



房地产行业：预售资金监管松绑？亿翰告诉你四个真相



核心观点：

若预售资金监管放松消息为真，预售资金监管规则本身及具体执行上能有较大程度的放松，则无疑将一定程度上减轻企业资金负担，部分企业也将可以有一定的资金余量去偿付债务，避免引起更大范围的债务违约，威胁金融体系的稳定性；企业也可以通过调用预售资金去支付供应商欠款等，最大化程度上保障上下游产业链的安全，促使风险不蔓延，推动房地产业的良性循环目标实现。

但是消息也仅仅表示会放松限制，具体详情仍未明确，细则如何，力度如何，适用对象有哪些，哪些城市适合放松，即使放松，如何保证政策执行与初衷的一致性等等都是未知数。所以现在谈政策作用有多大，是否能够力挽狂澜，拯救企业于水火都为时尚早：

我们的产品



大数据平台

国内宏观经济数据库

国际经济合作数据库

行业分析数据库

条约法规平台

国际条约数据库

国外法规数据库

即时信息平台

新闻媒体即时分析

社交媒体即时分析

云报告平台

国内研究报告

国际研究报告

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_36464

