

全国基金小镇正在撸起袖子加油干 | 附特色小镇政策汇编和全国主要基金小镇发展建设情况

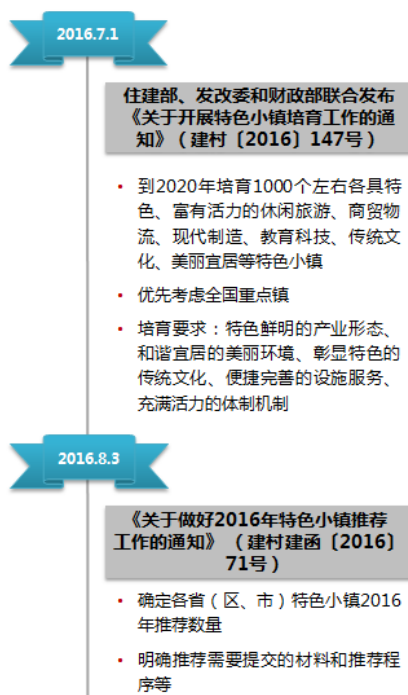
2017-3-10 清科研究中心基金小镇团队

基金小镇建设模式越来越受到地方政府青睐，目前全国各地多个省市地区正在积极规划建设基金小镇，期望通过金融资源的导入和集聚，打造先发优势，引导资本投向区域实体经济，以金融创新助力实体经济转型升级。

据清科研究中心研究，基金小镇可充分利用私募（对冲）基金扎堆惯性，通过打造“精小美”软硬件环境吸引各种创业投资基金（VC）、私募股权投资基金（PE）、证券投资基金和对冲基金以及相关金融机构的集聚，快速形成金融产业集聚效应，成为金融市场管理财富中一支高素质力量。

❖ 特色小镇建设在国内全面推进：到 2020 年将要培育 1000 个特色小镇

从去年开始，特色小镇全面进入发展快车道，从中央到地方纷纷出台文件来推动具有地方特色的各类型特色小镇发展，鼓励特色小镇要针对自身区域发展需求和当地资源禀赋，深度挖掘小镇建设亮点。到 2020 年，全国将要培育出 1000 个左右各具特色、富有活力的特色小镇，可以预见，在“十三五”时期，特色小镇的建设将进入快速发展阶段，创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念将通过特色小镇加以体现，特色小镇一方面可以彰显生态文化，一方面推进产城融合，已经成为区域经济发展的重要实现路径之一。



2016.10.8

《国家发展改革委关于加快美丽特色小（城）镇建设的指导意见（发改规划〔2016〕2125号）

- 提出特色小（城）镇包括特色小镇、小城镇两种形态
- 特色小镇主要指聚焦特色产业和新兴产业，集聚发展要素，不同于行政建制镇和产业园区的创新创业平台
- 特色小城镇是指以传统行政区划为单元，特色产业鲜明、具有一定人口和经济规模的建制镇
- 特色小镇和小城镇相得益彰、互为支撑

2016.10.10

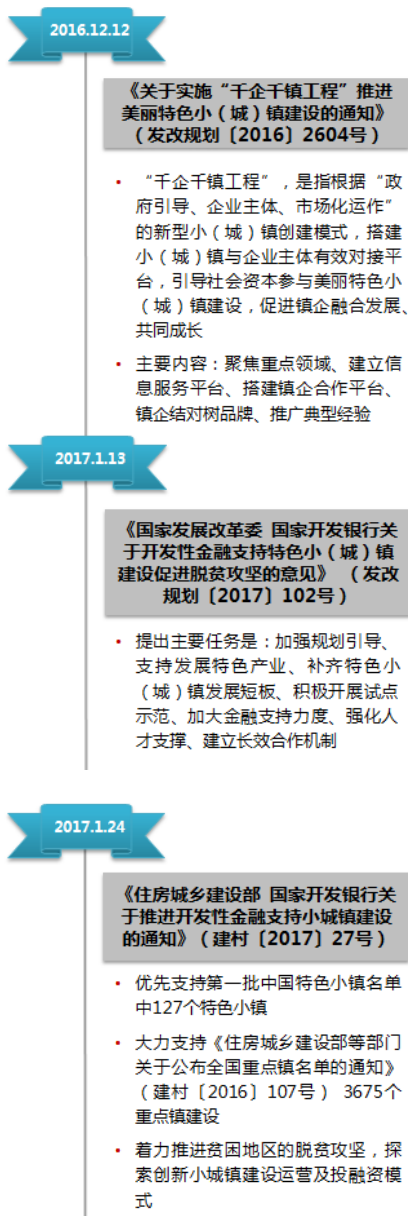
《住房城乡建设部中国农业发展银行关于推进政策性金融支持小城镇建设的通知》（建村〔2016〕220号）

