

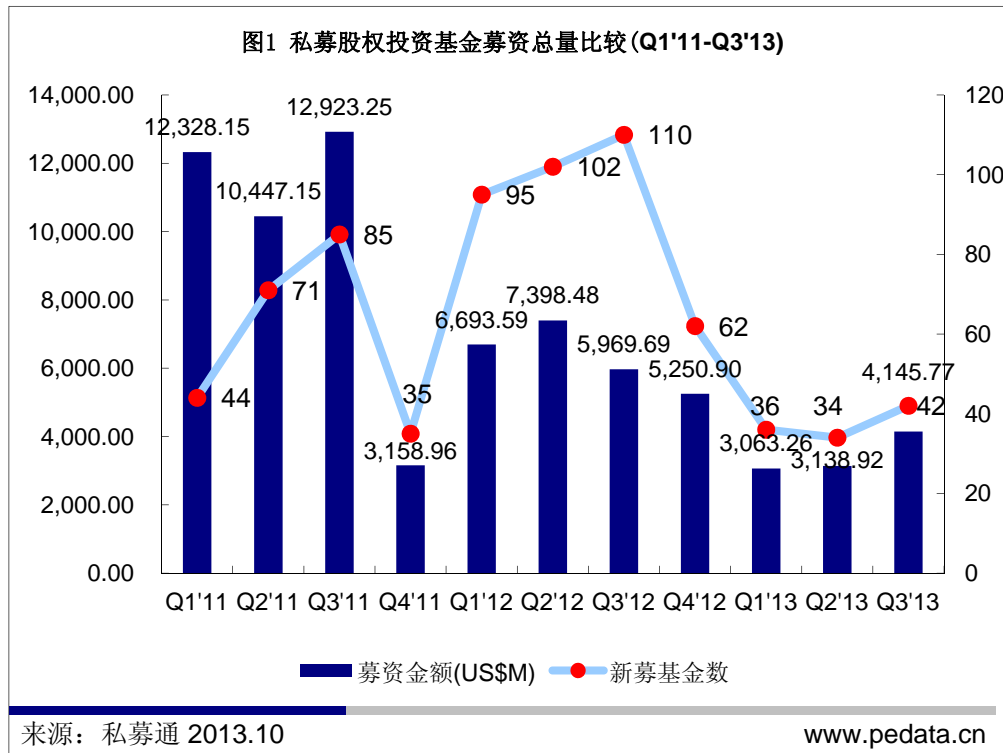
## 清科数据：2013年三季度中国私募股权市场募资 41.46 亿美元，出现向好信号

2013-10-10 清科研究中心 郑知行

大中华区著名创业投资与私募股权研究机构清科研究中心近日发布 2013 年三季度中国私募股权投资市场数据统计结果。数据显示，2013 年三季度中国私募股权投资市场共新募集完成 42 支可投资于中国大陆地区的私募股权投资基金，募资金额共计 41.46 亿美元，数量与金额均呈现了触底反弹趋势，市场有一定程度回暖；从新募基金的币种和类型来看，人民币基金仍然占据绝对优势，而成长基金的主导地位则有所动摇，房地产基金不仅在募集数量上紧追成长基金，募资金额更是首次超过成长基金；从投资情况来看，2013 年三季度中国私募股权投资市场投资活跃程度也有所提高，共发生私募股权投资案例 109 起，其中披露金额的 92 起案例共计投资 33.10 亿美元，战略新兴产业获得追捧，而金额重头仍落在房地产行业；三季度境内 IPO 依旧未开闸，IPO 退出在境外市场发生 7 笔，并购退出方式为最主要方式，共发生 8 笔。

