

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

1799

Na temelju članka 29. stavka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, br. 39/13 i 48/15), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 31. kolovoza 2016. godine donijela

UREDBU

O OBRASCU I NAČINU VREDNOVANJA GOSPODARSKOG PROGRAMA KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Uredbom propisuje obrazac Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Gospodarski program), koji je sastavni dio ponude sudionika javnog poziva kojim se poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: države) daje u zakup i zakup za ribnjake, te način vrednovanja Gospodarskog programa.

II. OBRAZAC GOSPODARSKOG PROGRAMA

Članak 2.

Obrazac Gospodarskog programa (u daljnjem tekstu: Obrazac) koji ispunjavaju sudionici javnog poziva kojim se poljoprivredno zemljište u vlasništvu države daje u zakup i zakup za ribnjake propisan je Prilogom I. koji je sastavni dio ove Uredbe.

Popunjeni Obrazac (Prilog I. OGP br. 1 – 3) sastavni je dio ponude sudionika javnog poziva za zakup te ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

Popunjeni Obrazac (Prilog I. OGPŠR br. 1 – 3, za šaranske ribnjake i Prilog I. OGPPR br. 1 – 3, za pastrvske ribnjake) sastavni je dio ponude sudionika javnog poziva za zakup za ribnjake, te ugovora o zakupu za ribnjake.

Članak 3.

Sudionici javnog poziva ispunjavaju Obrazac na računalo, šalju elektronički, te ispisane obrasce potpisuju i šalju poštom kao sastavni dio ponude za zakup i zakup za ribnjake.

Način elektroničkog slanja, odnosno adresa elektroničke pošte na koju se šalje ponuda za zakup i zakup za ribnjake bit će navedena u javnom pozivu.

U javnom pozivu bit će navedena i dokumentacija koju su sudionici javnog poziva dužni dostaviti uz Obrazac, kao sastavni dio ponude za zakup i zakup za ribnjake.

III. VREDNOVANJE GOSPODARSKOG PROGRAMA

Članak 4.

Tablica vrednovanja Gospodarskog programa (u daljnjem tekstu: Tablica vrednovanja) propisana je Prilogom II.a za zakup, Prilogom II.b za zakup šaranskih ribnjaka i Prilogom II.c za zakup pastrvskih ribnjaka, koji su sastavni dijelovi ove Uredbe.

Članak 5.

Sudionik na javnom pozivu za zakup može ostvariti bodove samo po jednoj od sastavnica čija je vrijednost i težina propisana Prilogom II.a kao specifični bodovi, a koju odabire kod ispunjavanja Obrasca.

Ukoliko sudionik kod ispunjavanja Obrasca ne izabere sastavnicu iz stavka 1. ovoga članka, neće ostvariti specifične bodove propisane Prilogom II.a.

Najveći broj specifičnih bodova koje sudionik na javnom pozivu može ostvariti za sastavnicu iz stavka 1. ovoga članka jest 40 bodova.

Članak 6.

Sudionik na javnom pozivu za zakup može ostvariti bodove po svakoj od sastavnica čija je vrijednost i težina propisana Prilogom II.a kao opći bodovi.

Najveći broj općih bodova koje sudionik na javnom pozivu može ostvariti po sastavnicama iz stavka 1. ovoga članka, jest 20 bodova.

Članak 7.

Specifični bodovi iz članka 5. ove Uredbe i opći bodovi iz članka 6. ove Uredbe se zbrajaju i čine vrijednost i ocjenu Gospodarskog programa svakoga pojedinog sudionika na javnom pozivu za zakup.

Najveći broj bodova iz stavka 1. ovoga članka koje sudionik na javnom pozivu za zakup može ostvariti na temelju Gospodarskog programa jest 60 bodova.

Članak 8.

Sudionik na javnom pozivu za zakup za ribnjake može ostvariti bodove po sastavnicama čija je vrijednost i težina propisana Prilogom II.b za zakup šaranskih ribnjaka i Prilogom II.c za zakup pastrvskih ribnjaka.

Najveći broj bodova koje sudionik na javnom pozivu za zakup za ribnjake može ostvariti na temelju Gospodarskog programa jest 60 bodova.

Članak 9.

Obrazloženje pojedine sastavnice Gospodarskog programa za zakup, te Tablice pripadajućeg iznosa uvjetnih grla po pojedinoj vrsti domaće životinje (Tablica 1.) i Tablice potrebne radne snage po jedinici površine pojedine proizvodnje i uvjetnim grlima (Tablica 2.) propisani su Prilogom II.d, koji je sastavni dio ove Uredbe.

Obrazloženje pojedine sastavnice Gospodarskog programa za zakup šaranskih ribnjaka propisano je Prilogom II.e, a za zakup pastrvskih ribnjaka propisano je Prilogom II.f, koji su sastavni dio ove Uredbe.

Članak 10.

Prilikom vrednovanja Gospodarskog programa, za sudionika na javnom pozivu za zakup i zakup za ribnjake koji je obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo ili obrt uzet će se u obzir svi njegovi resursi na području Republike Hrvatske, a za sudionika koji je trgovačko društvo i svi resursi s njime povezanih društava na području Republike Hrvatske, u skladu s propisima kojima se uređuju trgovačka društva.

