NN 59/2018 (4.7.2018.), Pravilnik o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

1238

Na temelju članka 148. stavka 2. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine« broj 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16, 9/17) ravnatelj Državne geodetske uprave donosi

PRAVILNIK

O ODREĐIVANJU VISINE STVARNIH TROŠKOVA UPORABE PODATAKA DOKUMENTACIJE DRŽAVNE IZMJERE I KATASTRA NEKRETNINA

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti i mjerila za određivanje visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (u daljnjem tekstu: podaci), korištenje mrežnih usluga Državne geodetske uprave te za određena postupanja i obavljanje pojedinih poslova na zahtjev stranaka.

Članak 2.

Pod stvarnim troškovima podrazumijeva se dio troškova potreban za održavanje, reproduciranje (umnožavanje), isporuku i stavljanje na uvid podataka državne izmjere i katastra nekretnina sukladno svrsi za koju se traže.

Članak 3.

(1) Ponovna uporaba podataka iz članka 1. ovoga Pravilnika dopuštena je u komercijalne i nekomercijalne svrhe u skladu s uvjetima propisanim ovim Pravilnikom i u skladu sa ograničenjima propisanim posebnim propisima (zaštita osobnih podataka, nacionalna sigurnost i dr.).

(2) Za izdavanje izvoda, prijepisa, potvrda i preslika iz dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina, ostvarenje uvida, izravni uvid te za određena postupanja na zahtjev stranaka, stranka plaća stvarne troškove za izdavanje podataka, odnosno stvarne troškove za obavljanje pojedinih poslova.

Članak 4.

(1) Iznos stvarnog troška izražava se jediničnom naknadom. Jedinične naknade iskazane su u Prilozima 1. – 4. koji su sastavni dijelovi ovoga Pravilnika.

(2) Ukupna naknada za izdavanje podataka ili određena postupanja obračunava se sukladno elementima izračuna danim u Prilozima 1. – 4. ovoga Pravilnika.

(3) Ukoliko je u zahtjevu za izdavanje podataka navedeno više svrha, pripadajući koeficijent izračunava se zbrajanjem pojedinačnih koeficijenata.

(4) Ukupna naknada za izdavanje službenih državnih karata i tematskih karata za opću uporabu neposredno u skladu sa zakonom koji uređuje državnu izmjeru i katastar nekretnina (Prilog 3.) ili podataka putem CROPOS sustava (Prilog 4.) obračunava se zbrajanjem jediničnih naknada ili zbrajanjem odabranih modela korištenja sustava.

Članak 5.

(1) U Državnoj geodetskoj upravi i tijelu nadležnom za katastarske poslove Grada Zagreba izdaju se:

1. javne isprave

2. službeni podaci kao službeni dokumenti ili službene prostorne podloge

3. posebni podaci dobiveni obradom, spajanjem i oblikovanjem nekoliko pojedinačnih službenih podataka (u daljnjem tekstu: proizvodi), a mogu biti standardni i nestandardni

4. ostali podaci i dokumentacija nastali obavljanjem poslova iz nadležnosti Središnjeg ureda i područnih ureda za katastar, odnosno tijela nadležnog za katastarske poslove Grada Zagreba, kao i na tomu utemeljene potvrde

5. službene državne karte i tematske karte za opću uporabu neposredno.

(2) Za određena tehnička postupanja i obavljanje pojedinih poslova iz zakona koji uređuje državnu izmjeru i katastar nekretnina, naknada se obračunava s obzirom na uloženi rad koji je iskazan vremenom rada.

Članak 6.

U cilju detaljnijeg pregleda i dodatnog opisa podataka i standardnih proizvoda Državna geodetska uprava izrađuje i na mrežnim stranicama objavljuje Katalog podataka državne izmjere i katastra nekretnina.

Članak 7.

Pristup službenim podacima državne izmjere i katastra nekretnina može se omogućiti i putem mrežnih usluga.

Članak 8.

(1) Uvid u podatke ostvaruje se izravnim uvidom ili izdavanjem izvadaka i ispisa iz dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina.

(2) Za ostvarenje uvida u dokumentaciju državne izmjere i katastra nekretnina stranka podnosi zahtjev.

(3) Stvarni troškovi za ostvarenje izravnog uvida u dokumentaciju se ne naplaćuju, dok se stvarni troškovi za izdavanje izvadaka i ispisa iz dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina prilikom uvida u dokumentaciju naplaćuju sukladno Prilogu 1. ovoga Pravilnika.

Članak 9.

