

## MINISTARSTVO OBRANE

2325

Na temelju članka 92. stavka 1. Zakona o obrani (»Narodne novine«, br. 73/13 i 75/15), uz suglasnost ministra nadležnog za graditeljstvo, donosim

### PRAVILNIK

#### O ZAŠTITNIM I SIGURNOSNIM ZONAMA OKO VOJNIH LOKACIJA I GRAĐEVINA

##### Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se kriteriji i postupak za određivanje zona zabranjenog građenja, zona ograničenog građenja i zona kontroliranog građenja oko vojnih lokacija i građevina (u daljnjem tekstu zaštitna i sigurnosna zona).

##### Članak 2.

(1) Pod zaštitnom i sigurnosnom zonom u smislu ovoga Pravilnika podrazumijevaju se područja s posebnim režimom korištenja, radi zaštite interesa obrane na određenom području i funkcionalnog održavanja vojnih lokacija i građevina, povećanja njihove sigurnosti kao i opće sigurnosti ljudi i imovine.

(2) U postupku izdavanja lokacijske dozvole i građevinske dozvole mogućnosti i uvjeti građenja u zaštitnoj i sigurnosnoj zoni utvrđuju se u skladu s odredbama ovoga Pravilnika.

(3) Ako prostornim planom nisu određene zaštitne i sigurnosne zone u postupku izdavanja lokacijske dozvole i građevinske dozvole, mogućnost i uvjeti građenja utvrđuju se u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje ustrojstvena jedinica za poslove graditeljstva Ministarstva obrane.

##### Članak 3.

(1) Zaštitne i sigurnosne zone utvrđuju se na temelju kriterija zadanih u tablicama iz Priloga 1. koje su sastavni dio ovoga Pravilnika.

(2) Određene zaštitne i sigurnosne zone sadrže izračun i situaciju vojne lokacije i građevine s ucrtanim zaštitnim i sigurnosnim zonama u skladu s tablicama iz stavka 1. ovoga članka.

##### Članak 4.

(1) Zaštitne i sigurnosne zone određuju se u prostornim planovima koji se donose na državnoj, područnoj (regionalnoj) i lokalnoj razini radi utvrđivanja funkcionalne cjelovitosti prostora i sustava od interesa za obranu.

(2) Zaštitne i sigurnosne zone određuju se u prostornim planovima u skladu sa stručnom podlogom zaštitnih i sigurnosnih zona koja se izrađuje u skladu s ovim Pravilnikom, a čiju izradu osigurava ustrojstvena jedinica za poslove graditeljstva Ministarstva obrane.

##### Članak 5.

Temeljni kriteriji koji se uzimaju u obzir pri određivanju zaštitnih i sigurnosnih zona ovise o:

- namjeni
- lokaciji i mikrolokaciji u odnosu na državne granice, u skladu s posebnim propisima
- stupnju zaštite i otpornosti koju pruža konfiguracija terena oko vojne lokacije i građevine
- vrsti izgradnje (nadzemna, podzemna ili podvodna građevina)
- stupnju izgrađenosti i urbaniziranosti okolnog prostora.

#### Članak 6.

(1) Vrste zaštitnih i sigurnosnih zona su:

- zona zabrane građenja
- zona ograničenog građenja
- zona kontroliranog građenja.

(2) Za svaku vrstu zaštitne i sigurnosne zone oko vojnih lokacija i građevina određuje se veličina zone koja ovisi o:

- prosuđenoj zaštiti vojnih lokacija i građevina od vanjskih utjecaja
- funkcionalnosti sustava veza
- zaštiti civilnih lokacija i građevina, ljudi i imovine od svih oblika negativnog djelovanja
- zaštiti područja oko vojnih lokacija i građevina od ratnih djelovanja
- funkcionalnom radu radarskih, obavještajnih i drugih sustava
- sigurnosti plovidbe i uporabi podvodnih vojnih građevina za potrebe obrane
- nesmetanom i sigurnom korištenju vojnih zrakoplovnih lokacija i građevina.

