游乐区、花园SPA水疗馆、动感娱乐区等。	大旅游	33000	项目位于茶花泉景区,离县城15公里,环境,位置优越,交通便利,配套齐全,资源丰富。	23000			姚晓晖 18908561000
18	玉屏生态研学示范区	铜仁市	玉屏县	项目规划面积200亩,围绕创建侗族旅游养生基地、影视拍摄基地、研学旅行基地、航空滑翔基地,创建国家4A级景区。	大旅游	46000	集生态与旅游为一体,周围地区覆盖湖南、黔东南、铜仁周边,交通方便,人文景观优美,地理位置优越。	32000			姚晓晖 18908561000
19	玉屏田坪康养旅游聚集区	铜仁市	玉屏县	该项目建设用地5300亩,其中已开发区域面积约为:1292426.14m <sup>2</sup> (约合1938亩),核心区面积为3.5平方公里。建设相应康养设施配套。	大旅游	143000	集生态与旅游为一体,周围地区覆盖面广,交通方便,人文景观优美,地理位置优越。	100000			姚晓晖 18908561000
20	玉屏县国家级全域旅游建设项目	铜仁市	玉屏县	规划用地1600亩,新建新晃至田坪旅游道路20公里,田坪镇320国道改道10公里;改造田坪景区游客服务中心;新建田坪镇景区道路,观光亭,旅游公厕,停车场、充电桩、智慧旅游体系建设;新建箫笛文化产业园、旅游配套设施;新建景区污水处理系统。	大旅游	68000	项目建设地区位交通便捷,原材料运输方便.符合区域规划,水文等条件,适宜项目工程性建设,社会效益显著。	48000			姚晓晖 18908561000
21	长征国家文化公园(黎平段)红色旅游工程	黔东南州	黎平县	建筑面积55万平方米,建设馆陈、演艺、智慧旅游、红色教育项目及基础设施。	大旅游	24100	该项目利用红色资源,发扬好红色传统,传承好红色基因,不断加强红色文化建设,广泛学习借鉴外地先进理念和做法,创新数字化展陈,深入挖掘红色文化资源,讲好红色文化故事,宣传好红色文化精神。	12000			杨昌永 13618550018

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
22	三穗县贵洞景区建设项目	黔东南州	三穗县	完善旅游要素配套，建设一批高水准的旅游服务、配套、娱乐等设施，力争2021年完成国家AAAA级旅游景区创建。	大旅游	20000	该景区现已是3A级国家景区，2021年将申报4A级国家景区。2020年接待游客约20多万人次，综合收入300余万元。	20000			杨光永 13035567575
23	黔东南旅游集散中心项目	黔东南州	三穗县	该项目建设内容有旅游服务中心（接待中心、咨询中心、旅游驿站）、四星级以上主题酒店、一禾三穗主题广场（雕塑）、滨河休闲街、停车场、道路等旅游相关配套设施。	大旅游	120000	三穗县区位、交通优势比较明显，是贵州东出口之一，黔东交通枢纽，也是大西南进出华东、华南的重要通道。素有“黔东要塞”和“千里苗疆门户”之称。这里有延续至今400多年历史的竹编文化，中国四大名鸭“三穗鸭”。	120000			袁仁坤 18908557422
24	麻江县杏山金竹贤昌片区幸福乐园	黔东南州	麻江县	规划面积100亩，总占地面积300亩；建设精神病管护中心、空巢老人幸福院、留守儿童之家、行政用房、卫生院等的综合性的养老服务中心。	大旅游	6000	该项目选址在麻江县城城区，施工条件好，是目前唯一的功能性齐全的综合型养老服务中心，市场前景好，社会效益和经济效益明显。	6000			汤树林 13985825848
25	马鞍山森林木屋酒店	黔东南州	麻江县	项目占地面积2.5亩，建筑面积3800平方米，建设马鞍山生态体育公园木屋酒店、餐厅、停车场及其他配套服务设施。	大旅游	8000	马鞍山生态体育公园处于县城中心地带，森林资源丰富、公园已建游泳馆、足球场、篮球场、羽毛球馆、四雅苑、建设步道等体育运动基础设施，常年举办大型体育比赛活动，接待省内外观赛游客和比赛队员，训练团队等，客源市场稳定。	8000			刘太玲 18385780512
26	镇远县五里牌旅游接待中心建设项目（一期）	黔东南州	镇远县	建设旅游服务中心、摆渡中心、特色门楼及长亭廊亭、旅游公厕、柴油发电机房、停车场、绿化工程、充电桩50个、标识标牌、智慧化管理系统设备及给排水、照明系统等附属工程。	大旅游	38000	该项目作为创建5A景区子项目，建成后停车场、摆渡中心以及游客服务中心里面所含的餐饮业等都会带来良好的经济收益。	24000			张宁 18085550595

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
27	长顺县广顺农旅创意田园综合体项目	黔东南州	长顺县	建设非遗茶园、艺术稻田和森林河谷三大片区，含部分村寨民宿改造提升；以茶园为核心，新建艺术家走廊、田园文艺传承中心等功能配套。	大旅游	105000	长顺县位于黔中腹地，地处黔中经济区核心区，毗邻贵阳、贵安新区和安顺市，距贵安新区核心区不足10公里。项目建设地环境优美，交通便利，独特的气候和土壤资源，更加适宜四季精品水果种植，为四季采摘园建设提供了良好的条件。	31500			杜克淞 18385550471
28	兴义市马岭河峡谷景区入口旅游综合服务区项目	黔西南州	兴义市	新建景区大门、游客服务中心、旅游商品服务区、环境整治等项目。	大旅游	20000	黔西南州兴义市位于贵州西南部，处于滇、黔、桂结合部，是黔西南州州府所在地，与昆明、贵阳、南宁相距300公里，交通便利，气候环境宜人，有飞机场、火车站（2023通高铁），交通十分便利。	20000			唐为 0859-3215906
29	安龙县兴义府试院历史文化街区建设项目	黔西南州	安龙县	新建道路35179平方米，广场149804平方米，改造35820平方米，配套建设停车场、水电消防等设施。	大旅游	55000	完善基础设施建设，加快推进城镇，推进安龙快速发展。	44000			汪贤刚 18585496706
30	云岩区杨惠保障性住房（安居房）项目	贵阳市	云岩区	项目建筑面积35.59万平方米，建设保障性住房、农贸市场、商业建筑、幼儿园、停车场等。	保障性住房	171420	项目具有良好的经济效益和社会效益，可盘活农贸市场、商业建筑、停车场等资源，推动区域协调发展。	171420			严俊峰 18985040254
31	云岩区三马片区黑垭口安置房建设工程项目	贵阳市	云岩区	项目建筑面积为24.49万平方米，建设住宅、停车场、配电房、道路、绿化景观等公建配套设施。	保障性住房	168097	项目具有良好的经济效益和社会效益，可盘活商业建筑、停车场等资源，推动区域协调发展。	168097			冷庭猛 18198629956
32	三马片区金关安置房建设工程项目	贵阳市	云岩区	项目建筑面积382万平方米，建设住宅、服务配套用房、停车场、配电房、道路、绿化景观等。	保障性住房	157185	项目具有良好的经济效益和社会效益，可盘活商业建筑、停车场等资源，推动区域协调发展。	157185			黄新 13984825920
33	贵州（清镇）职教城乡愁片区城市棚户区改造项目	贵阳市	清镇市	改造棚户区500户，改造面积14万平方米，建设安置房、幼儿园、小区景观等以及相关配套设施。	保障性住房	160000	项目有良好经济效益和社会效益，可有效带动周边经济发展，提供相应数量的就业岗位。	100000			杨安文 18885094385

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
34	乌当区中心城区温泉南路地块棚户区改造项目	贵阳市	乌当区	项目总体面积3.38万平方米（约50.70亩），涉及改造户数144户，改造面积41万平方米，建设商业、住宅及室外环境配套设施。	保障性住房	30753	项目建设区，毗邻主城区和主要交通要道，交通便利，经济区位优势，适宜项目开发建设。	20000			彭倩 15185176153
35	乌当区中心城区新寨坡地块棚户区改造项目	贵阳市	乌当区	项目总体面积84万平方米（约120.6亩），净用地约101.5亩。涉及改造户数854户，改造面积9.54万平方米，建设商业、住宅及室外环境配套设施。	保障性住房	79639	项目建设区，毗邻主城区和主要交通要道，交通便利，经济区位优势，适宜项目开发建设。	40000			彭倩 15185176153
36	乌当区能发地块棚户区改造项目	贵阳市	乌当区	项目总体面积20.9万平方米（约313.48亩），净用地约276.46亩。涉及改造户数676户，改造面积277万平方米，建设商业、住宅及室外环境配套设施。	保障性住房	256008	项目建设区，毗邻主城区和主要交通要道，交通便利，经济区位优势，适宜项目开发建设。	256008			彭倩 15185176153
37	乌当区云上3号地块棚户区（城中村）改造项目	贵阳市	乌当区	项目总体面积145万平方米（约210.68亩）。涉及改造户数650户，改造面积136万平方米，建设商业、住宅及室外环境配套设施。	保障性住房	138011	项目建设区，毗邻主城区和主要交通要道，交通便利，经济区位优势，适宜项目开发建设。	138011			彭倩 15185176153
38	东风棚改项目一期	贵阳市	乌当区	项目总体面积27万平方米（约405亩），涉及改造户数578户，改造面积15.67万平方米，建设商业、住宅及室外环境配套设施。	保障性住房	137300	项目建设区，毗邻主城区和主要交通要道，交通便利，经济区位优势，适宜项目开发建设。	67300			彭倩 15185176153
39	乌当区中心城区土巴寨一期棚户区改造项目	贵阳市	乌当区	项目总体面积3669亩，净用地286.35亩。涉及改造户数226户，改造面积5.45万平方米，建设商业、住宅及室外环境配套设施。	保障性住房	60159	项目建设区，毗邻主城区和主要交通要道，交通便利，经济区位优势，适宜项目开发建设。	29699			彭倩 15185176153
40	务川县2016年南门片区棚户改造配套基础设施工程项目（二期）	遵义市	务川县	修建道路1.7公里，宽32米，其中：改建路段线路全长864.6米；新建路段线路全长875.5米。	保障性住房	13887	项目建设区域劳动力资源丰富，地质地貌适宜项目开发，同时，通过项目建设，可释放更多土地商业价值，推动城区商业布局。	8000			孙唯勋 18585386669

序号	项目名称	建设地址		建设内容及规模	领域	总投资 (万元)	优势资源 (优势条件)	向社会招商解决事项			项目联系人及 电话
		市州	县区					引资(万元)	技术	其他	
41	遵义市忠庄碧云峰片区改造项目	遵义市	红花岗区	改造棚户区400户，改造建筑面积6.1万平方米，新建筑面积15.4万平方米及相关配套基础设施。	保障性住房	85182	项目建设地址位于红花岗区北侧，东联红花岗区主要道路-银河路，距G75高速公路忠庄收费站直线距离为3.192公里。该区域环境优美，生活设施方便，区域内涵盖城市多条公交线路，发展前景预期良好，适宜建设大型居住安置社区，用地交通条件都十分便利。	68146			陈鹏 18685913888
42	汇川区东联线及重庆路棚户区（二期）改造项目	遵义市	汇川区	项目总建筑面积107037m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积73278m <sup>2</sup> （含配套商业建筑面积6282m <sup>2</sup> ，住宅建筑面积30776m <sup>2</sup> ，办公用房建筑面积34957m <sup>2</sup> ，配套管理用房1263m <sup>2</sup> ），地下建筑面积33759m <sup>2</sup> 。	保障性住房	90000	项目建设区交通便捷，地质稳定，易于施工，劳动力充足，具备施工基础条件；项目建设完成，可释放土地商业价值。	20000			刘凤义 13639257538
43	汇川区永胜片区城市棚户区改造项目	遵义市	汇川区	该项目总建筑面积538064.85m <sup>2</sup> （其中住房3180套、营业房39436.16m <sup>2</sup> 、车库110532.58m <sup>2</sup> ），容积率3.24。获得棚改指标1164套。	保障性住房	157165	汇川区永胜片区城市棚户区项目安置完成后剩余可盘活资产约11.34亿元。其中：住宅2016套23.6万m <sup>2</sup> ，可筹集约7.79亿元；营业房3.9436万m <sup>2</sup> ，可筹集约1.97亿元；车库11532万m <sup>2</sup> ，可筹集约1.58亿元；考虑到增量资产盘活过程中存在折扣抵押、处置周期等因素，除车库部分按照25%折算外，其余资产按照50%折算共计约5.275亿元进行综合测算。	102163			秦华军 18786890059
...	遵义市狮子桥片区城市...	遵义市	红花岗区	改造棚户区1687户，建筑面积约...	保障性住房	...	项目建设地址位于遵义市中心城区，规划地块具有遵义市独特的地形地貌和优美的自然景观，交通便利。随着子尹路南延线的...	...			陈鹏

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

[https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1\\_19696](https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_19696)

