NN 121/2019 (11.12.2019.), Presuda Visokog upravnog suda Republike Hrvatske poslovni broj: Usoz-32/19-7 od 30. listopada 2019.

VISOKI UPRAVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE

2416

PRESUDA

Visoki upravni sud Republike Hrvatske u vijeću sastavljenom od sudaca toga suda mr. sc. Inge Vezmar Barlek, predsjednice vijeća, dr. sc. Sanje Otočan, mr. sc. Mirjane Juričić, Lidije Vukičević i Senke Orlić Zaninović, članica vijeća, te sudske savjetnice Branke Cvitanović zapisničarke, u povodu zahtjeva I. I. iz V., koju zastupa opunomoćenik V. V., odvjetnik u V., radi ocjene zakonitosti općeg akta, na sjednici vijeća održanoj 30. listopada 2019.

presudio je

Ukida se Odluka o proglašenju svojstva javnog dobra na čest.zgr. 890/3, 896/1, 896/2, 900 i čest.zem. 6846/1, 6846/4, 6846/5, 6846/7, 6846/10, 6846/11, k.o. V. (Službeni glasnik Grada Visa broj 9/18.).

Obrazloženje

Podnositeljica je podnijela zahtjev (podredno obavijest) za ocjenu zakonitosti Odluke o proglašenju svojstva javnog dobra na čest.zgr. 890/3, 896/1, 896/2, 900 i čest.zem. 6846/1, 6846/4, 6846/5, 6846/7, 6846/10, 6846/11, k.o. V. (Službeni glasnik Grada Visa broj 9/18., dalje: Odluka), Gradskog vijeća Grada V. Navodi da se radi se nekretninama koje su bile u vlasništvu njezinih prednika, a sada je ona vlasnica i posjednica nekretnina. Nekretnine nikada nisu bile u vlasništvu ili posjedu jedinice lokalne samouprave niti su ikada predstavljale dio javne površine – O. sv. J. Nekretnine su uvijek bile sastavni dio okućnice kuće sada u vlasništvu tužiteljice, a koristile su se isključivo za potrebe kućanstva ili poslovne potrebe obitelji tužiteljice, odnosno obitelji pravnih prednika tužiteljice. Nekretnine nisu nikada ni formalno ni faktički predstavljale javno dobro u općoj uporabi niti je u zemljišnim knjigama i katastru zemljišta kao opis nekretnina stajalo javno dobro u općoj uporabi odnosno neki drugi naziv za stvar koja je namijenjena uporabi svih. Predlaže Sudu da Odluku ukine.

Donositelj akta u očitovanju ističe da je nekretnina označena kao čest. zem. 890/3, upisana u zk. ul. 3315 k.o. V., kulture ulica, na ime P. I. za cijelo, dok su čest. zgr. 890/3, upisana u z.k. ul. 3315 k.o. V. te čest. zem. 6846/10 i čest. zem. 6846/11, upisane u zk.ul. 7111 k.o. V., kulture ulica, na ime I. I. za cijelo. U naravi radi se o javnoj površini – O. sv. J.. Kao pravni temelj za donošenje Odluke navodi članak 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 81/15. – pročišćeni tekst i 94/17. – ispravak, dalje: ZoVDSP), članak 23. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18. i 110/18., dalje: ZKG), Zakon o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13. i 108/17.) i članak 34. Statuta Grada Visa (Službeni vjesnik Grada Visa, broj 1/13., 2/13. i 6/18.). Ističe da nekretnine u naravi predstavljaju javnu površinu, a ZKG-om je određeno da komunalnu djelatnost predstavlja održavanje javnih površina. Ukazuje da su javne površine pod ingerencijom jedinice lokalne samouprave, jedinica lokalne samouprave je legitimirana za podnošenje prijedloga za uknjižbu kojem prilaže odluku predstavničkog tijela da se radi o javnom dobru u općoj uporabi. Na osnovi Odluke, Grad V. je kao predlagatelj ustao prijedlogom radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao čest. zgr. 890/3, upisana u z.k. ul. 3315 k.o. V. te čest. zem. 6846/10 i čest. zem. 6846/11, upisane u zk.ul. 7111 k.o. V., koji se vodi kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel, pod brojem: Z-5398/19. Predlaže Sudu da zahtjev kao neosnovan odbije.

Zahtjev je osnovan.

Odluka glasi:

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašavaju se javnim dobrom u općoj uporabi nekretnine označene kao čest.zgr. 890/3, upisana u zk.ul. 3315, čest.zgr. 896/1, čest.zgr. 896/2, upisane u zk.ul. 990, čest.zgr. 900, upisane zk.ul. 1629 i čest.zem. 6846/1, upisane u zk.ul. 7381, čest.zem. 6846/4, upisane u zk.ul. 2981, čest.zem. 6846/5, upisane u zk.ul. 4495, čest.zem. 6846/7, upisane u zk.ul. 2981, čest.zem. 6846/10 i 6846/11, upisane u zk.ul. 7111, sve k.o. Vis i sve u naravi javne površine – Obala sv. Jurja.

Članak 2.