## 募资活动出现回暖，房地产/基建基金成吸金主力

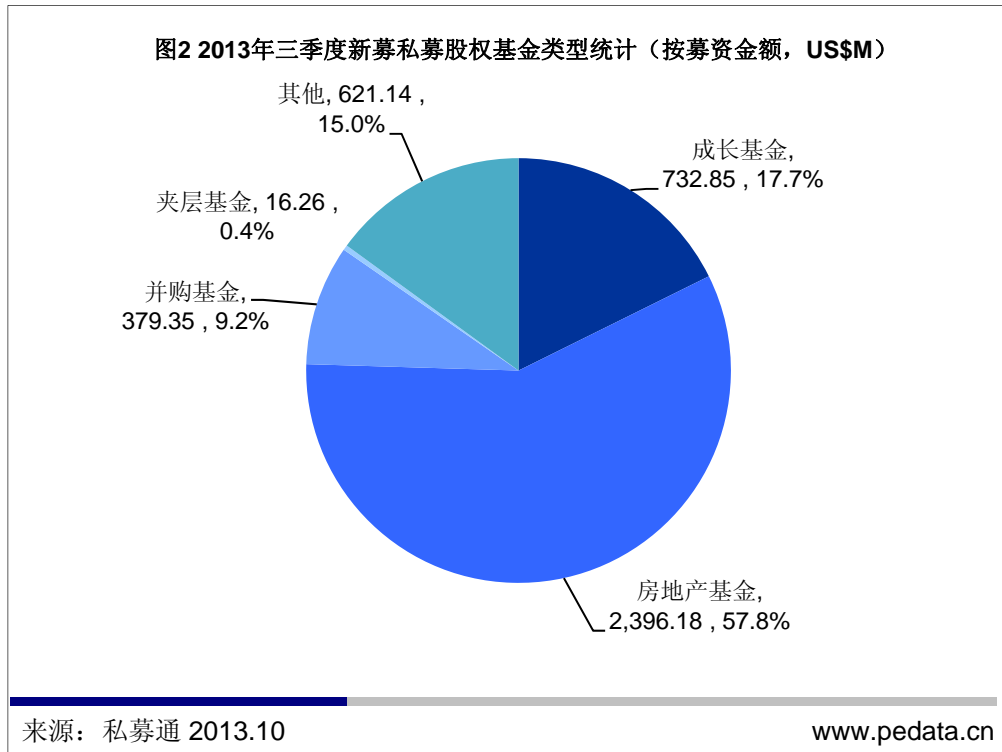
清科研究中心统计，2013 年三季度共有 42 支可投资于中国大陆的私募股权投资基金完成募集，其中披露金额的 38 支基金共计募集 41.46 亿美元，虽然较去年同比仍有较大降幅，但募集数量与募资金额分别环比增长 23.5% 和 32.1%，市场出现向好信号。募资环比增长主要得益于城镇化建设推进，在城镇化大背景下，资金向基础设施建设、房地产行业的涌入加速。



从新募基金类型角度分析，42 支新基金中，有 19 支为成长基金，披露募资金额的 17 支共计募集 7.33 亿美元，平均单支规模 4,310.86 万美元。房地产基金的募集依旧活跃，三季度募集完成 13 支房地产基金，

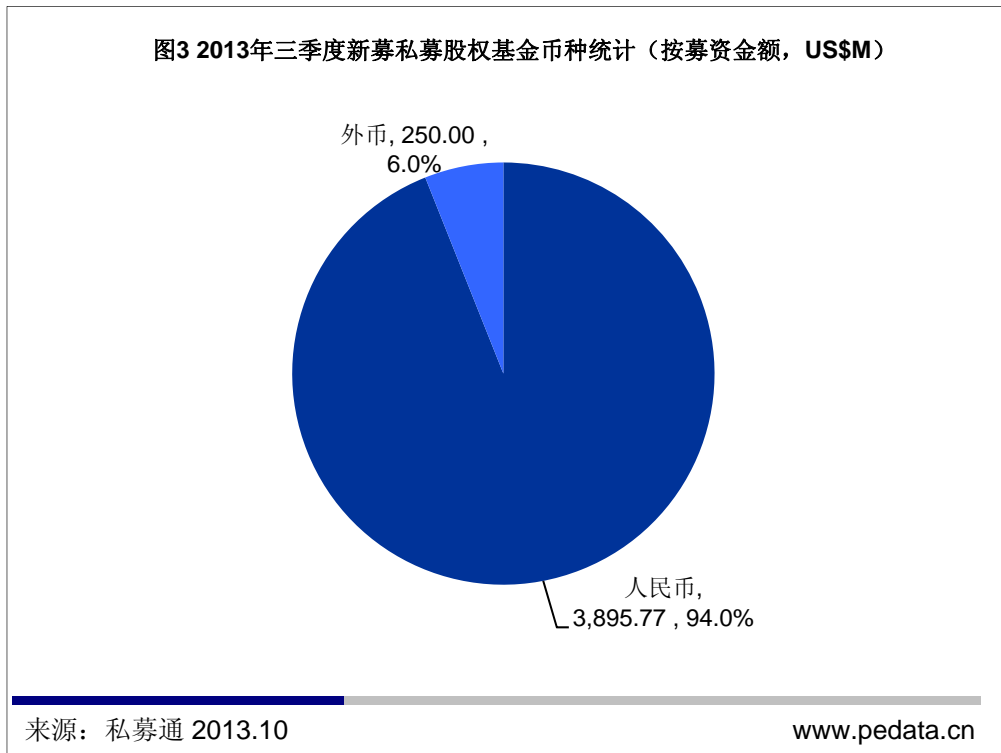


披露金额的 11 支共计到位 23.96 亿美元。其中，越秀产业投资管理的广州越秀仁达四号实业投资合伙企业以 90.10 亿人民币，成为本季规模最大的单支基金。同时，三季度有 3 支并购基金和 1 支夹层基金募集到位；此外，包括基础设施基金在内的 6 支其他类型基金也在本季完成募集，涉及金额 6.21 亿美元。