- 提出要充分发挥政策性金融的作用
- 明确支持范围，为促进小城镇特色产业发展提供平台支撑的配套设施建设
- 建立贷款项目库、加强项目管理

2016.10.11

《住房城乡建设部关于公布第一批中国特色小镇名单的通知》（建村〔2016〕221号）

- 公布认定北京市房山区长沟镇等127个镇为第一批中国特色小镇
- 其中北京市3个，天津市2个，河北省4个，山西省3个，内蒙古自治区3个，辽宁省4个，吉林省3个，黑龙江省3个，上海市3个，江苏省7个，浙江省8个，安徽省5个，福建省5个，江西省4个，山东省7个，河南省4个，湖北省5个，湖南省5个，广东省6个，广西壮族自治区4个，海南省2个，重庆市4个，四川省7个，贵州省5个，云南省3个，西藏自治区2个，陕西省5个，甘肃省3个，青海省2个，宁夏回族自治区2个，新疆维吾尔自治区3个，新疆生产建设兵团1个



❖ 全国基金小镇加速推进建设：在 2017 年要撸起袖子加油干！

基金小镇通过集聚多种类型基金、金融机构，快速形成金融产业集聚效应，已经成为区域金融集聚和金融创新的重要空间载体，可有效提升当地金融竞争力，完善多层次资本市场建设。

我国基金小镇大多于近两年成立，乘着目前特色小镇的东风，“十三五”时期亦将会进入快速起量阶段。据不完全统计，2015年、2016年新成立的基金小镇就已超过20家，今年元旦刚过后，海南省三亚亚太金融小镇揭牌成立，成为2017年第一家揭牌基金小镇。据相关消息，安徽合肥高新区、大连高新区、郑州市经开区等地也在积极筹划基金小镇建设，逐步开展前期调研、政策制定等工作，期望依托基金小镇金融载体性质，集聚国内外金融资

源，助力当地实体经济产业转型升级。今年“两会”也提出，要“推动国家级新区、开发区、产业园区等创新发展”，因此，由产业园区牵头主导，推动基金小镇建设，加快园区企业战略转型，焕发园区产业新活力，或许将成为基金小镇开发建设的一种新模式。

已经做完规划的基金小镇，在今年将进入实体建设快速推进期。其中，嘉兴南湖基金小镇由清科研究中心协助做完产业策划后，近几年陆续开展一期启动区的实体建设，预计 2017 年年底，小镇的 20 幢新办公楼都将投入使用，高层办公楼、南湖互联网金融学院楼群等也将在年内开工建设；宁波梅山海洋金融小镇综合开发项目正在紧锣密鼓的开工建设；鄞州四明金融小镇也将在 2017 年继续发力，包括鄞州财富管理总部即将开工建设，私募孵化工场启动招商……除此之外，多家基金小镇也在积极探索国家级景区规划，进一步打造宜居宜业的生态环境。近日，玉皇山南基金小镇创建国家 4A 景区旅游总体规划已经新鲜出炉，计划打造全国首个“金融+旅游”4A 小镇。