(1) Za izdavanje podataka i ostvarenje uvida u podatke korisnici podnose zahtjev u kojem navode ime i prezime, OIB i svrhu uporabe, osim za službene državne karte i tematske karte za opću uporabu neposredno iz Priloga 3. ovoga Pravilnika.

(2) Standardni obrasci zahtjeva objavljuju se na mrežnim stranicama Državne geodetske uprave.

Članak 10.

(1) U smislu ovoga Pravilnika korisnikom se smatra svaka fizička i pravna osoba kao i javnopravna tijela.

(2) Stalni korisnici su fizičke i pravne osobe i javnopravna tijela kojima je po posebnom zahtjevu odobren status stalnog korisnika, obzirom na učestalost izdavanja podataka.

(3) Obrazac zahtjeva za odobravanje izdavanja podataka kao stalnom korisniku nalazi se u Prilogu 5. koji je sastavni dio ovoga Pravilnika i u pravilu se podnosi jednom godišnje.

Članak 11.

(1) Prilikom izdavanja izvoda, prijepisa, potvrda i preslika iz dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina, po pojedinačnim zahtjevima javnopravnih tijela u odnosu na podatke koje javnopravna tijela koriste u svrhu poduzimanja određene upravne radnje, stvarni troškovi uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina se ne naplaćuju.

(2) Prilikom izdavanja izvoda, prijepisa, potvrda i preslika iz dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina po pojedinačnim zahtjevima tijela državne uprave i drugih državnih tijela u odnosu na podatke koje ta tijela koriste u postupcima iz svoje nadležnosti, stvarni troškovi se ne naplaćuju.

(3) Prilikom izdavanja izvoda, prijepisa, potvrda i preslika iz dokumentacije katastra nekretnina, registra prostornih jedinica i katastra infrastrukture po zahtjevima upravnih tijela Grada Zagreba u odnosu na podatke koje ta tijela koriste u postupcima iz svoje nadležnosti, stvarni troškovi se ne naplaćuju.

(4) Stvarni troškovi uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina se ne naplaćuju od javnopravnih tijela i kada je to propisano posebnim zakonom.

Članak 12.

(1) Stvarni troškovi uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina se ne naplaćuju fizičkim i pravnim osobama koje imaju suglasnost Državne geodetske uprave odnosno obavljaju stručne geodetske poslove sukladno posebnom zakonu koji uređuje obavljanje stručnih geodetskih poslova, kada se isti koriste za potrebe održavanja katastra nekretnina, katastra zemljišta i katastra infrastrukture u slučaju kada se podaci preuzimaju elektroničkim putem i kada se elaborat izrađuje i predaje na pregled i potvrđivanje u digitalnom obliku korištenjem sustava Državne geodetske uprave za izradu geodetskog elaborata.

(2) Stvarni troškovi uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina preuzetih elektroničkim putem naplatit će se sukladno odredbama ovoga Pravilnika ukoliko se elaborat ne izrađuje i ne predaje na pregled i potvrđivanje u digitalnom obliku korištenjem sustava Državne geodetske uprave iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Stvarni trošak za poslove identifikacije katastarskih čestica naplaćuje se sukladno poglavlju 16. iz Priloga 1. ovoga Pravilnika.

(4) Stvarni troškovi pregleda elaborata se ne naplaćuju fizičkim i pravnim osobama koje imaju suglasnost Državne geodetske uprave odnosno obavljaju stručne geodetske poslove sukladno posebnom zakonu koji uređuje obavljanje stručnih geodetskih poslova, kada se isti koriste za potrebe izrade i održavanja katastra nekretnina odnosno katastra zemljišta te održavanja katastra infrastrukture.

(5) Fizičke i pravne osobe iz stavka 1. ovoga članka podnose zahtjev za odobravanje korisničkog imena i lozinke za dohvat podataka sukladno članku 20. stavak 4. ovoga Pravilnika, te za korištenje sustava iz članka 12. stavak 1. ovoga Pravilnika. Obrazac zahtjeva nalazi se u Prilogu 7. koji je sastavni dio ovoga Pravilnika.

Članak 13.

Prilikom izdavanja javnih isprava iz članka 5. stavka 1. točka 1. ovoga Pravilnika fizičkim osobama koje su oslobođene naplate upravne pristojbe prema odredbama Zakona o upravnim pristojbama ili drugim posebnim propisima, stvarni troškovi se ne naplaćuju. O navedenom oslobođenju stranka prilaže odgovarajući dokaz.

Članak 14.

S korisnicima podataka koji sudjeluju u sufinanciranju izrade i održavanja podataka državne izmjere i katastra nekretnina sklapaju se sporazumi u kojima se pored ostaloga utvrđuje način i vrijeme korištenja sufinanciranih podataka, pri tome uzimajući u obzir visinu uloženih sredstava.

Članak 15.

(1) Podaci za koje je odobrena uporaba prema odredbama ovoga Pravilnika mogu se koristiti samo za svrhu navedenu u zahtjevu.

(2) Odobrenjem zahtjeva stječe se pravo uporabe podataka za odobrenu svrhu, te se ni na koji način ne prenosi pravo vlasništva nad podacima. Državna geodetska uprava zadržava pravo vlasništva nad podacima čak i ako su isti uklopljeni u bazu podataka korisnika ili treće strane.

(3) Državna geodetska uprava zadržava pravo dodjeljivati prava uporabe podataka trećim stranama, tj. daljnjim korisnicima.

(4) Korisnik ne smije umnožavati ili davati na uporabu drugim osobama preuzete podatke bez posebne suglasnosti Državne geodetske uprave. Izuzetak čini umnožavanje u školama, fakultetima i drugim obrazovnim institucijama za potrebe provođenja nastave u dovoljnom broju primjeraka.

(5) Korisnik je odgovoran za bilo kakvu zlouporabu preuzetih podataka (osoblja, izvođača u slučaju podugovaranja ili trećih strana).

(6) Kada javnopravna tijela ustupaju na temelju posebnog ugovora podatke iz stavka 1. ovoga članka izvršitelju radi obavljanja poslova iz svoje nadležnosti, o ustupanju su dužni izvijestiti Državnu geodetsku upravu te ishoditi potpisanu izjavu o preuzimanju podataka od odgovorne osobe izvršitelja ugovora kojom se jamči da će se preuzeti podaci koristiti isključivo za potrebe izvršenja ugovora te pod najviše jednakim uvjetima pod kojima podatke koristi javnopravno tijelo.

(7) Ukoliko podaci iz stavka 1. ovoga članka sadržavaju i osobne podatke, korisnik je dužan pri njihovoj uporabi pridržavati se odredbi propisa koji uređuju zaštitu osobnih podataka.

(8) Odredbe ovoga članka primjenjuju se i na korištenje podataka putem mrežnih usluga, ukoliko nije u suprotnosti s odredbama iz članka 17. ovoga Pravilnika.

Članak 16.

(1) Prilikom preuzimanja podataka državne izmjere i katastra nekretnina iz članka 5. stavka 1. točke 2., 3. i 4. ovoga Pravilnika korisnik potpisuje izjavu kojom se obvezuje da će preuzete podatke upotrebljavati isključivo u navedenu svrhu.

(2) Obrazac izjave iz stavka 1. ovoga članka (Prilog 6.) sastavni je dio ovoga Pravilnika i potpisuje ga isključivo odgovorna osoba pravne ili fizičke osobe korisnika. Obrazac izjave je sastavni dio zahtjeva za izdavanje podataka.

(3) Prilikom izdavanja korisničkog imena i lozinke, odgovorna osoba fizičke ili pravne osobe kojoj je rješenjem Državne geodetske uprave izdana suglasnost za obavljanje stručnih geodetskih poslova potpisuju izjavu kojom se obvezuje da će preuzete podatke upotrebljavati isključivo za potrebe održavanja katastra nekretnina, katastra zemljišta i katastra infrastrukture. Obrazac izjave nalazi se u Prilogu 8. i sastavni je dio ovoga Pravilnika.

(4) Prilikom isporuke podataka Državna geodetska uprava dostavlja korisniku potrebne metapodatke o izdanom proizvodu kojima raspolaže.

Članak 17.

(1) Središnje mjesto pristupa mrežnim uslugama je geoportal Državne geodetske uprave.

(2) Kod uporabe podataka putem mrežnih usluga pregleda korisnik se mora registrirati. Zahtjev za registraciju podnosi se elektronskim putem i sadrži ime i prezime/naziv, e-mail adresu, grad i opcionalno svrhu.

(3) Iznimno od stavka 2. ovoga članka, pristup mrežnim uslugama pregleda može se omogućiti bez registracije za usluge nad podacima službenih državnih karata.

(4) Prije uporabe podatka putem mrežnih usluga korisnik je obavezan prihvatiti uvjete korištenja. Prihvaćanje uvjeta korištenja smatra se prihvatom izjave iz članka 16. stavak 1. ovoga Pravilnika. Uvjeti korištenja ovise o tipu usluge i u skladu su s odredbama ovoga Pravilnika.

(5) Mrežne usluge pregleda dostupne su registriranim korisnicima bez naknade. Uz prihvaćanje uvjeta korištenja korisnik može iste upotrebljavati za stvaranje novih proizvoda s dodanom vrijednošću, uz odricanje odgovornosti Državne geodetske uprave u slučaju nastanka bilo kakve štete prouzročene nefunkcioniranjem mrežnih usluga. Korisnik je obavezan kod objave podataka istaknuti izvor podataka kako slijedi »Sadrži podatke Državne geodetske uprave, vrsta podataka, datum preuzimanja i datum na koji se odnosi stanje podataka«.

(6) Mrežne usluge pregleda sa višom razinom usluge dostupne su registriranim korisnicima uz sklapanje ugovora na najmanje godinu dana. Naknada za uporabu dana je u Prilogu 2. ovoga Pravilnika.

(7) Mrežne usluge preuzimanja dostupne su korisnicima uz sklapanje ugovora na najmanje godinu dana na način naveden u Prilogu 2. ovoga Pravilnika. Naknada za uporabu ovoga tipa usluge dana je u Prilogu 2. ovoga Pravilnika. Za uporabu mrežnih usluga preuzimanja stranka podnosi zahtjev koji sadrži ime i prezime/naziv, OIB, e-mail, adresu/sjedište i svrhu.

Članak 18.

(1) Naknada za uporabu podataka za posebne namjene obračunava se uz primjenu dodatnih koeficijenata s kojima se množi ukupna naknada:

1. Javno objavljivanje, što podrazumijeva objavljivanje podataka u izvornom nepromijenjenom obliku (K = 1,3).

2. Uporaba za znanstveno-obrazovne potrebe, isključivo kao nastavno pomagalo, odnosno podaci potrebni za znanstveno-istraživačke radove koji ne mogu biti komercijalni ili komercijalno financirani (K = 0,1). U slučaju kada će preuzeti podaci biti javno objavljeni u sklopu znanstveno-istraživačkog rada i nekomercijalno korišteni (K = 0,3).

3. Izrada izvedenih proizvoda. Ovo pravo uporabe podataka podrazumijeva proizvodnju izvedenih (novih) proizvoda temeljenih na podacima iz ovoga Pravilnika, koje će korisnik kasnije distribuirati. Plaćanje korisničke naknade ne ovisi o tome ostvaruje li korisnik dobit. Analogni izvedeni proizvodi mogu biti izvedeni iz analognih ili digitalnih podataka iz ovoga Pravilnika. Digitalni izvedeni proizvodi mogu se proizvesti iz digitalnih podataka, skeniranih ili digitaliziranih analognih podataka. Naknada za korištenje, ovisno radi li se o analognim ili digitalnim izvedenim proizvodima izračunava se na temelju naknada iz Priloga 1. ovoga Pravilnika, ovisno o broju kopija analognih proizvoda, odnosno broju kopija/licenci uz sljedeće koeficijente:

Analogni izvedeni proizvodi		**Digitalni izvedeni proizvodi**	
Broj kopija	**Koeficijent naknade**	**Broj kopija i/ili licenci**	**Koeficijent naknade**
1 do 100	1,3	1 do 100	1,3
101 do 1.000	1,5	101 do 1.000	1,5
1.001 do 3.000	2,0	1.001 do 3.000	2,0
3.001 do 5.000	2,5	3.001 do 5.000	2,5
5.001 do 10.000	3,5	5.001 do 10.000	3,0
10.001 do 25.000	5,0	10.001 do 25.000	3,5
25.001 do 50.000	8,0	25.001 do 50.000	4,0
Više od 50.000	11,0	Više od 50.000	5,0

4. U slučaju kada se izvedeni podaci koriste za prikaz u određenoj mrežnoj aplikaciji uz funkcijske mogućnosti kao što je navigacija, uvećanje, smanjenje, pomicanje, preklapanje i ispis (K = 1,2).

5. U slučaju kada se preuzeti i/ili izvedeni podaci koriste za prikaz u određenoj mrežnoj aplikaciji koji osim pregleda podataka omogućuje i prikaz i/ili preuzimanje atributnih vrijednosti te preuzimanje izvedenih podataka u PDF ili sličnom formatu (K = 1,4).

(2) Kod izračuna cijena uporabe podataka iz stavka 1. ovoga članka ne primjenjuju se koeficijenti iz Priloga 1. točka 5. ovoga Pravilnika.

(3) Koeficijent za uporabu podataka iz stavka 1. točke 1., 3., 4. i 5. ovoga članka ne obračunava se javnopravnim tijelima za obavljanje poslova iz nadležnosti.

(4) Koeficijenti iz ovoga članka primjenjuju se i na podatke preuzete putem mrežnih usluga iz Priloga 2. ovoga Pravilnika, ukoliko nisu u suprotnosti s odredbama članka 17.

Članak 19.

(1) Korisnik podataka pri javnom objavljivanju podataka iz članka 18. stavka 1. točka 1. ovoga Pravilnika obavezan je istaknuti izvor podataka (Državna geodetska uprava), naziv proizvoda i vremensko razdoblje/datum na koji se odnose podaci. Pri javnoj objavi podataka na internetu, preuzeti podaci dostupni su isključivo kao slika (raster). Korisnik je obavezan onemogućiti preuzimanje javno objavljenih podataka od strane treće osobe i isti mogu biti prikazani samo na mrežnoj stranici korisnika. Pored prikaza dopuštene su funkcije navigacije, uvećanja, smanjenja, pomicanja, preklapanja i ispisa.

(2) Za uporabu podataka za znanstveno-obrazovne potrebe iz članka 18. stavka 1. točka 2. ovoga Pravilnika potrebno je uz zahtjev za izdavanje podataka priložiti potvrdu kojom se potvrđuje svrha uporabe navedena u zahtjevu. Potvrda treba biti ovjerena i potpisana od odgovorne osobe znanstveno-istraživačke, odnosno obrazovne ustanove. Kod izdavanja podataka putem mrežnih usluga, podaci se izdaju tek po primitku navedene potvrde.

(3) Kod izrade izvedenih proizvoda iz članka 18. stavka 1. točka 3. ovoga Pravilnika korisnik mora osigurati da treće strane ne mogu izvesti i/ili distribuirati izvorne podatke. Pri prenošenju podataka trećoj strani korisnik je dužan navesti vlasnička prava Državne geodetske uprave izvornih podataka.

(4) Za uporabu izvedenih podataka za prikaz u mrežnoj aplikaciji iz članka 18. stavka 1. točka 4. i 5. ovoga Pravilnika preuzeti podaci dostupni su isključivo kao slika (raster). Pored prikaza dopuštene su funkcije navigacije, uvećanja, smanjenja, pomicanja, preklapanja i ispisa. Izvedeni podaci prikazuju se isključivo na mrežnoj stranici korisnika koji je dužan onemogućiti iz javno objavljenih podatka rekonstruiranje izvornih podataka Državne geodetske uprave i onemogućiti korištenje u komercijalne svrhe od strane treće osobe. U slučaju kada se unutar iste mrežne stranice upravlja s više mrežnih aplikacija, svaka od njih smatra se zasebnim izvedenim proizvodom.

(5) Uvjeti navedeni u stavcima 1., 2., 3. i 4. ovoga članka, navode se, ovisno o slučaju, u izjavi iz članka 16. stavka 1. ovoga Pravilnika.

Članak 20.

(1) Prilikom izdavanja javnih isprava elektroničkim putem stvarni troškovi se ne naplaćuju.

(2) Pod elektroničkim izdavanjem javnih isprava koje se odnose na podatke katastra nekretnina podrazumijeva se izdavanje putem odgovarajuće pristupne točke. U navedenom slučaju zahtjev se podnosi elektroničkim putem.

(3) Izdavanje službenih podataka, odnosno službenih prostornih podloga putem mrežnih usluga uređeno je u Prilogu 2. ovoga Pravilnika.

(4) Dohvat podataka za koje se stvarni troškovi uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ne naplaćuju sukladno odredbi članka 12. stavka 1. ovoga Pravilnika omogućava se putem posebne pristupne točke elektroničkim putem.

Članak 21.

Danom stupanja na snagu ovoga Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (»Narodne novine«, br. 148/08, 75/09 i 51/13).

Članak 22.

Ovaj Pravilnik objavit će se u »Narodnim novinama«, a stupa na snagu 1. rujna 2018.

Klasa: 930-01/17-01/13
Urbroj: 541-01/1-18-18
Zagreb, 21. lipnja 2018.

Ravnatelj
dr. sc. Damir Šantek, dipl. ing. geod., v. r.

PRILOG 1.

NAKNADE ZA IZDAVANJE PODATAKA DRŽAVNE IZMJERE I KATASTRA NEKRETNINA

1. PODACI O GEODETSKIM TOČKAMA

Naziv proizvoda	Oblik	Format podataka	Jedinica mjere	Naknada
Geodetska točka s pripadajućim koordinatama i visinom	analogni/digitalni	A4/XLS	točka	5,00 kn
Svi podaci o geodetskoj točki s pripadajućim koordinatama i visinom i skicom položaja	analogni/digitalni	A4/PDF	točka	20,00 kn