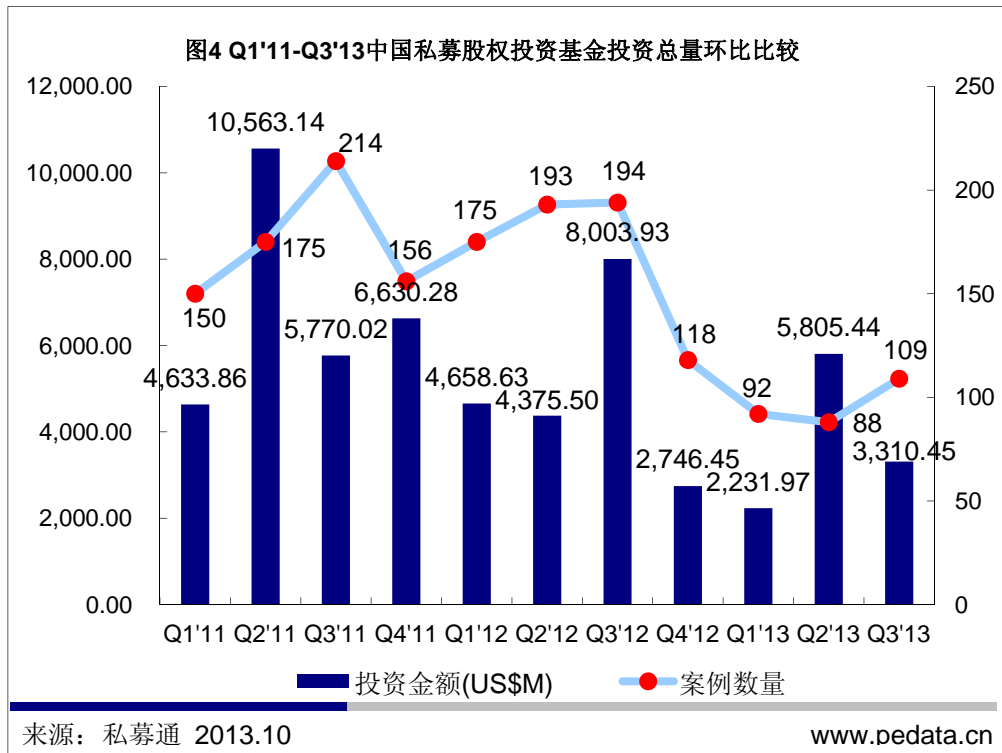
2013年三季度的新募基金中包括人民币基金 41 支，其中披露金额的 37 支募资总额为 38.96 亿美元，募资数量与募资金额均占比 90.0% 以上。而受上半年已有不少外币基金完成募集的影响，三季度新增外币基金较少，仅有 1 支，共计到位 2.50 亿美元。

图3 2013年三季度新募私募股权基金币种统计（按募资金额，US\$M）

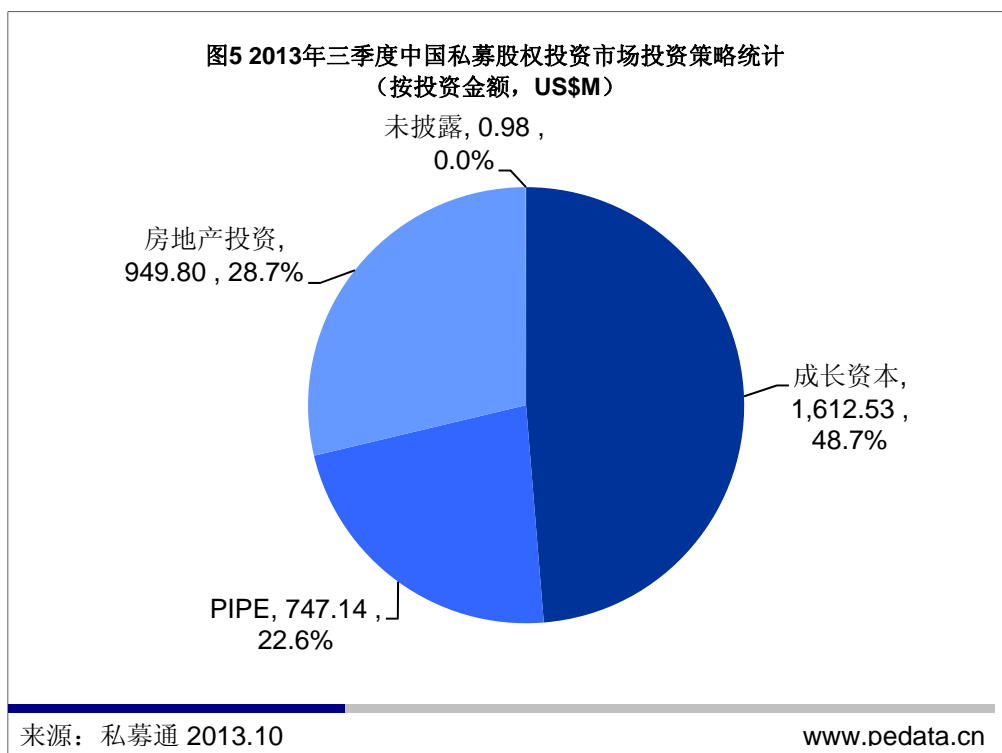


### 机构投资数量有所反弹，房地产投资策略平均单笔投资超一亿美元

2013年三季度中国私募股权市场投资交易活跃度同样出现反弹态势，共发生投资案例109起，同比下降43.8%，环比上升23.9%；其中披露金额的92起案例共计投资33.10亿美元，虽然与二季度58.05亿美元相比有较大幅度缩水，但若扣除二季度240.00亿人民币超大宗交易影响，整体趋势仍处在上升区间。



从投资策略来看，2013年三季度成长资本、PIPE（投资上市公司）、房地产投资三种策略三分天下。在完成的109起投资中，成长资本共计投资交易75起，其中披露金额的67起案例共涉及资金16.13亿美元，占据三季度投资总额的48.7%。三季度PIPE与房地产投资分别发生投资交易16起和10起，披露金额的投资分别有15起和9起，其中房地产投资策略的单笔投资额达到1.06亿美元，远超其他两种投资策略，侧面反映出房地产投资的热度与受重视程度。





## 战略新兴产业投资活跃，深圳投资金额夺魁

2013年三季度，私募股权投资机构所投行业分布在20个一级行业中，战略新兴产业较为集中的行业本季度投资活跃。其中生物技术/医疗健康以13起案例位居各行业之首，互联网行业以12起案例位居第二，清洁技术、电信及增值业务行业各以11起投资并列第三，均超过了热门的房地产行业。IT、电子及光电设备行业本季度也各获得8起投资。而此前较受追捧的如能源及矿产、农/林/牧/渔、化工原料及加工等传统行业本季度投资案例数偏少。

投资金额方面，房地产行业再次展示了强大的吸金能力，以9.50亿美元排名榜首；而物流行业则凭借中信资本、招商局集团等机构对顺丰速运的大额投资，位列金额榜第二位；化工原料及加工行业排在第三名。前三名行业所获投资金额超过20.00亿美元，约占全部投资金额的七成，遥遥领先其他行业，资金行业集中度较高。

