

Αριθμός 141

Οι περί Στεγών για Ηλικιωμένους και Αναπήρους (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2011, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 10 του περί Στεγών για Ηλικιωμένους και Αναπήρους Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(I) του 2010).

Ο ΠΕΡΙ ΣΤΕΓΩΝ ΓΙΑ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΗΡΟΥΣ ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 10 του Νόμου

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχει το εδάφιο (1) του άρθρου 10 του περί Στεγών για Ηλικιωμένους και Αναπήρους Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

222 του 1991
64(I) του 1994
65(I) του 2011.

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Στεγών για Ηλικιωμένους και Αναπήρους (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2011 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Στεγών για Ηλικιωμένους και Αναπήρους Κανονισμούς του 2000 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Στεγών για Ηλικιωμένους και Ανάπηρους Κανονισμοί του 2000 και 2011.

Τροποποίηση
του
Κανονισμού 2
των βασικών
κανονισμών.

2. Ο Κανονισμός 2 των βασικών κανονισμών τροποποιείται, με την προσθήκη του ακόλουθου νέου όρου και ορισμού του στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά:

«222 του 1991 «Νόμος» σημαίνει τον περί Στεγών για
64(I) του 1994 Ηλικιωμένους και Αναπήρους Νόμο·».
65(I) του 2010.

Τροποποίηση
του
Κανονισμού 3
των βασικών
κανονισμών.

3. Ο Κανονισμός 3 των βασικών κανονισμών τροποποιείται ως ακολούθως:

(1) Η παράγραφος (1) αυτού αντικαθίσταται από την ακόλουθη νέα παράγραφο:

(1) Κάθε μέλος του προσωπικού πρέπει -

(α) να έχει συμπληρώσει το δέκατο όγδοο έτος της ηλικίας του·

(β) να κατέχει τα πιστοποιητικά που αναφέρονται στις υποπαραγράφους (γ), (δ) και (ε) της παραγράφου (2) του Κανονισμού 4·

(γ) να είναι σε θέση να επικοινωνεί και να συνδιαλέγεται στη γλώσσα που μιλούν οι ένοικοι.»·

(2) η υποπάραγραφος (α) της παραγράφου (2) αντικαθίσταται από την ακόλουθη νέα υποπάραγραφο (α):

«(α) Το διευθύνον πρόσωπο πρέπει να κατέχει αναγνωρισμένο δίπλωμα ή πιστοποιητικό τριετούς τουλάχιστο φοίτησης στην κοινωνική εργασία ή στη διεύθυνση ιδρυμάτων κοινωνικής ευημερίας ή στην κοινωνιολογία ή στην ψυχολογία ή στην εργασιοθεραπεία ή στην ψυχιατρική ή στην ιατρική ή στη νοσηλευτική ή στη φυσιοθεραπεία ή στη γεροντολογία.».

Τροποποίηση
του
Κανονισμού 4
των βασικών
κανονισμών.

4. Ο Κανονισμός 4 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται από τον ακόλουθο νέο Κανονισμό 4:

«Τύπος
αίτησης
εγγραφής
Στέγης.
Πρώτο
Παράρτημα.

4.-(1) Κάθε αίτηση για εγγραφή Στέγης που υποβάλλεται με βάση το εδάφιο (1) του άρθρου 4 του Νόμου είναι σύμφωνη με τον τύπο που καθορίζεται στο Πρώτο Παράρτημα των παρόντων Κανονισμών.

(2) Μαζί με κάθε αίτηση για εγγραφή Στέγης, ο αιτητής υποβάλλει στο Διευθυντή τα ακόλουθα έγγραφα:

- (α) αποδεικτικά στοιχεία για τα προσόντα όλων των μελών του προσωπικού·
- (β) αντίγραφο δελτίου ταυτότητας των μελών του προσωπικού της Στέγης που να αποδεικνύει ότι είναι ηλικίας άνω των δεκαοκτώ ετών·
- (γ) ιατρικό πιστοποιητικό και γενικές αναλύσεις όλων των μελών του προσωπικού που θα εργοδοτηθεί στη Στέγη, συμπεριλαμβανομένων αιματολογικών εξετάσεων για μεταδοτικές ασθένειες, και έκθεση ακτινογραφίας του θώρακός τους·
- (δ) ιατρικό πιστοποιητικό που εκδίδεται από ειδικό Ψυχίατρο που να βεβαιώνει τη διανοητική και ψυχική υγεία των μελών του προσωπικού της Στέγης·

Νοείται ότι, τέτοιο ιατρικό πιστοποιητικό εκδίδεται στην περίπτωση που μέλος του

προσωπικού της Στέγης παραπεμφθεί στον ειδικό Ψυχίατρο από τον ιατρό ο οποίος εκδίδει και ανανεώνει το ιατρικό πιστοποιητικό που αναφέρεται στην υποπαράγραφο (γ):

(ε) πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου για όλα τα μέλη του προσωπικού:

Νοείται ότι, σε περίπτωση που δοθεί άδεια στη Στέγη, το πιστοποιητικό λευκού ποινικού μητρώου πρέπει να ανανεώνεται με τη λήξη του.

(στ) πολεοδομική άδεια από την Πολεοδομική Αρχή για τη χρήση των υποστατικών ως Στέγη.

(ζ) άδεια οικοδομής από την αρμόδια αρχή, με βάση τον περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο.

14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990
97(Ι) του 1992

45(I) του 1994
 14(I) του 1996
 52(I) του 1996
 37(I) του 1997
 72(I) του 1997
 71(I) του 1998
 35(I) του 1999
 61(I) του 1999
 81(I) του 1999
 57(I) του 2000
 66(I) του 2000
 73(I) του 2000
 126(I) του 2000
 157(I) του 2000
 26(I) του 2002
 33(I) του 2002
 202(I) του 2002
 101(I) του 2006
 21(I) του 2008
 32(I) του 2008.

(η) αρχιτεκτονικό σχέδιο που να δείχνει την κάτοψη του κτιρίου με διαστάσεις·

(θ) πιστοποιητικά ασφάλειας / καταλληλότητας των υποστατικών ως ακολούθως:

(i) για τη σημερινή κατάσταση της οικοδομής των υποστατικών σε ό,τι αφορά την κατασκευή του κτιρίου, καθώς και την αντισεισμική του ασφάλεια, από το Τμήμα Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων·