NN 12/2022 (28.1.2022.), Pravilnik o Registru evidencije ugovora i naplate za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

122

Na temelju članka 50. stavka 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, br. 20/18, 115/18 i 98/19) ministrica poljoprivrede donosi

PRAVILNIK

O REGISTRU EVIDENCIJE UGOVORA I NAPLATE ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom propisuju se sadržaj i način vođenja, prikupljanja i obrade podataka Registra evidencije ugovora i naplate (u daljnjem tekstu: Registar).

Članak 2.

Registar je elektronička baza podataka i elektronička evidencija svih ugovora za sve oblike zakupa i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 3.

Registar vodi, osigurava zaštitu i dostupnost podataka ministarstvo nadležno za poljoprivredu (u daljnjem tekstu: Ministarstvo).

II. SADRŽAJ, VOĐENJE, PRIKUPLJANJE I OBRADA PODATAKA REGISTRA

Članak 4.

(1) U Registru se prikupljaju i evidentiraju podaci sadržani u ugovorima iz članka 2. ovoga Pravilnika, dokumentacija koja je sastavni dio ugovora i ostala dokumentacija koja prati ugovor.

(2) U Registru se evidentiraju svi ugovori sklopljeni do stupanja na snagu ovoga Pravilnika koji su još u tijeku te svi ugovori sklopljeni nakon stupanja na snagu ovoga Pravilnika.

III. SUBJEKTI UPISA I NAČIN UPISA U REGISTAR

Članak 5.

(1) U Registar podatke upisuju javnopravna tijela koja u ime Republike Hrvatske sklapaju ugovore: Ministarstvo, jedinice lokalne samouprave odnosno Grad Zagreb i jedinice područne (regionalne) samouprave (u daljnjem tekstu: Subjekti upisa).

(2) Subjekti upisa dužni su u roku od pet dana od dana sklapanja ugovora odnosno od dana sklapanja Aneksa ugovora u Registar upisati sve podatke iz ugovora odnosno sve podatke iz Aneksa ugovora koji se Aneksom mijenjaju te u elektroničkom obliku priložiti primjerak ugovora, primjerak aneksa ugovoru, obavijesti o raskidu ugovora, Gospodarski program, zapisnik o uvođenju u posjed, nagodbe o otplati duga, rješenja o otvaranju stečajnog postupka, postupka prisilne naplate te drugu dokumentaciju koja je sastavni dio ugovora i dokumentaciju koja prati ugovor.

(3) Podaci iz stavka 2. ovoga članka koji se prikupljaju u Registru su:

a) podaci o zakupniku/korisniku/kupcu: ime i prezime/naziv pravne osobe, adresa prebivališta za fizičku osobu, adresa sjedišta za pravnu osobu, mjesto, osobni indentifikacijski broj (OIB), matični broj poljoprivrednog gospodarstava (MIBPG), vrsta subjekta koji se upisuje (obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, obrt, fizička ili pravna osoba), datum i godina rođenja, matični broj subjekta (MBS), spol, stručna sprema