

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA

484

Na temelju članka 20.a stavka 2. Zakona o javno-privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj: 78/12 i 152/14), ministar gospodarstva donosi

PRAVILNIK O PROJEKTIMA JPP-a MALE VRIJEDNOSTI

I. DIO OPĆE ODREDBE

Predmet Pravilnika

Članak 1.

(1) Ovim Pravilnikom uređuju se ostala pitanja pripreme, dokumentacije i provedbe projekata JPP-a male vrijednosti uzimajući u obzir djelatnosti odnosno vrstu javne usluge koja se uređuje, preporuke za izradu ugovora o JPP-u i financijskog modela te druga pitanja od značaja za provedbu projekata koji su predmet ovog Pravilnika.

(2) Predmet ovog Pravilnika su projekti JPP-a male vrijednosti u području energetske učinkovitosti javnih zgrada i građevina javne rasvjete.

Definicije pojmova

Članak 2.

Pojedini pojmovi u smislu ovoga Pravilnika imaju sljedeća značenja:

1. *Javna rasvjeta*: građevina ili skup više građevina koje služe za rasvjetljavanje javnih površina.
2. *Vanjska rasvjeta*: građevine za rasvjetljavanje vanjskih prostora.
3. *Unutarnja rasvjeta*: dio građevine kojem je osnovna funkcija rasvjetljavanje unutarnjih prostora.
4. *Ušteda*: razlika u snazi (u vatima) ili utrošku (u vat-satima) ili trošku (u kunama) prije i poslije investiranja.
5. *Projekt javne rasvjete*: u smislu ovog pravilnika je projekt gradnje, održavanja i isporuke zadanih standarda građevina javne rasvjete, u svrhu povećanja energetske učinkovitosti i poboljšanja kvalitete javne usluge.
6. *Projekt energetske učinkovitosti javnih zgrada*: u smislu ovog pravilnika je projekt gradnje, održavanja i isporuke zadanih standarda javnih zgrada, u svrhu povećanja energetske učinkovitosti i poboljšanja kvalitete javne usluge.
7. *Priprema projekta*: postupak koji provodi naručitelj u cilju izrade dokumentacije za provođenje postupka javnog nadmetanja te ishoda rješenja kod nadležnog tijela za odobravanje prijedloga projekta javno-privatnog partnerstva.
8. *Financijski model*: brojčani tablični iskaz svih parametara projekta iskazanih u novčanim vrijednostima.

9. *Javna zgrada*: zgrada javnog tijela ili dio zgrade koju koristi u obavljanju djelatnosti iz svoje nadležnosti i nad kojom se provode mjere i zahvati energetske učinkovitosti.

10. *Standard javne usluge*: skup ugovorenih izlaznih karakteristika projekta koje se izvršitelj obvezuje isporučivati naručitelju, a naručitelj za isporučeni standard plaćati naknadu na način kako je to ugovoreno.

Postupak javnog nadmetanja

Članak 3.

Postupak odabira privatnog partnera za projekte koji su predmet ovog Pravilnika provodi se sukladno propisima kojima se uređuje područje javne nabave i javno-privatnog partnerstva.

II. DIO

PROJEKTI JPP-a MALE VRIJEDNOSTI S PRIMJENOM NA JAVNIM ZGRADAMA I GRAĐEVINAMA JAVNE RASVJETE

Struktura Studije o opravdanosti ulaganja u projekt JPP-a male vrijednosti s primjenom na javnim zgradama i građevinama javne rasvjete

Članak 4.

Uz sadržaj propisan drugim propisima iz područja javno-privatnog partnerstva, Studija o opravdanosti ulaganja u projekt JPP-a male vrijednosti dodatno sadrži i sljedeće:

- Analizu postojećeg stanja građevina;
- Analizu snage, utroška i troškova energije i održavanja prije investiranja;
- Projekciju snage, utroška i troškova energije i održavanja poslije investiranja;
- Potrebna ulaganja na temelju projektnog zadatka koja se sastoje od strukture očekivanih kapitalnih troškova i troškova održavanja i uporabe;
- Izvješće o energetsom pregledu;
- Projektni zadatak.

Sadržaj dokumentacije za nadmetanje

Članak 5.

U postupku odabira privatnog partnera u projektima JPP-a male vrijednosti u području javnih zgrada i građevina javne rasvjete, uz sadržaj određen propisima kojima se uređuje područje javne nabave, dokumentacija za nadmetanje dodatno mora sadržavati tehničke, odnosno, svjetlotehničke zahtjeve sukladno standardima predmetnog područja te zahtjeve kontrole kvalitete i osiguranja kakvoće za elemente nujenog tehničko-tehnološkog rješenja.

Postupak izrade tehničkih podloga za projekte javnih zgrada i građevina javne rasvjete

Članak 6.

(1) Tehničke podloge za projekte javnih zgrada i građevina javne rasvjete obuhvaćaju:

- Izvješće o energetsom pregledu građevine;
- Projektni zadatak.

(2) Projektni zadatak mora biti izrađen u skladu sa pravilima struke te definirati područje zahvata i tehničke zahtjeve projekta.