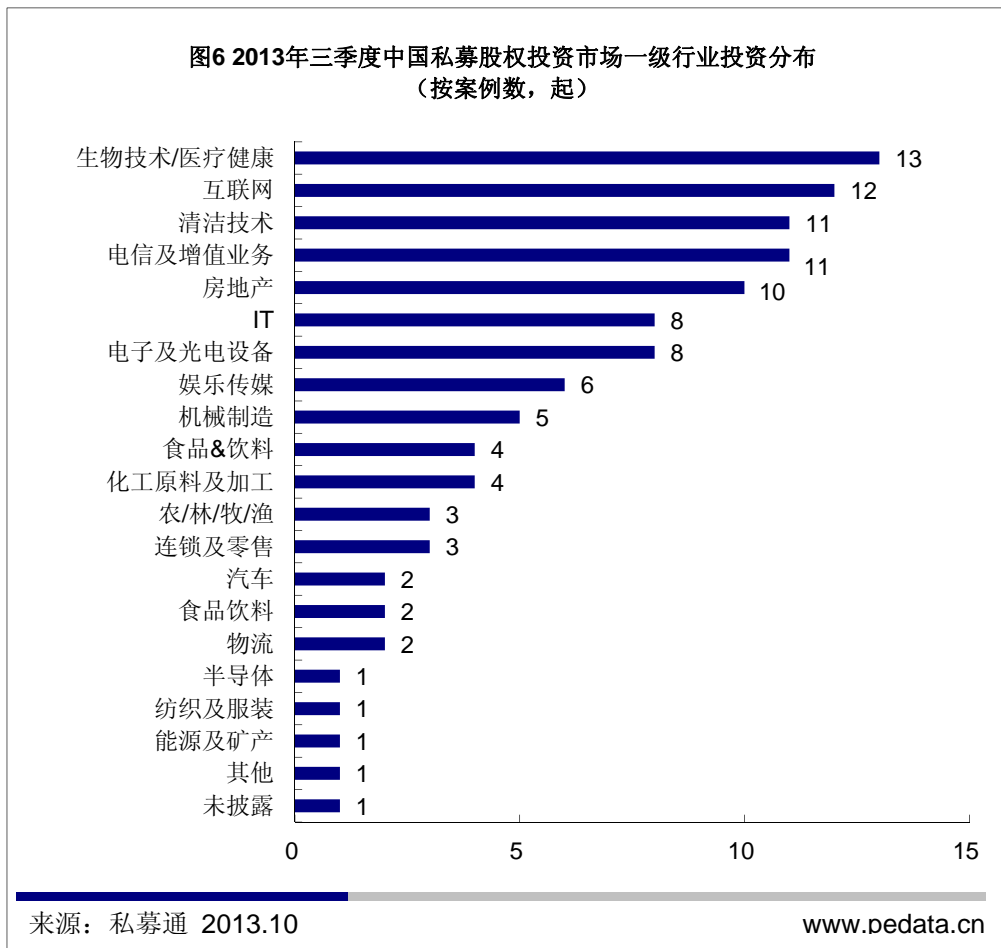
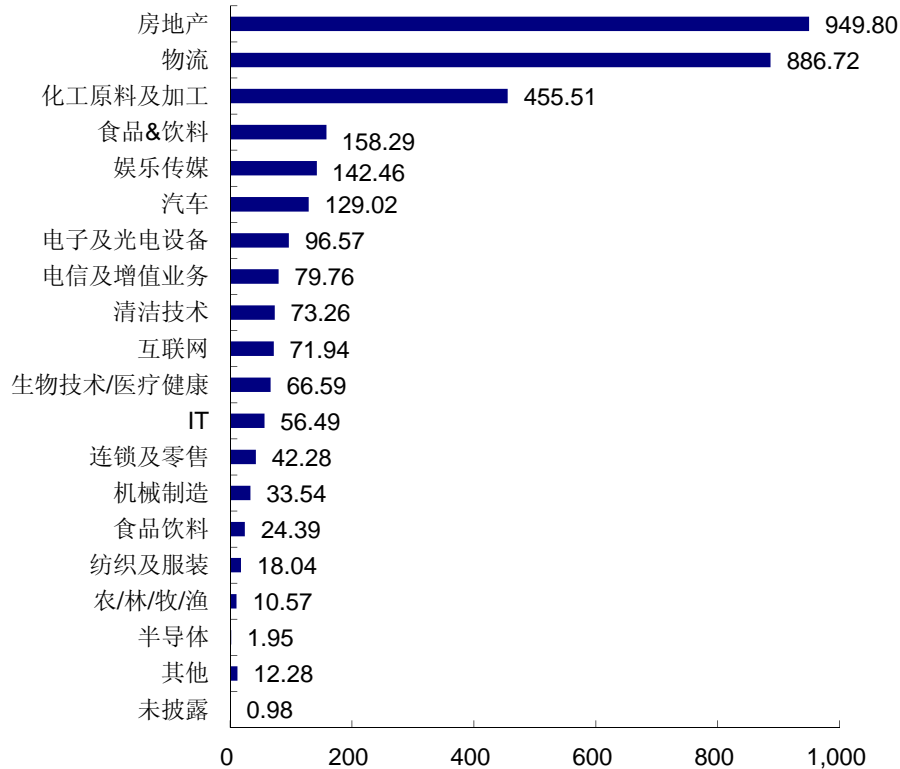


图7 2013年三季度中国私募股权投资市场一级行业投资分布  
(按投资金额, US\$M)



来源: 私募通 2013.10

www.pedata.cn

2013年三季度投资交易地域分布上,北京地区依旧获得最多数量投资,但在投资金额上跌出前三。深圳凭借顺丰速运案例以10.67亿美元排名第一,上海以5.49亿美元位列第二,而作为中西部省区的内蒙古获得4.35亿美元投资位列第三。但除内蒙古外,其他中西部省区的投资交易活动较前相比,无论获投地区的“广度”还是所获金额的“深度”都缺乏亮点。

预览已结束,完整报告链接和二维码如下:

[https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1\\_15510](https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_15510)