#### Članak 7.

(1) Od propisanih kriterija iz tablica iz članka 3. stavka 1. ovoga Pravilnika može se odstupiti uz suglasnost Ministarstva obrane u sljedećim slučajevima:

- ako je vojna lokacija ili građevina dugoročno neperspektivna za potrebe obrane, a sužavanjem zaštitnih i sigurnosnih zona neće se bitno remetiti postojeća funkcionalnost
- ako zaštitna zona obuhvaća postojeća naselja ili građevine u skladu s prostornim planom
- izgradnje kapitalnih prometnica, elektroenergetskih objekata i slično, kada bi njihova izgradnja izvan zaštitne i sigurnosne zone značajno poskupjela gradnju, a zaštitni interesi obrane dozvoljavaju smanjenje vrste i veličine zona.

(2) Ustrojstvena jedinica za poslove graditeljstva Ministarstva obrane u slučajevima iz stavka 1. ovoga članka utvrdit će posebne uvjete građenja pojedinih vrsta građevina.

#### Članak 8.

Danom stupanja na snagu ovoga Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (»Narodne novine«, br. 175/03).

#### Članak 9.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Narodnim novinama«.

Ministar

**Ante Kotromanović, v. r.****Tablica 1.1.: GRAĐEVINE ZA ELEKTRONIČKO IZVIĐANJE**

| Red. broj | NAZIV ZAŠTITNE ZONE         | VELIČINA ZONE                                                   | DEFINICIJA ZAŠTITNE ZONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | ZONA ZABRANE GRAĐENJA       | Krug polumjera do 1500 m od središta vojne lokacije i građevina | Zabrana građenja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2         | ZONA OGRANIČENOG GRAĐENJA   | Krug polumjera do 3000 m od središta vojne lokacije i građevina | <p>1. Zabrana građenja građevina koje svojom visinom nadvisuju vojnu građevinu i time predstavljaju fizičku prepreku koja ometa rad vojnih uređaja.</p> <p>2. Zabrana građenja industrijskih i energetske građevina, dalekovoda, antena, raznih građevina metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih građevina koje emitiranjem elektromagnetnih valova ili na neki drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojnog kompleksa ili predstavljaju »unosan cilj« napada.</p> <p>3. Postojeća naselja i građevine ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati ovisno o konkretnim uvjetima u skladu s važećim prostornim planom, ali tako da se širenje usmjerava izvan ove zone.</p> <p>4. Pojedinačno, individualno građenje manjih građevina moguće je ovisno o konkretnim uvjetima (konfiguracije terena, karaktera građevine, njihove lokacije, moguće posljedice na rad vojnih uređaja, sigurnost i zaštitu tajnosti).</p> <p>5. Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane.</p> |
| 3         | ZONA KONTROLIRANOG GRAĐENJA | Krug polumjera do 5000 m od središta vojne lokacije i građevina | Dozvoljeno je građenje svih građevina osim građenja krupnih industrijskih građevina i drugih građevina koje svojim tehničkim, tehnološkim i drugim karakteristikama mogu ometati rad vojnih uređaja ili predstavljaju »unosan cilj« mogućeg napada. Za takvu vrstu građenja potrebna je potvrda Ministarstva obrane.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**Tablica 2.1.: VOJARNE, VOJNE LUKE, ZAPOVJEDNIŠTVA, ZAPOVJEDNA MJESTA I GRAĐEVINE**

| Red. broj | NAZIV ZAŠTITNE ZONE   | VELIČINA ZONE                                                                                                                                                                                             | DEFINICIJA ZAŠTITNE ZONE                                                                                               |
|-----------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1         | ZONA ZABRANE GRAĐENJA | Do 100 m od ograde – granice vojne površine odnosno od ruba obale ovisno od: mikrolokacije kompleksa, razmještaja i namjene građevina unutar kompleksa, karakteristika terena, okolne naseljenosti, i dr. | <p>Zabrana građenja.</p> <p>Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane.</p> |

