NN 77/2021 (7.7.2021.), Pravilnik o katastru infrastrukture

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

1438

Na temelju članka 134. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18), glavni ravnatelj Državne geodetske uprave 23. lipnja 2021. donio je

PRAVILNIK

O KATASTRU INFRASTRUKTURE

POGLAVLJE I.
OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom propisuje se sadržaj, način izradbe, vođenja i održavanja katastra infrastrukture te uspostava jedinstvene baze podataka o infrastrukturi i obavijestima o tekućim ili planiranim građevinskim radovima, dostupnost podataka o infrastrukturi i tekućim ili planiranim građevinskim radovima te vrsta i struktura podataka o infrastrukturi, promjenama podataka o infrastrukturi i obavijestima o tekućim ili planiranim građevinskim radovima.

Članak 2.

Sadržaj katastra infrastrukture čine podaci o vrstama, odnosno namjeni, osnovnim tehničkim karakteristikama, trenutačnom korištenju i položaju izgrađene infrastrukture te imenima/nazivima i adresama njihovih vlasnika, odnosno upravitelja, kao i podaci iz pisanog i grafičkog dijela katastra infrastrukture.

Članak 3.

Izradba katastra infrastrukture obuhvaća njegovo osnivanje na temelju evidencija koje za pojedinu vrstu infrastrukture u skladu sa Zakonom o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18) (u daljnjem tekstu: Zakon), osnivaju i vode njihovi vlasnici, odnosno upravitelji, geodetsku izmjeru izgrađene infrastrukture i izradbu geodetskih elaborata infrastrukture.

Članak 4.

Vođenje i održavanje katastra infrastrukture obuhvaća postupak pregledavanja i potvrđivanja geodetskih elaborata infrastrukture te unošenje podataka iz tih elaborata u katastar infrastrukture.

Članak 5.

(1) Jedinstvena baza podataka o infrastrukturi i obavijestima o tekućim ili planiranim građevinskim radovima uspostavlja se u sustavu katastra infrastrukture (u daljnjem tekstu: SKI).

(2) U bazu iz stavka 1. ovoga članka preuzimaju se i unose podaci o infrastrukturi, a obavijesti o tekućim ili planiranim građevinskim radovima iz jedinstvene informacijske točke (u daljnjem tekstu: JIT).

(3) Podaci i obavijesti iz stavka 2. ovoga članka preuzimaju se i zaprimaju u elektroničkom obliku.

Članak 6.

Dostupnost podataka o infrastrukturi i obavijestima o tekućim ili planiranim građevinskim radovima osigurava se pod razmjernim, nediskriminirajućim i transparentnim uvjetima putem JIT.

POGLAVLJE II.
SADRŽAJ KATASTRA INFRASTRUKTURE

Članak 7.

(1) U katastru infrastrukture vode se podaci o vodovima, pripadajućim objektima i uređenim područjima elektroenergetske, elektroničke komunikacijske, toplovodne, plinovodne, naftovodne, vodovodne i odvodne infrastrukture (u daljnjem tekstu: podaci o infrastrukturi).

1. Vodovi (kabeli) i pripadajući objekti elektroenergetske mreže za koje se vode podaci su:

a) Vodovi prijenosne i distributivne mreže visokog, srednjeg i niskog napona, kabelska kanalizacija, vodovi javne rasvjete, signalizacije u javnom prometu i priključci elektroenergetske mreže.

b) Objekti koji pripadaju vodovima elektroenergetske mreže su hidroelektrane, termoelektrane, plinske elektrane, vjetroelektrane, solarne (foto-naponske) elektrane, transformatorske, rasklopne i ispravljačke stanice, kabelske spojnice, kabelske petlje, razvodni ormari, zdenci (galerije, komore), okna, nosači vodova i stupovi, rasvjetna mjesta, promidžbeno-informativni stupovi s rasvjetom, javni satovi na stupu, semafori, ormari s uređajima za regulaciju prometa (kamere za nadzor, uređaji za parkiranje, radari, brojači prometa) i punionice za električna vozila.

2. Vodovi (kabeli) i pripadajući objekti elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (u daljnjem tekstu: EKI) za koje se vode podaci su:

a) Vodovi EKI, kabelska kanalizacija, kabeli, svjetlovodni kabeli, cijevi EKI, signalni vodovi, priključci EKI te radijski koridori.

b) Objekti koji pripadaju vodovima elektroničke komunikacijske mreže su telefonske centrale, zdenci (galerije, komore), nosači vodova i stupovi EKI, radiodifuzni objekti i odašiljači, radiorelejne stanice, antenski i televizijski stupovi, repetitori, telefonske govornice i ormarići EKI.

3. Vodovi i pripadajući objekti toplovodne mreže za koje se vode podaci su:

a) Vodovi toplovoda, vrelovoda, parovoda i priključci toplovodne, vrelovodne i parovodne mreže.

b) Objekti koji pripadaju objektima toplovodne mreže su toplane, toplinske stanice, podstanice, kotlovnice, zdenci (komore), okna sa zatvaračima, zatvarači, odušne cijevi, objekti katodne zaštite, kompenzatori i čvrste točke.

4. Vodovi i pripadajući objekti plinovodne mreže za koje se vode podaci su:

a) Proizvodni, transportni, distribucijski vodovi i priključci plinovodne mreže.

b) Objekti koji pripadaju vodovima plinovodne mreže su plinske bušotine, spremišta plina, plinske i centralno plinske stanice, redukcijske i mjerno-redukcijske stanice, ispušne i blok stanice, uređaji za odorizaciju plina, plinski čvorovi, okna, zatvarači, objekti katodne zaštite, kondenzacijski lonci, odušne cijevi, plinske lampe, stupovi i plinske baklje.

5. Vodovi i pripadajući objekti naftovodne mreže za koje se vode podaci su:

a) Magistralni, proizvodni, kolektorski ili sabirni, tlačni i otpremni vodovi.

b) Objekti koji pripadaju vodovima naftovodne mreže su bušotine, stanice (sabirne, otpremne, blok, odušne, mjerne, čistačke i pumpne stanice), spremnici (rezervoari), okna, zatvarači, objekti katodne zaštite i ventili.

6. Cjevovodi i pripadajući objekti vodovodne mreže za koje se vode podaci su:

a) Glavni dovodni cjevovod (cjevovod sirove vode), glavni opskrbni cjevovodi, glavni dovodno-opskrbni cjevovodi, hidrantski vodovi i priključci vodovodne mreže.

b) Objekti koji pripadaju vodovodnoj mreži su vodocrpilišta, stanice (crpne, prepumpne, reducir), rezervoari (vodospreme), vodotornjevi, hidranti, okna (komore), zatvarači, objekti katodne zaštite, vodomjeri, bunari, javni zdenci i vodoskoci.

7. Odvodnja i pripadajući objekti odvodne mreže za koje se vode podaci su:

a) Odvodna mreža (kolektori): fekalnih, oborinskih i mješovitih voda te priključci odvodne mreže.

b) Objekti koji pripadaju odvodnoj mreži su retencijski bazen, prepumpne stanice, preljevne građevine, uređaji za pročišćavanje, sifoni, revizijska okna, slivnici, ispusti, taložnice, ulična okna i zapornice.

c) Odvodnom mrežom pojedine građevine ili javne površine smatra se i drenažna mreža.

d) Objekti koji pripadaju drenažnoj mreži su prepumpne stanice, okna i slivnici.

(2) U katastru infrastrukture vode se i podaci o zaštitnim i rezervnim cijevima kada su za navedene vodove iste položene te o drugim objektima koji su propisani tehničkim specifikacijama iz članka 17. stavka 1. ovoga Pravilnika.

(3) Ovisno o vrsti, vodovi mogu biti podzemni i nadzemni, podmorski i podvodni.

Članak 8.

(1) Podaci o osnovnim tehničkim karakteristikama vodova su:

– za elektroenergetske mreže – broj vodova i napon vodova, a za kabelske kanalizacije – dimenzije kanalizacije, broj i profil cijevi (u milimetrima) te vrsta materijala

– za elektroničke komunikacijske mreže – broj kabela, a za kabelske kanalizacije dimenzije – kanalizacije, broj i profil cijevi (u milimetrima) te vrsta materijala

– za toplovodne mreže – dimenzije kanala, broj cijevi te vrsta materijala i profil cijevi (u milimetrima)

– za plinovodne mreže – vrsta tlaka, vrsta materijala i profil cijevi (u milimetrima) i

– za naftovodne, vodovodne i odvodne mreže – vrsta materijala i profil cijevi (u milimetrima).

(2) Podaci o osnovnim tehničkim karakteristikama zaštitnih cijevi su: vrsta materijala, profil cijevi (u milimetrima) te vrsta mreže za koju se koristi.

(3) Za objekte koji pripadaju vodovima, koji se evidentiraju njihovim tlocrtnim prikazom, iskazuje se kratica vrste objekta u skladu s pravilnikom kojim se propisuju kartografski znakovi.

Članak 9.

Za svaku vrstu infrastrukture vode se podaci o trenutačnom korištenju infrastrukture i to na način da se evidentira je li infrastruktura u uporabi, napuštena ili uklonjena.

Članak 10.

Podaci o položaju infrastrukture i pripadajućih objekata iskazuju se koordinatama (E, N) u HTRS96/TM sustavu, a podaci o visinama (H) u hrvatskom visinskom referentnom sustavu – HVRS71.

Članak 11.

Podaci o vlasnicima, odnosno upraviteljima infrastrukture su: ime/naziv, adresa, OIB i ostali podaci nužni za komunikaciju (adresa elektroničke pošte, telefonski broj i dr.).

Članak 12.

(1) Katastar infrastrukture sastoji se od pisanog i grafičkog dijela.

(2) Pisani dio katastra infrastrukture čine:

1. popis infrastrukture i

2. popis vlasnika i upravitelja infrastrukture.

(3) Grafički dio katastra infrastrukture čine:

1. plan infrastrukture i

2. zbirka geodetskih elaborata infrastrukture.

Članak 13.

Popis infrastrukture sadrži:

– broj elaborata iz zbirke geodetskih elaborata infrastrukture i oznaku potvrde geodetskog elaborata infrastrukture, odnosno oznaku inicijalnog preuzimanja i unosa

– vrstu infrastrukture i naznaku trenutačnog korištenja (je li ista u uporabi, napuštena ili uklonjena)

– identifikacijski broj infrastrukture i pripadajućih objekata

– podatke o vlasniku, odnosno upravitelju infrastrukture iz članka 11. ovoga Pravilnika

– imena katastarskih općina u kojima je infrastruktura izgrađena

– ime jedinice lokalne samouprave, imena naselja i ulica ili rudina u kojima je infrastruktura izgrađena

– kućni broj ako se radi o infrastrukturi izgrađenoj u svrhu kućnog priključka i

– duljinu izgrađene infrastrukture.

Članak 14.

Popis vlasnika i upravitelja infrastrukture sadrži:

– redni broj upisa vlasnika, odnosno upravitelja infrastrukture

– podatke o vlasniku, odnosno upravitelju infrastrukture iz članka 11. ovoga Pravilnika i

– vrstu infrastrukture kojom vlasnik, odnosno upravitelj infrastrukture upravlja.

Članak 15.

(1) Plan infrastrukture je grafički prikaz infrastrukture i pripadajućih objekata infrastrukture.

(2) Grafičku osnovu plana infrastrukture čini službena digitalna ortofotokarta i digitalni katastarski plan koji se mogu prikazivati i preklopljeni.

Članak 16.

(1) Zbirka geodetskih elaborata infrastrukture je zbirka koja se vodi prema popisu infrastrukture, a sastoji se od potvrđenih elaborata.

(2) Geodetski elaborati infrastrukture označavaju se prije ulaganja u zbirku rednim brojem elaborata unutar kalendarske godine.

POGLAVLJE III.
IZRADBA KATASTRA INFRASTRUKTURE

Članak 17.

(1) Vlasnici odnosno upravitelji infrastrukture, koji su u skladu sa Zakonom dužni osnovati i voditi evidenciju za pojedinu vrstu infrastrukture u svom vlasništvu odnosno kojom upravljaju, obvezni su u skladu s člankom 126. Zakona podatke o infrastrukturi iz tih evidencija dostavljati, u skladu s tehničkim specifikacijama kojima se propisuje izgled i način izrade sastavnih dijelova geodetskog elaborata infrastrukture i zapisi (u daljnjem tekstu: tehničke specifikacije).

(2) Tehničke specifikacije iz stavka 1. ovoga članka donosi glavni ravnatelj Državne geodetske uprave i objavljuju se na mrežnim stranicama Državne geodetske uprave.

(3) Uz podatke iz stavka 1. ovoga članka, dostavlja se i izjava vlasnika odnosno upravitelja infrastrukture kojom potvrđuje da je predmetna infrastruktura u njegovom vlasništvu odnosno da istom upravlja te da su svi dostavljeni podaci o infrastrukturi i pripadajućim objektima identični onima koji se vode u njihovoj evidenciji na dan dostave podataka.

(4) Područja obuhvata podataka za inicijalno preuzimanje i unos utvrđuju vlasnici odnosno upravitelji infrastrukture i tijela nadležna za osnivanje, vođenje i održavanje katastra infrastrukture.

Članak 18.

(1) Ukoliko podaci iz članka 17. stavka 1. ovoga Pravilnika nisu u skladu s tehničkim specifikacijama, tijelo nadležno za osnivanje, vođenje i održavanje katastra infrastrukture obavještava vlasnika odnosno upravitelja infrastrukture da ih u roku ne dužem od 60 dana po zaprimanju obavijesti dopuni odnosno ispravi.

(2) Obavijest o dopuni dostavlja se elektroničkim putem.

(3) Ukoliko vlasnik odnosno upravitelj infrastrukture ne dopuni odnosno ne ispravi dostavljene podatke iz članka 17. stavka 1. ovoga Pravilnika, smatrat će se da se nisu ispunili uvjeti za unos u katastar infrastrukture, o čemu se obavještava vlasnik odnosno upravitelj.

(4) Ukoliko su podaci iz članka 17. stavka 1. ovoga Pravilnika u skladu s tehničkim specifikacijama, unose se u katastar infrastrukture u okviru kojega se generiraju jedinstveni identifikacijski brojevi koji se dostavljaju vlasniku odnosno upravitelju infrastrukture elektroničkim putem.

(5) O preuzetim podacima sastavlja se zapisnik u kojem se utvrđuje popis podataka o infrastrukturi koje su dostavili vlasnici odnosno upravitelji, a koji potpisuju ovlaštene osobe tijela nadležnog za osnivanje, vođenje i održavanje katastra infrastrukture i vlasnika odnosno upravitelja.

Članak 19.

Za potrebe osnivanja katastra infrastrukture mogu se koristiti i podaci iz geodetskih elaborata infrastrukture pregledanih i potvrđenih prema ranije važećim propisima.

Članak 20.

U svrhu osnivanja katastra infrastrukture, tijelo nadležno za osnivanje, vođenje i održavanje katastra infrastrukture izrađuje plan preuzimanja i unosa podataka infrastrukture iz članaka 17. i 19. ovoga Pravilnika.

Članak 21.

Ukoliko tijelo nadležno za osnivanje, vođenje i održavanje katastra infrastrukture utvrdi da se u geodetskom elaboratu katastra vodova odnosno katastra infrastrukture, koji je potvrđen u skladu s ranije važećim propisima, prikazana infrastruktura položajno i/ili visinski, prema podacima o osnovnim tehničkim karakteristikama i/ili opisu, razlikuje od infrastrukture unesene inicijalnim unosom, o tome obavještava vlasnika odnosno upravitelja infrastrukture radi utvrđivanja stvarnog položaja predmetne infrastrukture odnosno njenih podataka o osnovnim tehničkim karakteristikama i/ili opisu te daljnjega postupanja i unosa konačnih podataka u katastar infrastrukture.

Članak 22.

Stručne geodetske poslove za potrebe katastra infrastrukture obavljaju osobe koje imaju suglasnost za obavljanje tih poslova propisanu posebnim zakonom kojim se uređuje obavljanje geodetske djelatnosti.

Članak 23.

(1) U okviru izrade geodetskog elaborata infrastrukture obavljaju se sljedeće radnje:

– prikupljanje podataka o postojećoj evidentiranoj infrastrukturi na granici područja obuhvaćenog elaboratom u svrhu spajanja infrastrukture obuhvaćene elaboratom na već evidentiranu infrastrukturu

– geodetska izmjera infrastrukture i pripadajućih objekata

– prikupljanje podataka o vrsti i osnovnim tehničkim karakteristikama infrastrukture i pripadajućih objekata te podataka o trenutačnom korištenju infrastrukture i pripadajućih objekata i

– izrada geodetskog elaborata infrastrukture.

(2) Izgled geodetskog elaborata infrastrukture i zapisi koji se u okviru tog elaborata izrađuju u digitalnom obliku moraju biti u skladu s tehničkim specifikacijama.