❖ 基金小镇将获得中基协的大力支持：在小镇宣传和平台服务方面获得助力

2017 年 2 月，中国证券投资基金业协会发布最新动态，表示，协会将开展专项活动，包括在协会官微和网站分期宣传各地基金小镇，支持基金小镇市场化、专业化和规范化发展，通过与服务机构合作或者设立专业服务机构等方式，搭建私募基金管理人服务平台等，为全国各地的基金小镇、基金产业园提供服务，推进政策沟通和行业交流。可以预见，基金小镇在品牌宣传和吸引机构集聚方面，将会得到极大帮助，基金小镇的综合实力和优势特色将通过协会平台对外展示。



The screenshot shows the AMAC website interface. At the top, there is a navigation bar with the AMAC logo and name in Chinese and English, along with a search bar and a language selector. Below the navigation bar is a red banner with various menu items. The main content area features a news article titled "协会将开展专项活动 支持服务各地基金小镇（基金园）发展" (Association will launch special activities to support and serve various fund towns (fund parks) development). The article text discusses the role of AMAC in supporting the development of fund towns and provides contact information for Dai Jijun and Guan Yantao.

中国证券投资基金业协会
Asset Management Association of China

English 登录

当前位置： 首页 > 协会信息 > 最新动态

协会信息
最新动态
国际交流
专家讲坛

协会将开展专项活动 支持服务各地基金小镇（基金园）发展
日期：2017-02-21

近年来，新兴资本运作模式“基金小镇（基金园）”受到各地青睐，不少城市建设的基金小镇成为私募基金聚集区域，形成了区域性的基金生态圈，成为发展实体经济，促进创业创新的重要力量。

中国证券投资基金业协会（简称协会）作为行业自律组织，以服务行业为己任，筹划为全国各地的基金小镇、基金产业园等服务，推进政策沟通和行业交流。具体形式为：在协会官微和网站分期宣传各地基金小镇；支持基金小镇市场化、专业化和规范化发展，通过与服务机构合作或者设立专业服务机构等方式，搭建私募基金管理人服务平台等。

协会将就以上安排向各地基金小镇（基金园）定向发函，并欢迎各地基金小镇主动与协会联系提供信息、提出需求，协会将积极做好服务工作，共同促进基金行业持续健康发展。

联系人：
戴老师 66578629 daiji@amac.org.cn
关老师 66578204 guantt@amac.org.cn

在消息发布仅一周的时间，就已经有基金小镇摩拳擦掌，准备大干一场。2月28日，

湖北省咸宁市何志雄副市长率咸宁高新区、市金融办、金投集团负责人赴北京，会同清科集团等一行，共同就咸宁贺胜金融小镇与协会加深合作方面进行了会谈。下一步，协会将会与小镇搭建绿色通道，建立良性互动的长效机制，并将协会的一些活动适时安排在咸宁举办。预计 2017 年，在多项国家政策和中国证券投资基金业协会的支持下，基金小镇将会大展拳脚，做好品牌宣传和招商引资工作。同时也在积极开展统计分析和风险监测工作，加强自身风险防范。

❖ 基金小镇这一新兴的资本运作方式，正成为金融市场管理财富中一支高素质力量

基金小镇建成后，将通过汇集金融资源、营造金融氛围、建设金融生态，在辐射范围内实现资本对接产业、资本服务创业、资本推动创新。

基金小镇是基金集聚的空间载体，可以集聚天使、VC、PE、并购、PIPE 等基金，覆盖企业发展所需的各个阶段，形成基金全产业链布局；即使单个基金公司的投资策略只关注某些行业领域的某些环节，那么基金小镇可以通过基金集聚效应，促使众多基金公司产生协同作用，从而带动整条产业链在当地的布局，帮助当地加快新兴产业发展和传统产业转型升级。

根据公开信息显示，基金小镇的规划建设呈现一片欣欣向荣之势，全国各省市基金小镇方兴未艾，部分基金小镇已经取得了喜人成效，实现助力地方实体经济发展，推进企业转型的战略意义。

部分基金小镇发展现状



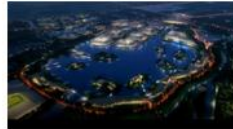
- 小镇名称：北京基金小镇
- 成立时间：2015年5月
- 所在省市：北京市
- 规划面积：总规划面积18平方公里

