

经济热点回顾

(2022 年 11 月)

2022 年第 11 期，总第 17 期



 微信扫一扫，使用小程序

国内经济热点扫描

11月1日，财政部发布《关于盘活行政事业单位国有资产的指导意见》，要求加快对房屋等各类国有资产盘活利用

11月1日，财政部网站发布《关于盘活行政事业单位国有资产的指导意见》。此次《意见》一大亮点，盘活行政事业单位国有资产实现全覆盖，不仅包括低效运转、闲置的房屋、土地、车辆，还包括办公设备家具、大型仪器、软件等资产。除了实物资产外，还对货币形式的行政事业单位国有资产按照预算管理的规定予以管理和盘活。盘活手段包括自用、共享、调剂、出租、处置等多种方式。此外，《意见》还建立了资产盘活激励约束长效机制，将资产盘活情况与新增资产配置预算挂钩机制，其中对闲置浪费严重的部门、单位，财政部门可视情况停止批复新增资产配置预算。

11月3日，生态环境部发布《2021、2022年度全国碳排放权交易配额总量设定与分配实施方案（征求意见稿）》，推动全国碳排放权交易市场配额分配工作

11月3日，为切实做好全国碳排放权交易市场2021与2022年度配额分配工作，生态环境部对《2021、2022年度全国碳排放权交易配额总量设定与分配实施方案（征求意见稿）》面向全社会公开征求意见。《方案》适用于纳入2021、2022年度全国碳市场配额管理的重点排放单位（简称“重点排放单位”）。各省级生态环境主管部门根据《关于做好2022年企业温室气体排放报告管理相关重点工作的通知》确定2021年度重点排放单位名录和2022年度重点排放单位名录，向社会公开，并确定各重点排放单位中纳入配额管理的发电机组。在配额核算与分配方法上，2021年、2022年度配额实行免费分配，采用基准法核算机组配额量。2022年碳排放基准值是在2021年平衡值的基础上，综合考虑技术进步、电源结构优化、能源供应、民生保障等因素，对标碳达峰、碳中和目标，基于近年来火电行业供电、供热能耗强度和碳排放强度年均下降率设定。

11月7日，国家发改委印发《关于进一步完善政策环境加大力度支持民间投资发展的意见》，加快激发民间投资活力

11月7日，国家发改委印发《关于进一步完善政策环境加大力度支持民间投资发展的意见》，进一步加大政策支持力度，激发民间投资活力。《意见》共包括6个方面的21项具体举措。一是发挥重大项目牵引和政府投资撬动作用。支持民间投资参与102项重大工程等项目建设，发挥政府投资引导带动作用，支持民间投资参与科技创新项目建设。二是推动民间投资项目加快实施。深化“放管服”改革，加快民间投资项目前期工作。三是引导民间投资高质量发展。支持制造业民间投资转型升级，引导民间投资积极参与乡村振兴，探索开展投资项目环境、社会和治理（ESG）评价。四是鼓励民间投资

以多种方式盘活存量资产。支持民间投资项目参与基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）试点，引导民间投资积极参与盘活国有存量资产。五是加强民间投资融资支持。加大对民间投资项目融资的政策支持，引导金融机构积极支持民间投资项目，支持民营企业创新融资方式。六是促进民间投资健康发展。深入落实降成本各项政策，引导民间投资科学合理决策，支持民营企业加强风险防范。

11月8日，中国银行间市场交易商协会：继续推进并扩大民营企业债券融资支持工具（“第二支箭”）

11月8日，中国银行间市场交易商协会在其官网发文称，为落实稳经济一揽子政策措施，坚持“两个毫不动摇”，支持民营企业健康发展，在人民银行的支持和指导下，交易商协会继续推进并扩大民营企业债券融资支持工具（“第二支箭”），支持包括房地产企业在内的民营企业发债融资。2018年，针对部分民营企业遇到的融资困难问题，经国务院批准，人民银行会同有关部门，从信贷、债券、股权三个融资渠道采取“三支箭”的政策组合，支持民营企业拓展融资。民营企业债券融资支持工具作为“第二支箭”，由人民银行再贷款提供资金支持，委托专业机构按照市场化、法治化原则，通过担保增信、创设信用风险缓释凭证、直接购买债券等方式，支持民营企业发债融资。预计可支持约2500亿元民营企业债券融资。

11月11日，证监会、国资委联合发布《关于支持中央企业发行科技创新公司债券的通知》，旨在健全资本市场服务科技创新支持机制

中国证监会和国务院国资委日前联合发布了《关于支持中央企业发行科技创新公司债券的通知》。《通知》主要内容包括：一是通过优化市场服务运行机制、监管考核标准、融资决策程序等方式多措并举支持中央企业发行科技创新公司债券募集资金，并积极支持中央企业开展数据中心、工业互联网、人工智能等新型基础设施领域 REITs 试点，促进盘活存量资产、扩大有效投资；二是鼓励中央企业增加研发投入，同时将募集资金通过权益出资、供应链金融、园区孵化等途径带动中小企业创新协同发展；三是增强证监会与国资委在规范与服务中央企业科创融资等方面的政策协同，形成引导金融资源向科技创新领域聚集的合力。

11月11日，央行和银保监会联合发布《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展工作的通知》，推进房地产融资平稳有序开展

11月11日，央行和银保监会联合发布 254 号文《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展的通知》，出台了 16 条金融支持房地产市场的措施，涉及的金融机构包括商业银行、政策性银行、信托公司、保险公司、金融资产管理公司等。《通知》提出，一是对国有、民营等各类房地产企业一视同仁。支持项目主办行和银团贷款模式，强化贷款审批、发放、收回全流程管理。二是支持各地在

全国政策基础上，因城施策实施好差别化住房信贷政策。三是稳定建筑企业信贷投放。鼓励金融机构在风险可控、商业可持续基础上，优化建筑企业信贷服务，提供必要的贷款支持。四是支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期。五是保持债券融资基本稳定。支持优质房地产企业发行债券融资。六是保持信托等资管产品融资稳定。鼓励信托等资管产品支持房地产合理融资需求。此外，在“保交楼”金融服务方面，《通知》提出，支持国家开发银行、农业发展银行按照有关政策安排和要求，依法依规、高效有序地向经复核备案的借款主体发放“保交楼”专项借款，封闭运行、专款专用，专项用于支持已售逾期难交付住宅项目加快建设交付。

11月11日，国务院联防联控机制综合组公布进一步优化防控工作的二十条措施

11月11日，国务院联防联控机制综合组发布《关于进一步优化新冠肺炎疫情防控措施 科学精准做好防控工作的通知》，公布进一步优化防控工作的二十条措施。《通知》指出，党中央对进一步优化防控工作的二十条措施作出重要部署、提出明确要求，各地各部门要不折不扣把各项优化措施落实到位。包括对密切接触者，将“7天集中隔离+3天居家健康监测”管理措施调整为“5天集中隔离+3天居家隔离”、及时准确判定密切接触者，不再判定密接的密接、将高风险区外溢人员“7天集中隔离”调整为“7天居家隔离”、将风险区由“高、中、低”三类调整为“高、低”两类、对结束闭环作业的高风险岗位从业人员由“7天集中隔离或7天居家隔离”调整为“5天居家健康监测”、取消入境航班熔断机制，等等。

11月15日，疫情扰动经济修复放缓

11月15日，统计局发布10月主要宏观经济数据。供给方面，工业生产与服务业生产双双走弱，服务业生产更是回落至6月以来最低位。需求方面，国内需求持续疲弱，地产投资低位下行拖累固定资产投资整体回落，疫情扰动下消费增速再度转负，出口增速自2020年3月以来首现负值，外需对经济修复的支撑弱化。

11月21日，工信部等三部门印发《关于巩固回升向好趋势加力振作工业经济的通知》，为工业经济恢复提供支撑

11月21日，工信部、国家发改委、国资委三部门联合印发《关于巩固回升向好趋势加力振作工业经济的通知》。《通知》针对当前工业经济运行中面临的突出矛盾困难，提出5个方面稳增长重点工作举措。一是加快推动重大项目建设形成实物工作量。有力有序推进制造业“十四五”相关规划重大工程项目实施，用好各类政策性工具，支持企业设备更新改造投资，引导政府投资基金加大出资力度。二是深挖市场潜能扩大消费需求。稳定汽车等大宗消费，深入推进消费品“三品”全国行系列活动，

挖掘绿色消费、信息消费潜力。三是稳定工业产品出口。落实好稳外贸政策措施，加强外贸企业服务保障，支持发展外贸新业态。四是提升产业链供应链韧性和安全水平，指导企业应对疫情冲击实现稳产达产，加强能源和重要原材料、关键零部件供应保障。五是持续壮大新动能，大力培育先进制造业集群，促进新一代信息技术与制造业深度融合，加快发展数字经济。

11月21日，央行等多部门联合印发《上海市、南京市、杭州市、合肥市、嘉兴市建设科创金融改革试验区总体方案》

11月21日，人民银行、发展改革委、科技部、工业和信息化部、财政部、银保监会、证监会、外汇局联合印发《上海市、南京市、杭州市、合肥市、嘉兴市建设科创金融改革试验区总体方案》。《总体方案》从金融支持科技、科技赋能金融双向发力，提出“引导金融机构运用数据挖掘、机器学习等技术优化风险防控，提升风险识别、处置的准确性和及时性”、“支持国内外优质信用评级机构以质量为导向创新科创企业评级方法，依法依规开展科创企业评级，推动征信机构在风险防控、反欺诈、精准营销等方面创新征信产品和服务”、“支持试验区内金融机构与科创企业、征信机构、信用评级机构积极利用大数据、人工智能等技术，建立符合科创企业特征的信用评分、内部信用评级和风险防控模型”、“在依法合规、风险可控的前提下，积极探索区块链技术在供应链金融、贸易金融、交易清算、征信等金融场景的安全应用，支持长三角征信链建设，推动长三角征信一体化发展”等具体政策举措。

11月22日，银保监会发布《关于保险公司开展个人养老金业务有关事项的通知》，推进多层次、多支柱养老保险体系建设

11月22日，银保监会发布《关于保险公司开展个人养老金业务有关事项的通知》。《通知》指出，保险公司应当落实个人养老金制度要求，提供简明易懂、安全稳健、长期保值增值的商业养老保险，健全客户权益保护机制，满足人民群众日益增长的多样化养老需求。《通知》共15条，主要五方面内容：一是明确保险公司开展个人养老金业务的基本要求，主要选择资本实力较强、经营较为规范的公司参与；二是明确保险公司可向个人养老金制度参加人提供符合要求的年金保险和两全保险等；三是规范个人养老金业务的资金管理、合同管理、销售管理、客户服务等；四是明确对保险公司业务经营的监管要求；五是对银保信公司建设维护银保行业信息平台等提出要求。

11月22日，国务院常务会议部署抓实抓好稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效

11月22日，会议指出，四季度经济运行对全年经济十分重要，当前是巩固经济回稳向上基础的关键时间点，必须紧抓不放保持经济持续恢复态势。一是推动重大项目加快建设。目前两批金融工具共支持重大项目2700多个，开工率超过90%。重要项目协调机制要继续高效运转，推动项目加快资金

支付和建设，带动包括民营企业在内的社会资本投资，年内形成更多实物工作量。二是加快设备更新改造落地。在已基本完成项目贷款签约基础上，要把工作重点转向专项再贷款发放和财政贴息拨付，督促用款单位加快设备购置和改造。三是稳定和扩大消费。支持平台经济持续健康发展，保障电商、快递网络畅通。推进保交楼专项借款尽快全面落到项目，激励商业银行新发放保交楼贷款。四是物流保通保畅工作机制要不间断协调，保障主干道和微循环畅通，保障港口、站场等集疏运正常运行。五是加大金融对实体经济支持力度。引导银行对普惠小微存量贷款适度让利，继续做好交通物流金融服务，加大对民营企业发债的支持力度，适时适度运用降准等货币政策工具。六是切实保障基本民生。

11月25日，央行宣布降低金融机构存款准备金率0.25个百分点

11月25日，中国人民银行宣布决定于2022年12月5日降低金融机构存款准备金率0.25个百分点（不含已执行5%存款准备金率的金融机构）。此次降准共计释放长期资金约5000亿元，下调后金融机构加权平均存款准备金率约为7.8%。人民银行有关负责人表示，此次降准一方面为保持流动性合理充裕，保持货币信贷总量合理增长，落实稳经济一揽子政策措施，加大对实体经济的支持力度，支持经济质的有效提升和量的合理增长；另一方面可优化金融机构资金结构，增加金融机构长期稳定资金来源，增强金融机构资金配置能力，支持受疫情严重影响行业和中小微企业。此次降准可降低金融机构资金成本每年约56亿元，通过金融机构传导可促进降低实体经济综合融资成本。

11月28日，证监会出台调整优化房企股权融资五项措施（“第三支箭”）

11月28日，证监会决定在股权融资方面调整优化五项措施，自发布之日起施行。五项内容包括：**恢复涉房上市公司并购重组及配套融资。**房地产企业实施重组上市重组对象须为房地产行业上市公司。允许房地产行业上市公司发行股份或支付现金购买涉房资产；发行股份购买资产时，可以募集配套资金；募集资金用于存量涉房项目和支付交易对价、补充流动资金、偿还债务等，不能用于拿地拍地、开发新楼盘等。建筑等与房地产紧密相关行业的上市公司，参照房地产行业上市公司政策执行。**恢复上市房企和涉房上市公司再融资。**允许上市房企非公开方式再融资，引导募集资金用于政策支持的房地产业务。允许其他涉房上市公司再融资，要求再融资募集资金投向主业。**调整完善房地产企业境外市场上市政策。**与境内A股政策保持一致，恢复以房地产为主业的H股上市公司再融资；恢复主业非房地产业务的其他涉房H股上市公司再融资。**进一步发挥REITs盘活房企存量资产作用。**推动保障性租赁住房REITs常态化发行，努力打造REITs市场的“保租房板块”。鼓励优质房地产企业依托符合条件的仓储物流、产业园区等资产发行基础设施REITs，或作为已上市基础设施REITs的扩募资产。**积极发挥私募股权投资基金作用。**允许符合条件的私募股权基金管理人设立不动产私募投资基金，引入机构资金，投资存量住宅地产、商业地产、基础设施。

海外经济热点扫描

11月1日，“加速加息+主动QT”，英国成为本轮紧缩周期中首个主动出售国债的主要央行

11月1日，英国央行开启主动QT（量化紧缩），完成针对QE购债项目的首次债券出售，英国也成为本轮紧缩周期中首个主动出售国债的主要央行。11月3日晚，英国央行公布最新利率决议，宣布加息75个基点，为该央行33年来最大加息幅度。今年以来，英国央行已七度加息，将利率水平从去年底的0.25%提高至3%。英国央行预计，今年第四季度通胀率将为11%。9月，英国通胀率同比上升10.1%，与创下40年来新高的7月通胀水平相当。

11月2日，美联储连续第4次加息75基点

当地时间11月2日，美联储公布11月利率决议，宣布再次加息75基点，将联邦基金利率目标区间上调至3.75%-4%，符合市场广泛预期，这是美联储连续第四次会议宣布加息75个基点。美联储今年年内已连续6次加息，累计加息375个基点，是1982年以来加息节奏最快、幅度最大、频次最高的加息周期。美联储在声明中说，继续上调联邦基金利率目标区间将是适当的。下次会议预计于12月15日（北京时间凌晨3点）召开。

11月3日，欧洲央行多次加息后德国抵押贷款利率创十年来最高水平

11月3日，欧洲央行公布的数据显示，德国9月购买房地产的借贷利率达到3.03%，为欧元区抵押贷款利率位居前列的国家。该数字比一年前上升了一倍多，彼时德国是欧洲抵押贷款成本最便宜的地区之一。欧洲央行今年已多次加息，将利率上调至1.5%，达到2009年以来的最高水平。该行表示，可能会在下次会议上继续收紧货币政策。飙升的借贷成本削弱了房贷需求。根据欧洲央行上个月发布的银行贷款调查，该指标在第三季度下降了42%。除去疫情期间跌幅更大的情况，这是2012年以来的最大单次跌幅。

11月3日，国际能源署对欧洲2023年的天然气供应敲响警钟

11月3日英国媒体报道，国际能源署(IEA)总干事法提赫·比罗尔表示，尽管欧洲已成功在冬季前达到95%储量，但预计明年俄罗斯天然气供应仍将中断，欧洲天然气将出现严重短缺。欧洲各国应立即采取行动，包括加快节能投资、可再生能源、制定家庭隔热计划以及改用热泵以减少天然气需求，确保明年冬天的天然气供应。预计欧洲明年同一时期的储油设施储油率可能只有65%，天然气供应缺口大约在300亿立方米。IEA表示，作为全球最大的液化天然气进口国，预计中国的经济增长将有所回暖，

很可能扭转今年液化天然气进口下降约 20%的局面。届时，欧洲能源市场将面临更加严峻的挑战。

11 月 3 日，美国成为欧盟第二大天然气供应国

据俄罗斯媒体 11 月 3 日报道，欧盟委员会负责经济事务的执行副主席东布罗夫斯基斯当天表示，由于俄罗斯天然气供应量减少和美国液化天然气交付量增加，美国现在已经成为仅次于挪威的欧盟第二大天然气供应国。在今年之前，俄罗斯是欧盟最大的天然气供应国，满足了该地区约 40%的天然气需求。然而，自俄乌冲突以来，西方国家对俄罗斯施加多轮制裁，俄罗斯对欧洲的天然气供应锐减，已降至欧盟天然气进口量的 9%。与此同时，美国出口至欧盟的液化天然气进一步增加，目前占欧盟液化天然气采购总量近一半。

11 月 7 日，联合国公布《全民预警行动计划》，后续将打造全球气候预警系统

当地时间 11 月 7 日，联合国秘书长古特雷斯在埃及举行的《联合国气候变化框架公约》第 27 次缔约方大会上公布了《全民预警行动计划》，要求在 2023 年至 2027 年期间初步投入 31 亿美元的新专项资金，以打造全球气候预警系统。根据《全民预警行动计划》，气候预警系统将涵盖灾害风险知识、观测与预报、备灾与应对以及预警传播等。世界气象组织秘书长塔拉斯表示，早期预警能拯救生命，并带来大量经济上的好处，提前 24 小时预警即将发生的危险事件，可以减少 30%的伤害。

11 月 9 日，日本上半财年经常项目顺差减少 58%

11 月 9 日，日本财务省公布的日本 2022 上半财年（4 至 9 月）国际收支初值显示，经常项目顺差为 4.85 万亿日元（约合人民币 2418 亿元），同比下降 58.6%。能源价格高涨和日元贬值导致进口额增加是导致经常项目顺差收窄的主要原因。从具体数据来看，日本上半财年的贸易收支逆差为 9.23 万亿日元（上年同期为顺差 8912 亿日元），其中出口增长 21.3%至 49.52 万亿日元，进口增长 47.1%

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_49869