Sudionik na javnom pozivu za zakup i zakup za ribnjake uz ponudu dostavlja izjavu o resursima iz stavka 1. ovoga članka

Obrazac izjave iz stavka 2. ovoga članka nalazi se na mrežnoj stranici Agencije za poljoprivredno zemljište.

U svrhu utvrđivanja i vrednovanja resursa iz stavka 1. ovoga članka, Agencija za poljoprivredno zemljište koristit će podatke nadležnih institucija koje istima raspolažu.

Izabrani ponuditelji obvezni su ispuniti ciljeve Gospodarskog programa na svim proizvodno-tehnološkim cjelinama koje su im dodijeljene u zakup i zakup za ribnjake i po svim sastavnicama u cijelosti, u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed.

Članak 11.

Postupci započeti prije stupanja na snagu ove Uredbe dovršit će se na temelju Uredbe o obrascu i načinu vrednovanja Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 66/13).

Članak 12.

Stupanjem na snagu ove Uredbe prestaje važiti Uredba o obrascu i načinu vrednovanja Gospodarskog programa korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 66/13).

Članak 13.

Ova Uredba stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/16-03/36

Urbroj: 50301-05/25-16-2

Zagreb, 31. kolovoza 2016.

Predsjednik
Tihomir Orešković, v. r.

PRILOG I. (dodatni/441373.pdf)

PRILOG II.a, PRILOG II.b, PRILOG II.c (dodatni/441374.pdf)

PRILOG II.d

OBRAZLOŽENJE POJEDINE SASTAVNICE GOSPODARSKOG PROGRAMA ZA ZAKUP

SPECIFIČNI BODOVI

1. Sastavnica – Stočarstvo

Vrednuje se prosječan broj uvjetnih grla u posljednje dvije godine do objave javnog poziva (Tablica 1. ovoga Priloga), u odnosu na broj ha upisanih površina u ARKOD sustav Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju.

Sudionici javnog poziva koji se bave proizvodnjom mlijeka (krave, ovce, koze) i rasplodnih krmača i imaju više od 2,4 uvjetnih grla po ha dobivaju najveći broj bodova. Najmanji broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici koji su početnici a bave se uzgojem konja, magaraca, kunića i divljači.

Broj uvjetnih grla dokazuje se izvodom iz Jedinstvenog registra domaćih životinja (JRDŽ) Hrvatske poljoprivredne agencije, a na temelju svih podataka sudionika javnog poziva prema Jedinstvenom identifikacijskom broju gospodarstva (JIBG).

Uvjet za priznavanje bodova po ovoj sastavnici jest da sudionik u tekućoj godini raspolaže s minimalno 50% uvjetnih grla u odnosu na godišnji prosjek u posljednje dvije godine do objave javnog poziva.

Početnicima unutar ove sastavnice smatraju se sudionici koji u Jedinstvenom registru domaćih životinja (JRDŽ) nemaju evidentirana uvjetna grla.

Ponuditelj može ostvariti bodove po samo jednoj podvrsti stočarske proizvodnje.

Izabrani ponuditelj na javnom pozivu obavezan je povećati broj uvjetnih grla stoke u odnosu na dodijelenu površinu poljoprivrednog zemljišta, do ispunjenja uvjeta od minimalno jednog uvjetnog grla po ha, u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, u protivnom se ugovor o zakupu raskida.

Kod sudionika koji su podnijeli ponudu na više od jedne proizvodno-tehnološke cjeline istog javnog poziva, nakon zaključenja rang liste ostvarenih bodova po prvoj te svakoj sljedećoj proizvodno-tehnološkoj cjelini, u slučaju prvenstva ponuditelja, površina prethodne proizvodno-tehnološke cjeline ubraja se u ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta ponuditelja.

2. Sastavnica – Trajni nasadi

Najveći broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici javnog poziva koji imaju postojeće trajne nasade upisane u ARKOD sustav Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, a najmanji broj bodova dobivaju početnici koji nemaju trajne nasade upisane u ARKOD sustav.

Podatke o navedenom Agencija za poljoprivredno zemljište pribavit će od Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju. Za sudionike čiji trajni nasadi nisu upisani u ARKOD sustav, Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju o tome će izvijestiti Agenciju za poljoprivredno zemljište, koja će isto provjeriti pri nadležnim institucijama.

Izabrani ponuditelj na javnom pozivu u obvezi je podići intenzivni trajni nasad na cijeloj površini proizvodno-tehnološke cjeline, u skladu s Gospodarskim programom i pravilima struke, u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, u protivnom se ugovor o zakupu raskida.

3. Sastavnica – Povrćarstvo, cvjećarstvo, ljekovito bilje

Najveći broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici javnog poziva koji imaju postojeće nasade upisane u ARKOD sustav Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, a najmanji broj bodova dobivaju početnici koji nemaju nasade upisane u ARKOD sustav.