引进文资光大、国开城市发展基金、工银资本、中兵建信、兴投鼎津、中车世纪、北银丰业汇金等166家机构入驻，管理的资金规模超3077亿元

小镇已经集聚了近500家金融类企业，提供金融服务、小额贷款、股权投资及资产管理等业务，资产管理规模超过1000亿元



- 小镇名称：上海金融小镇
- 成立时间：2011年6月
- 所在省市：上海市
- 规划面积：12平方公里



- 小镇名称：前海深港基金小镇
- 成立时间：2016年10月
- 所在省市：广东深圳
- 规划面积：占地面积0.095平方公里

新成立，预计2017年下半年投入试运营

2016年11月18日，番禺区人民政府正式印发《番禺区促进万博基金小镇建设扶持办法》，着力打造万博基金小镇，目前，拟入驻万博基金小镇基金企业18家，各项招商引资工作和咨询服务有序开展

- 小镇名称：番禺万博基金小镇
- 成立时间：2016年3月24日获得授牌
- 所在省市：广东广州
- 规划面积：1.5平方公里



- 小镇名称：玉皇山南基金小镇
- 成立时间：2015年5月17日揭牌成立
- 所在省市：浙江杭州
- 规划面积：规划面积3平方公里

截至2016年10月底，小镇已累计入驻金融机构1010余家，资管规模达5800亿元，税收达10.1亿余元，同比增长200%左右，投向实体经济项目759个，达到1700亿元，已扶持79家公司上市，资本的集聚效应初步显现

- 小镇名称：西溪谷互联网金融小镇
- 成立时间：2016年1月小镇正式揭牌
- 所在省市：浙江杭州
- 规划面积：规划用地面积3.1平方公里



截至2016年10月，小镇已累计投入资金50多亿元，累计集聚企业2000多家，互联网金融相关上下游企业300多家，并成功入选首批市级特色小镇，成功创建杭州首个互联网金融产业集聚区，列入省级特色小镇培育名单



- 小镇名称：运河财富小镇
- 成立时间：2015年
- 所在省市：浙江杭州
- 规划面积：总面积约3.3平方公里，核心区1平方公里

截至2016年6月，入驻企业567家，已实现规上工业总产值627万元，限上服务业营业收入2.2亿元，接待旅游人数80万人次

新成立，鼎隆投资、红杉中国、东方富海等机构新设立的产业基金有望落户小镇

- 小镇名称：湘湖金融小镇
- 成立时间：2016年底投入使用
- 所在省市：浙江杭州
- 规划面积：规划面积3.31平方公里



- 小镇名称：华融黄公望金融小镇
- 成立时间：2016年8月5日小镇揭牌
- 所在省市：浙江杭州
- 规划面积：规划面积约6.2平方公里

截至2017年1月，小镇已注册基金和基金管理公司295家，总注册规模2037亿元，基金规模仅次于上城山南基金小镇，成为钱塘江金融港湾第二大金融小镇

目前，义乌市政府已制定《义乌市创业投资引导基金管理办法》和《义乌市政府产业基金管理办法》，鼓励基金、股权投资公司等新型金融组织机构入驻丝路金融小镇

- 小镇名称：义乌丝路金融小镇
- 成立时间：2015年6月入围浙江省特色小镇创建名单
- 所在省市：浙江义乌
- 规划面积：总规划面积3.8平方公里



- 小镇名称：嘉兴南湖基金小镇
- 成立时间：2012年由清科规划
- 所在省市：浙江嘉兴
- 规划面积：规划占地约2.04平方公里

截至2016年10月，南湖基金小镇股权投资基金认缴规模已超3528亿元，实缴规模超1267亿元，实现税收3.73亿元，另有220家互联网金融机构入驻，帮助浙江省内74家企业获得107亿投资，嘉兴市41家获得58.2亿元投资

- 小镇名称：鄞州四明金融小镇
- 成立时间：2015年由清科规划
- 所在省市：浙江宁波



预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_15072

