

Αριθμός 295

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΠΑΛΑΙΧΩΡΙΟΥ  
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1997

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33 και 35 για  
καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Παλαιχωρίου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33 και 35 των περί Αποχετεύσεων Παλαιχωρίου Κανονισμών του 1997, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2005 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κατηγορία Α

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου (Α' Φάση) θα καταβάλλει ποσοστό δεκατρία τοις χιλίοις (13%), για κάθε λίρα εκτιμημένης αξίας του ακινήτου για αξίες μέχρι £5.000.

Για κάθε πρόσθετη εκτιμημένη αξία από £5.001 μέχρι £10.000 θα καταβάλλει επιπρόσθετο τέλος τέσσερα τοις χιλίοις (4%), για κάθε λίρα της πρόσθετης εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

Για κάθε πρόσθετη εκτιμημένη αξία από £10.001 μέχρι £30.000 θα καταβάλλει επιπρόσθετο τέλος δύο τοις χιλίοις (2%), για κάθε λίρα της πρόσθετης εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

Για κάθε πρόσθετη εκτιμημένη αξία από £30.001 και άνω θα καταβάλλει επιπρόσθετο τέλος οκτώ τοις χιλίοις (8%), για κάθε λίρα της πρόσθετης εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

2. Κατηγορία Β

(α) Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεως Λυμάτων του Συμβουλίου (Β' Φάση) και επί της οποίας υφίσταται κτισμένη κατοικία θα καταβάλλει τέλος ένα τοις χιλίοις (1%) για κάθε λίρα εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

(β) Όλοι οι υπόλοιποι ιδιοκτήτες ή κάτοχοι οποιωνδήποτε άλλων υποστατικών, χώρων ή άλλης ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχετεύσεως Λυμάτων του Συμβουλίου (Β' Φάση), θα καταβάλλουν τέλος εννέα τοις χιλίοις (9%) για κάθε λίρα της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

Όλα τα τέλη που αναφέρονται στις πιο πάνω κατηγορίες Α και Β επιβάλλονται πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας όπως αυτή καθορίστηκε με βάση τη γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε με βάση τις διατάξεις του άρθρου 69 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου, Κεφ. 224.