Članak 24.

Za potrebe izrade geodetskog elaborata infrastrukture u svrhe propisane člankom 32. ovoga Pravilnika preuzimaju se podaci iz katastra infrastrukture o evidentiranoj infrastrukturi za područje za koje se izrađuje elaborat.

Članak 25.

Geodetska izmjera izgrađene infrastrukture obuhvaća:

– izmjeru lomnih točaka infrastrukture u položajnom smislu

– izmjeru lomnih točaka infrastrukture u visinskom smislu (kod odvodnje na dnu unutrašnjosti cijevi ili kanala, a kod ostalih vodova na tjemenu voda)

– izmjeru križanja novoizgrađene infrastrukture s postojećom infrastrukturom u trenutku izgradnje kada je križanje vidljivo

– izmjeru pripadajućih objekata infrastrukture

– prikupljanje podataka o osnovnim tehničkim karakteristikama infrastrukture i

– prikupljanje podataka o vlasniku odnosno upravitelju infrastrukture.

Članak 26.

(1) Geodetska izmjera se provodi kod otvorenog rova za podzemnu infrastrukturu.

(2) Za izmjeru postojeće, do sada neevidentirane infrastrukture, koriste se pripadajući vidljivi vanjski znaci, a otkrivanje se obavlja tragačem (tragač kabela, georadar i druga oprema za otkrivanje podzemne infrastrukture), otkopavanjem ili tragačem i otkopavanjem infrastrukture.

(3) U okviru tehničkog izvješća koje se prilaže geodetskom elaboratu infrastrukture, iskazuje se da je geodetska izmjera provedena kod otvorenog rova, odnosno koji je način otkrivanja korišten.

(4) Kod nadzemne infrastrukture predmet geodetske izmjere su stupovi i nosači na zgradama ili drugim građevinama, a visina infrastrukture na stupu i nosaču od razine zemlje mjeri se sukladno tehničkim specifikacijama.

Članak 27.

(1) Geodetska izmjera infrastrukture izgrađene za potrebe kućnog priključka izvodi se do priključnog mjesta, odnosno mjesta ulaska infrastrukture u zgradu ili drugu građevinu.

(2) Geodetska izmjera infrastrukture na području industrijskog ili infrastrukturnog kompleksa provodi se na način da se prikaz položaja infrastrukture u grafičkom dijelu katastra infrastrukture određuje stupnjem povjerljivosti podataka prema posebnim propisima.

Članak 28.

Udaljenost izmjerenih točaka na trasi izgrađene infrastrukture ne smije biti veća od 50 metara, osim kod nadzemne infrastrukture postavljene na nosačima (stupovima).

Članak 29.

(1) Terenska mjerenja za geodetske elaborate infrastrukture koji se izrađuju u svrhe propisane člankom 32. ovoga Pravilnika moraju biti obavljena osloncem na geodetsku osnovu.

(2) Kvaliteta podataka terenskih mjerenja lomnih točaka infrastrukture i pripadajućih objekata te lomnih točaka otkrivene infrastrukture za potrebe izrade geodetskog elaborata infrastrukture u svrhu evidentiranja promjena na infrastrukturi, a koje se evidentiraju u katastru infrastrukture određuje se područjem povjerenja za koordinate uz 95% vjerojatnosti standardom položajne točnosti do 0.10 metara.

(3) Ako tehnički zahtjevi za pojedinu infrastrukturu uvjetuju veću točnost određivanja visina lomnih točaka infrastrukture od one propisane stavkom 2. ovoga članka, potrebno je prilikom izvođenja geodetske izmjere primijeniti odgovarajuću metodu mjerenja koja će osigurati traženu točnost.

(4) Koordinate lomnih točaka infrastrukture i pripadajućih objekata i pomoćnih točaka za potrebe izmjere određuju se sukladno tehničkim specifikacijama za određivanje koordinata točaka u koordinatnom sustavu Republike Hrvatske.

Članak 30.

(1) Geodetska izmjera izgrađene infrastrukture osim propisanog člankom 25. ovoga Pravilnika, obuhvaća po potrebi i izmjeru izgrađenih ili prirodnih objekata zemljine površine te postojeće vidljive objekte ranije evidentirane infrastrukture uz izgrađenu infrastrukturu.