Podatke o navedenom Agencija za poljoprivredno zemljište pribavit će od Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju.

Izabrani ponuditelj na javnom pozivu u obvezi je zasnovati nasade na cijeloj površini proizvodno-tehnološke cjeline, u skladu s Gospodarskim programom i pravilima struke, u roku od dvije godine od dana uvođenja u posjed, u protivnom se ugovor o zakupu raskida.

4. Sastavnica – Proizvodnja sjemena i sadnog materijala

Vrednuje se dužina bavljenja proizvodnjom poljoprivrednog sjemena, presadnica i micelija jestivih i ljekovitih gljiva. Sudionici javnog poziva koji se proizvodnjom bave duže od 5 godina do dana objave javnog poziva dobivaju najveći broj bodova, a najmanji broj bodova dobivaju početnici koji se tek namjeravaju baviti ovom proizvodnjom.

Dokazuje se preslikom certifikata o sjemenu i sadnom materijalu Zavoda za sjemenarstvo i rasadničarstvo Hrvatskog centra za poljoprivredu, hranu i selo, za određeni broj godina bavljenja proizvodnjom.

5. Sastavnica – Ratarstvo i ostalo

Najveći broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici javnog poziva čija je postojeća proizvodnja upisana u ARKOD sustav Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, a najmanji broj bodova dobivaju početnici koji na dan objave javnog poziva nemaju proizvodnju upisanu u ARKOD sustav.

Podatke o navedenom Agencija za poljoprivredno zemljište pribavit će od Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju.

6. Sastavnica – Zaposleni radnici

Najveći broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici javnog poziva koji imaju jednog ili više zaposlenih radnika, a najmanji broj bodova dobivaju oni koji nemaju zaposlenih radnika.

Broj zaposlenih radnika u prethodnoj kalendarskoj godini za obiteljska poljoprivredna gospodarstva i obrte dokazuje se potvrdom Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, a za pravne osobe u prethodnoj financijskoj godini potvrdom Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ili BON 1.

7. Sastavnica – Novozaposleni

Najveći broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici javnog poziva koji planiraju zaposliti 50% ili više potrebnih radnika u odnosu na planiranu proizvodnju kojom će se baviti na poljoprivrednom zemljištu koje je predmet javnog poziva (Tablica 2. ovoga Priloga), a najmanji broj bodova dobivaju oni koji planiraju zaposliti manje od 50% potrebnih radnika.

Realizacija zapošljavanja kontrolirat će se u sklopu kontrole provođenja Gospodarskog programa sudionika.

8. Sastavnica – Posjedovanje potrebne mehanizacije

Sudionici javnog poziva koji imaju potrebnu mehanizaciju, vlastitu ili na leasing dobivaju jedan bod, dok oni koji nemaju mehanizaciju ne ostvaruju bodove.

Dokazuje se preslikom važeće prometne dozvole, u kojoj je kao vlasnik ili korisnik leasinga naveden nositelj ili član obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, vlasnik obrta, ili pravna osoba, odnosno preslikom ugovora o leasingu.

9. Sastavnica – Udaljenost zemljišta od proizvodno-tehnološke cjeline

Najveći broj bodova u ovoj sastavnici dobivaju sudionici javnog poziva koji imaju u vlasništvu katastarsku česticu koja graniči s bilo kojom katastarskom česticom proizvodno-tehnološke cjeline koja je predmet javnog poziva, ili su u posjedu iste temeljem valjanog ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države sklopljenog temeljem provedenog natječaja.

Dokazuje se preslikom vlasničkog lista ili valjanog ugovora za sve oblike raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države sklopljenog temeljem provedenog natječaja, te preslikom katastarskog plana za katastarsku česticu koja graniči s proizvodno-tehnološkom cjelinom koja je predmet javnog poziva.

10. Sastavnica – Osigurano tržište za proizvode

Sudionici javnog poziva koji imaju ugovorenu prodaju dobivaju dva boda, a oni koji provode izravnu prodaju ostvaruju jedan bod.

Dokazuje se sklopljenim ugovorima o prodaji proizvoda, odnosno ispostavljenim računima.

11. Sastavnica – Ekonomski pokazatelji

Sudionici javnog poziva koji su u poslovanju protekle godine ostvarili dobit dobivaju dva boda, dok ostali ne dobivaju bodove.

Dokazuje se preslikom ovjerenog Financijskog izvješća (FINA), računa dobiti i gubitaka ili rekapitulacijom primitaka i izdataka (KPI), a za povezana društva dokazuje se konsolidiranom bilancom.

12. Sastavnica – Bavljenje poljoprivredom kao primarnom djelatnošću

Sudionici javnog poziva koji su nositelji obiteljskoga poljoprivrednog gospodarstva ili vlasnici poljoprivrednog obrta, koji ostvaruju prava iz radnog odnosa radom u poljoprivredi na vlastitom gospodarstvu dobivaju četiri boda, dok pravne osobe kojima je po NKD-u poljoprivreda primarna djelatnost dobivaju dva boda.