|   |                                      |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | I ZONA<br>OGRANIČENOG<br>GRAĐENJA    | Krug polumjera do 500 m od<br>antenskog stupa lokacije i građevine    | <p>1. Zabrana građenja građevina koje svojom visinom nadvisuju vojnu građevinu i time predstavljaju fizičku prepreku koja ometa rad vojnih uređaja.</p> <p>2. Zabrana građenja industrijskih i energetske građevine, dalekovoda, antena, raznih građevina metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih građevina koje emitiranjem elektromagnetnih valova ili na neki drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojne građevine ili predstavljaju »unosan cilj« napada.</p> <p>3. Postojeća naselja i građevine ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati, ovisno o konkretnim uvjetima u skladu s važećim prostornim planom, ali tako da se širenje usmjerava izvan ove zone.</p> <p>4. Pojedinačno, individualno građenje manjih građevina moguće je ovisno o konkretnim uvjetima (konfiguraciji terena, karakteru građevine, njegovoj lokaciji, mogućim posljedicama na rad vojnih uređaja, sigurnost i zaštitu tajnosti).</p> <p>5. Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane.</p> |
| 3 | II ZONA<br>OGRANIČENOG<br>GRAĐENJA   | Krug polumjera do 1500 m od<br>antenskog stupa lokacije i građevine   | <p>1. Zabrana građenja građevina koje svojom visinom nadvisuju vojnu građevinu i time predstavljaju fizičku zapreku koja ometa rad vojnih uređaja na smjerovima od posebnog interesa* za Oružane snage Republike Hrvatske.</p> <p>2. Zabrana građenja građevina koje emitiranjem elektromagnetnih valova ili drugim zračenjima ometaju rad vojnih uređaja na smjerovima od posebnih interesa za Oružane snage Republike Hrvatske.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4 | I ZONA<br>KONTROLIRANOG<br>GRAĐENJA  | Krug polumjera do 3000 m od<br>antenskog stupa lokacije i građevine   | Dozvoljeno je građenje svih građevina osim građenja krupnih industrijskih građevina i drugih građevina koje svojim tehničkim, tehnološkim i drugim karakteristikama mogu ometati rad vojnih uređaja ili predstavljaju »unosan cilj« napada neprijatelja. Za takvu vrstu građenja potrebna je potvrda Ministarstva obrane.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5 | II ZONA<br>KONTROLIRANOG<br>GRAĐENJA | Krug polumjera do 20 000 m od<br>antenskog stupa lokacije i građevine | Dozvoljeno je građenje svih građevina osim građevina koje svojom visinom nadvisuju vojnu građevinu i time predstavljaju fizičku zapreku koja ometa rad vojnih uređaja na smjerovima od posebnih interesa za Oružane snage Republike Hrvatske.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

\*smjerovi od posebnog interesa – za svaki konkretni urbanistički plan za određenu vojnu građevinu definirat će smjerove koji su od interesa za ostvarivanje usmjerenih radijskih veza.

| Tablica 2.2.: GRAĐEVINE LOGISTIČKE NAMJENE |                          |                                                                                                                                                                                 |                          |
|--------------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Red. broj                                  | NAZIV ZAŠTITNE ZONE      | VELIČINA ZONE                                                                                                                                                                   | DEFINICIJA ZAŠTITNE ZONE |
| 1                                          | ZONA ZABRANE<br>GRAĐENJA | Do 100 m od ograde – granice vojne površine ovisno od mikrolokacije kompleksa, razmještaja i namjene građevina unutar kompleksa, karakteristika terena, okolne naseljenosti dr. | Zabrana građenja.        |

