



**建筑装饰行业：本周新增专项
债 795.32 亿元 中标金额同比
下降 17.4%**



投资要点

2022年5月19日，水利部召开部务会议，审议《关于推进水利基础设施投资信托基金（REITs）试点工作的指导意见》，推动水利REITs试点工作。会议提出“三要”，一要锚定盘活水利基础设施存量资产、扩大水利基础设施有效投资的目标，建构水利基础设施存量资产和新增水利基础设施投资的良性循环机制；二要把握水利基础设施公益性强、收益率低、建运周期长等特点，在确保水利基础设施公益作用充分发挥的前提下，做好水利基础设施存量资产筛选、剥离、整合、盘活等工作，进一步细化实化操作程序和规则；三要坚持试点先行，积极稳妥推进，不断探索可复制可推广的经验做法，充分发挥试点项目的示范效应。会议强调，要坚持两手发力、多轮驱动，积极筹措水利基础设施建设资金，用足用好地方政府专项债券和金融信贷支持政策，推进水利基础设施投资信托基金（REITs）、政府和社会资本合作（PPP）等模式，拓宽水利基础设施投融资渠道。

本周中标金额 1126.15 亿元，同比下降 17.40%。2022 年 4 月 25 个省份合计中标金额 2713.3 亿元，同比增长 6.7%，2022 年 3 月 25 个省份合计中标金额 3337.8 亿元，同比增长 24.9%，2022 年 2 月 25 个省份合计中标金额 2299.9 亿元，同比下降 11.8%，1 月份 25 个省份合计中标项目金额 2062.2 亿元，较上年同期下降 64.2%，2022 年 1-4 月合计中标金额 10216 亿元，同比下降 7.45%。回顾 2021 年，2021 年 1-12 月同比分别为 29.4%、257.0%、1.1%、-22.1%、-31.5%、8.8%、-13.2%、-11.9%、

12.1%、10.3%、21.8%、-41.8%。2021年2月在春节假期的影响下，增速仍高达257.0%，主要是2020年2月受到复工推迟的影响，基数仅为730.5亿元，3-5月增速明显回落，代表基建项目的投放速度放缓。6月增速明显回升，7-8月受到去年高基数影响，同比再度下滑，9-10月再度回升主要受吉林省中标千亿级大项目影响，11月最后一周北京中标金额高达千亿元，支撑整体增速，12月增速回落。分区域来看，2021年1-12月，吉林、河北、重庆中标金额增速居前三位，广东、新疆、甘肃居后三位。

PPP中标情况：本周（5月14日-5月20日）共计落地10个，项目金额135.90亿元。2022年4月全国中标金额584.3亿元，同比下降54.36%，2022年3月全国中标金额1144.9亿元，同比下降40.4%，2022年2月全国中标金额485.7亿元，同比下降71.66%，2022年1月中标金额1416亿元，同比下降1.45%。回顾2021年1-12月，全国PPP中标金额同比下降29.45%，1-12月同比分别变动-21.98%、560.35%、22.42%、-43.63%、-16.64%、-10.01%、-44.47%、+2.90%、-74.37%、-50.39%、+37.46%、-52.47%。

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：

https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_42200

