建筑装饰行业周报：本周新增专项债 1034.46 亿元 32 省市合计中标金额同比上升 18.56%

投资要点

10 月 20 日，证监会对于涉房地产企业股权融资放松，在确保股市融资不投向房地产业务的前提下，允许以下存在少量涉房业务但不以房地产为主业的企业在 A 股市场融资：自身及控股子公司涉房的，最近一年一期房地产业务收入、利润占企业当期相应指标的比例不超过 10%；参股子公司涉房的，最近一年一期房地产业务产生的投资收益占企业当期利润的比例不超过 10%。建筑企业经营模式往往需要进行垫资，在涉房企业股权融资受限背景下，实现规模扩张需要大量的债务融资，往往导致资产负债率过高，此次对于满足条件的涉房建筑企业放松股权融资，有助于这类企业直接获得股权融资，在控制资产负债率的同时突破自身发展约束，实现业务的扩张。

本周（10 月 15 日-10 月 21 日）全国 32 个省市（包括新疆兵团）中标金额为 1402.51 亿元，同口径处理后同比上升 18.56%。2022 年 9 月 25 个省份合计中标金额 5795 亿元，同比下降 7.0%，2022 年 8 月 25 个省份合计中标金额 5791 亿元，同比上升 19.3%，2022 年 7 月 25 个省份合计中标金额 4573 亿元，同比上升 16.8%，2022 年 6 月 25 个省份合计中标金额 8259 亿元，同比上升 95.7%，2022 年 5 月 25 个省份合计中标金额 2905 亿元，同比下降 42.4%，2022 年 4 月 25 个省份合计中标金额 3716 亿元，同比下降 17.3%，2022 年 3 月 25 个省份合计中标金额 4391 亿元,同比增长 18.9%,2022 年 2 月 25 个省份合计中标金额 2854 亿元，

同比下降16.7%，2022年1月份25个省份合计中标项目金额2971亿元，同比下降55.6%，2022年1-9月合计中标金额41255亿元，同比下降2.44%。

PPP中标情况：本周（10月15日-10月21日）共计落地13个，项目金额141.7亿元。2022年9月全国中标金额1625.6亿元，同比上升48.05%，2022年8月全国中标金额354.3亿元，同比下降74.32%，2022年7月全国中标金额963.5亿元，同比下降41.98%，2022年6月全国中标金额1204.3亿元，同比下降46.04%，2022年5月全国中标金额505.7亿元，同比下降42.09%，2022年4月全国中标金额598.3亿元，同比下降52.23%，2022年3月全国中标金额1239.7亿元，同比下降39.28%，2022年2月全国中标金额522.5亿元，同比下降72.47%，2022年1月中标金额1416亿元，同比下降4.10%。从行业分类来看，2019年3月1日至2022年10月21日，全国PPP中标项目中，交通类占比36.0%，市政类占比28.7%，合计占全部项目的64.7%。从项目参与方的所有制来看，央企占比41.10%，地方国企占比40.94%，合计82.04%，央企、国企仍是PPP项目的主力

预览已结束，完整报告链接和二维码如下：
https://www.yunbaogao.cn/report/index/report?reportId=1_47622