|   |                                   |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | ZONA<br>OGRANIČENOG<br>GRAĐENJA   | Krug polumjera od 500 do 1500 m<br><br>računajući od središta vojne građevine. Prihvaća se podjela na dvije zone do 500 m i do 1500 m. | <p>1. Zabrana građenja građevina koje svojom visinom nadvisuju vojni kompleks ili građevinu i time predstavljaju fizičku prepreku koja ometa rad vojnih uređaja i instalacija.</p> <p>2. Zabrana građenja industrijskih i energetskih građevina, dalekovoda, transformatora, antena, raznih građevina metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih građevina koje emitiranjem elektromagnetnih valova ili na neki drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojnog kompleksa ili predstavljaju »unosan cilj« napada.</p> <p>3. Postojeća naselja i građevine ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati ovisno o konkretnim uvjetima u skladu s važećim prostornim planom, ali tako da se širenje usmjerava van ove zone.</p> <p>4. Pojedinačno, individualno građenje manjih građevina moguće je ovisno o konkretnim uvjetima (konfiguraciji terena, karakteru građevine, njegovoj lokaciji, mogućim posljedicama na rad vojnih uređaja, sigurnost i zaštitu tajnosti).</p> <p>5. Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane.</p> |
| 3 | ZONA<br>KONTROLIRANOG<br>GRAĐENJA | Krug polumjera od 3000 do 20 000 m računajući od središta vojne građevine. Prihvaćamo podjelu na dvije zone do 3000 m i do 20 000 m.   | Dozvoljeno je građenje svih građevina osim građenja krupnih industrijskih građevina, odlagališta opasnog otpada i drugih građevina koji svojim tehničkim, tehnološkim i drugim karakteristikama mogu ometati rad vojnih uređaja ili predstavljaju »unosan cilj« mogućeg napada. Za takvu vrstu građenja potrebna je potvrda Ministarstva obrane.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

**PRIPOMENA:** Pod građevinama logističke namjene u ovom pregledu ubrajamo: radioničke, građevine za pripremu i podjelu hrane, požarne građevine, zdravstvene, vodoopskrbne, energetske i skladišta MS.

Tablica 3.1.: ZRAČNE LUKE

| Red. broj | VRSTA ZAŠTITNE ZONE       | ELEMENTI ZAŠTITNIH ZONA   |                         |                |                |            |            | DEFINICIJA ZAŠTITNE ZONE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|----------------|----------------|------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                           | Naziv                     | Prostorne značajke      |                | »A«            | »B«        | »C«        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1         | ZONA ZABRANE GRAĐENJA     | Temeljna staza            | Širina (m)              | USS            | 300            | 300        | 210        | Zabrana građenja.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|           |                           |                           |                         | US             | 180            | 180        | -          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|           |                           |                           | Ispred praga USS (m) ´  |                | 150            | 100        | -          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|           |                           | Prilazno-uzletne površine | Dužina (m)              |                | 1.500          | 1.000      | 500        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2         | ZONA OGRANIČENOG GRAĐENJA | Prilazno-uzletne površine | Unutrašnja širina (m) ´ | VFR            | 180            | 180        | 180        | 1. Zabranjeno građenje građevina, instalacija i drugih zapreka koje probijaju date norme.<br><br>2. Zabranjeno građenje građevina koje mogu biti izvor ometanja rada navigacijskih uređaja i uređaja za instrumentalno letenje, izvor ometanja za vizualno letenje kao i drugih građevina koje na neki način mogu ugroziti sigurnost letenja u zoni zračne luke.<br><br>3. Za građenje bilo kakvih građevina u ovoj zoni obavezna je potvrda Ministarstva obrane. |
|           |                           |                           |                         | IFR            | 300            | 300        | 210        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|           |                           |                           | Dužina (m)              |                | 15.000         | 12.000     | 3000       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|           |                           |                           | Divergencija            |                | 15%            |            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|           |                           |                           | Nagib                   | Nove građevine | 1,6%<br>1:62,5 | 2%<br>1:50 | 2%<br>1:50 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |