

Ο περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Τροποποιητικός) Νόμος του 1981 εκδίδεται διά δημοσίευσής εις την επίσημον εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας συμφώνως τῷ άρθρῳ 52 τοῦ Συντάγματος.

Ἀριθμὸς 25 τοῦ 1981

ΝΟΜΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΩΝ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1980

Ἡ Βουλὴ τῶν Ἀντιπροσώπων ψηφίζει ὡς ἀκολούθως :

1. Ὁ παρὼν Νόμος θὰ ἀναφέρηται ὡς ὁ περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Τροποποιητικός) Νόμος τοῦ 1981 καὶ θὰ ἀναγιγνωσκῆται ὁμοῦ μετὰ τῶν περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμων τοῦ 1980 (ἐν τοῖς ἐφεξῆς ἀναφερομένων ὡς «ὁ βασικὸς νόμος»), ὁ δὲ βασικὸς νόμος καὶ ὁ παρὼν Νόμος θὰ ἀναφέρονται ὁμοῦ ὡς οἱ περί Φορολογίας Ακινήτου Ιδιοκτησίας Νόμοι τοῦ 1980 ἕως 1981.

Συνοπτικὸς  
τίτλος.  
24 τοῦ 1980  
60 τοῦ 1980  
68 τοῦ 1980.

2. Τὸ ἐδάφιον (2) τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται ὡς ἀκολούθως :

Τροποποίησις  
τοῦ ἐδαφίου  
(2) τοῦ  
ἀρθροῦ 3  
τοῦ βασικοῦ  
νόμου.

(α) Διὰ τῆς ἐξ αὐτοῦ διαγραφῆς τῶν λέξεων καὶ τοῦ ἀριθμοῦ «τὸ ποσὸν τῶν τριάκοντα ἑπτὰ λιρῶν καὶ πεντακοσίων μίλς (£37.500 μίλς)» (τρίτη καὶ τετάρτη γραμμαί) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς των διὰ τῶν λέξεων καὶ τοῦ ἀριθμοῦ «τὸ ποσὸν τῶν πενήντηκοντα δύο λιρῶν καὶ πεντακοσίων μίλς (£52.500 μίλς)» καὶ

(β) διὰ τῆς ἐξ αὐτοῦ διαγραφῆς τοῦ ἀριθμοῦ καὶ τῆς λέξεως «£37.500 μίλς» (ἕκτη γραμμὴ) καὶ τῆς ἀντικαταστάσεώς των διὰ τοῦ ἀριθμοῦ καὶ τῆς λέξεως «£52.500 μίλς».

3. Τὸ ἀρθρον 7 τοῦ βασικοῦ νόμου τροποποιεῖται διὰ τῆς ἐν αὐτῷ ἐνθέσεως τῶν ἀκολουθῶν νέων ἐδαφίων (2) καὶ (3), τοῦ ὑφισταμένου ἐδαφίου (2) ἀναριθμουμένου ὡς ἐδαφίου (4) :—

Τροποποίησις  
τοῦ ἀρθροῦ 7  
τοῦ βασικοῦ  
νόμου.

«(2) Διὰ τοὺς σκοποὺς τοῦ παρόντος ἀρθροῦ οἰαδήποτε ἀκίνητος ἰδιοκτησία ἰδιοκτῆτου ἢ ὁποῖα ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τοῦ περί Ἀναγκαστικῆς Ἀπαλλοτριώσεως Νόμου, ἀνεξαρτήτως τοῦ ἐὰν αὕτη εἶναι ἐγγεγραμμένη ἐπ' ὀνόματι τοῦ ἰδιοκτῆτου ἢ ἐὰν οὗτος ἐδικαιούτο εἰς ἐγγραφὴν ταύτης ἐπ' ὀνόματί του, δὲν θὰ θεωρῆται ὡς ἰδιοκτησία αὐτοῦ ἐν σχέσει πρὸς τὴν ἐν τῷ ἐδαφίῳ (1) ἀναφερομένην δήλωσίν του, θὰ θεωρῆται δὲ ὡς ἀφαίρεσις ἐκ τῆς ἀκινήτου ἰδιοκτησίας του ἐν σχέσει πρὸς τὴν ἐπιφύλαξιν τοῦ ρηθέντος ἐδαφίου (1). Ἡ τοιαύτη ἰδιοκτησία θὰ θεωρῆται ὡς ἀνήκουσα εἰς τὴν ἀπαλλοτριούσαν ἀρχήν.

15 τοῦ 1962.

(3) Τηρουμένων τῶν διατάξεων τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ παρόντος Νόμου, ἐν περιπτώσει πωλήσεως ἀκινήτου ἰδιοκτησίας ὁ ἀγοραστὴς ταύτης δύναται, ἅμα τῇ ἐπ' ὀνόματί του μεταβιβάσει τῆς ρηθείσης ἀκινήτου ἰδιοκτησίας, νὰ ζητήσῃ ἀπὸ τὸν Διευθυντὴν τὴν ἐπιστροφὴν τοῦ ὑπὸ τοῦ πωλητοῦ καταβληθέντος διὰ τὴν τοιαύτην ἀκίνητον ἰδιοκτησίαν φόρου ἐάν—