

4 月房价延续微涨态势，疫苗研发消息提振美股上涨

东海期货 | 宏观日报 2020 年 05 月 19 日

研究所 宏观策略组

宏观日报

贾利军

从业资格证号: F0256916
投资分析证号: Z0000671
联系电话: 021-68757181
邮箱: jialj@qh168.com.cn

刘洋洋 联系人

联系电话: 021-68757089

1、宏观重要消息及事件:

国家最高领导人在第 73 届世界卫生大会视频会议开幕式上致辞，宣布支持全球抗疫五项举措，包括：中国将在两年内提供 20 亿美元国际援助；中国新冠疫苗研发完成并投入使用后，将作为全球公共产品等。

据统计局数据，4 月，70 个大中城市房地产市场价格延续微涨态势，但总体仍较为稳定。一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨 2.9% 和 3.0%，环比分别上涨 0.2% 和 1.1%。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨 5.6% 和 2.2%，环比分别上涨 0.5% 和 0.4%。三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨 5.1% 和 2.4%，环比分别上涨 0.6% 和 0.2%。

美股飙升至 3 月初以来的最高水平，实验性新冠疫苗研究的初步结果显示良好前景，提振了经济有望加快重启步伐的预期。

美联储主席鲍威尔称，美联储准备动用其全部工具让基准贷款利率接近零，直到经济回到正轨。

德国总理默克尔和法国总统马克龙支持欧盟成立规模 5,000 亿欧元的复苏基金，这个由欧盟国家联合举债的计划必须得到全部 27 个成员国的支持。

2、全球资产价格走势

	上一日收盘	前值	变动
国际商品期货方面			
布伦特原油	35.57	32.74	8.64%
WTI 原油	32.37	29.78	8.70%
COMEX 黄金	1734.1	1754.1	-1.14%
COMEX 银	17.32	17.08	1.41%
LME3 个月铜	5345.5	5185.5	3.09%
全球主要股票市场			
上证综合指数	2875.4176	2868.4587	0.24%
恒生指数	23934.77	23797.47	0.58%
美国:道琼斯工业平均指数	24597.37	23685.42	3.85%

英国富时 100 指数	6048.59	5799.77	4.29%
-------------	---------	---------	-------

数据来源：文化财经，东海期货研究所整理

3、国内流动性概况

周四，央行未开展公开市场操作，无逆回购到期。

	上一日收盘	前值	变动 (BP)
SHIBOR/N	0.91	0.86	4
SHIBOR:1 周	1.56	1.66	-9
SHIBOR:3 个月	1.40	1.40	0
R007	1.39	1.41	-2
DR007	1.35	1.59	-24

数据来源：Wind，东海期货研究所整理

4、今日重要经济日程提醒

- 1) 欧元区 3 月建筑业产出、5 月 ZEW 经济景气指数
- 2) 美国 4 月营建许可、新屋开工年化

免责声明：

本报告立足于结合基本面及技术面对市场价格运行趋势及轮廓进行整体判断，提示可能存在的投资风险与投资机会。报告中的信息均源自于公开材料，我公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证。报告仅作参考之用，在任何情况下均不构成对所述期货品种的买卖建议，我们也不承担因根据本报告操作而导致的损失。

联系方式：

公司地址：上海浦东新区东方路 1928 号东海证券大厦 8 层

邮政编码：200125

公司网址：www.qh168.com.cn

我们的产品



大数据平台

国内宏观经济数据库

国际经济合作数据库

行业分析数据库

条约法规平台

国际条约数据库

国外法规数据库

即时信息平台

新闻媒体即时分析

社交媒体即时分析

云报告平台

国内研究报告

国际研究报告

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_5082

