NN 95/2019 (4.10.2019.), Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luka posebne namjene: 1) »Luka nautičkog turizma – Sveta Katarina« na dijelu k.o. Pula i dijelu k.o. Štinjan i 2) »Luka 2« na dijelu k.o. Štinjan, na lokaciji razvojnog programa Brijuni Rivijera – »otok Sv. Katarina – Monumenti« i u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja pomorskog dobra izvan lučkog područja

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1858

Na temelju članka 80. stavka 4. podstavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 56/16), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 3. listopada 2019. godine donijela

ODLUKU

O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O KONCESIJI POMORSKOG DOBRA U SVRHU IZGRADNJE I GOSPODARSKOG KORIŠTENJA LUKA POSEBNE NAMJENE: 1) »LUKA NAUTIČKOG TURIZMA – SVETA KATARINA« NA DIJELU K.O. PULA I DIJELU K.O. ŠTINJAN; I 2) »LUKA 2« NA DIJELU K.O. ŠTINJAN, NA LOKACIJI RAZVOJNOG PROGRAMA BRIJUNI RIVIJERA – »OTOK SV. KATARINA – MONUMENTI« I U SVRHU IZGRADNJE I GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA IZVAN LUČKOG PODRUČJA

I.

U Odluci o koncesiji pomorskog dobra u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luka posebne namjene: 1) »Luka nautičkog turizma – Sveta Katarina« na dijelu k.o. Pula i dijelu k.o. Štinjan; i 2) »Luka 2« na dijelu k.o. Štinjan, na lokaciji razvojnog programa Brijuni Rivijera – »otok Sv. Katarina – Monumenti« i u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja pomorskog dobra izvan lučkog područja (»Narodne novine«, br. 44/12, 40/15, 119/15 i 88/16) – u daljnjem tekstu: Odluka o koncesiji, u točki III. stavak 3. mijenja se i glasi:

»Ovlaštenik koncesije ovlašten je i dužan do 31. prosinca 2021. godine dovršiti izgradnju i predati Davatelju koncesije uporabnu dozvolu za pomorsko dobro iz točke II. stavaka 1. i 3. Odluke o koncesiji, dok za pomorsko dobro iz točke II. stavka 2. Odluke o koncesiji rok za dovršetak izgradnje i predaju uporabne dozvole počinje teći danom stupanja ovlaštenika koncesije u posjed.«.

II.

U točki VI. dodaje se stavak 4. koji glasi:

»Stalni dio koncesijske naknade usklađivat će se svake tri godine na dan 1. siječnja četvrte godine i primjenjivati od 1. siječnja iste godine. Naknada će se usklađivati prema formuli:

$$K = \left[\left(1+\frac{\frac{p_1}{2}}{100}\right) x \left(1+\frac{\frac{p_2}{2}}{100}\right) x \left(1+\frac{\frac{p_3}{2}}{100}\right)\right]$$

K = faktor za usklađivanje stalnog i promjenjivog dijela koncesijske naknade za svaki trogodišnji period koji slijedi nakon zaključenja ugovora o koncesiji

p_1 = stopa inflacije prve godine trogodišnjeg perioda

p_2 = stopa inflacije druge godine trogodišnjeg perioda

p_3 = stopa inflacije treće godine trogodišnjeg perioda.«.

III.

Prava i obveze iz koncesije u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja pomorskog dobra iz točke II. stavka 2. Odluke o koncesiji miruju do dana stupanja Ovlaštenika koncesije u posjed.