

29 天七城加码调控，房地产市场降温持续

东海期货 | 宏观日报 2021 年 8 月 6 日

研究所 宏观策略组

宏观日报

贾利军

从业资格证号: F0256916
 投资分析证号: Z0000671
 联系电话: 021-68757181
 邮箱: jialj@qh168.com.cn

刘洋洋 联系人

联系电话: 021-68757089

1、宏观重要消息及事件:

下半年房地产调控政策升级再添新城。8月5日，杭州市房地产市场平稳健康发展领导小组办公室发布《关于进一步加强房地产市场调控的通知》，从加强住房限购、完善新建商品住房销售管理、规范市场秩序三方面进一步加强调控。这已是今年以来，杭州第三次加码调控。

北京住房限购政策再度升级，自8月5日起，夫妻离异的，原家庭在离异前拥有住房套数不符合限购政策规定的，自离异之日起3年内，任何一方均不得在本市购买商品住房。

美国经济数据方面，首次申请失业救济人数连续第二周下降，符合预期；小企业职位空缺创纪录新高，更多公司打算提高工资；6月贸易逆差扩大至创纪录的757亿美元。

英国央行维持货币政策不变，决策者认为在适当时候需要进行一些“适度的收紧”，因为通胀率可能达到超预期的4%以上。

2、全球资产价格走势

	上一日收盘	前值	变动
国际商品期货方面			
布伦特原油	71.18	70.31	1.24%
WTI 原油	69.1	68.02	1.59%
COMEX 黄金	1806.5	1814.3	-0.43%
COMEX 银	25.185	25.42	-0.92%
LME3 个月铜	9480	9466	0.15%
全球主要股票市场			
上证综合指数	3466.55	3447.99	0.54%
恒生指数	26204.69	26426.55	-0.84%
美国:道琼斯工业平均指数	35064.25	34792.67	0.78%
英国富时 100 指数	7078.42	7123.86	-0.64%

数据来源: 文化财经, 东海期货研究所整理

3、国内流动性概况

	上一日收盘	前值	变动 (BP)
SHIBORO/N	1.71	1.71	0
SHIBOR:1 周	1.97	2.04	-7
SHIBOR:3 个月	2.37	2.39	-1
R007	2.01	2.02	-1
DR007	1.98	2.05	-6

数据来源: Wind, 东海期货研究所整理

4、今日重要经济日程提醒

1. 美国 7 月非农就业人数增减
2. 美国 7 月失业率

免责声明:

本报告立足于结合基本面及技术面对市场价格运行趋势及轮廓进行整体判断,提示可能存在的投资风险与投资机会。报告中的信息均源自于公开材料,我公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证。报告仅作参考之用,在任何情况下均不构成对所述期货品种的买卖建议,我们也不承担因根据本报告操作而导致的损失。

联系方式:

公司地址: 上海浦东新区东方路 1928 号东海证券大厦 8 层

邮政编码: 200125

公司网址: www.qh168.com.cn

我们的产品



大数据平台

国内宏观经济数据库

国际经济合作数据库

行业分析数据库

条约法规平台

国际条约数据库

国外法规数据库

即时信息平台

新闻媒体即时分析

社交媒体即时分析

云报告平台

国内研究报告

国际研究报告

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_24894

