



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 4961	Παρασκευή, 26 Αυγούστου 2016	1705
---------------------	-------------------------------------	-------------

Αριθμός 246

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992, 55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 142(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005, 135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι), 110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20 (Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013, 120(Ι) ΤΟΥ 2014, 39(Ι) ΚΑΙ 134(Ι) ΤΟΥ 2015 ΚΑΙ 24(Ι) ΤΟΥ 2016)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη την περιοχή που προσδιορίζεται στο σχέδιο με αρ. Τ.Ρ.Η. 610/2015 της κοινότητας Μενοίκου, για σκοπούς περιορισμού της κτηνοτροφικής ανάπτυξης, η οποία ενδέχεται να επιφέρει δυσμενείς επιπτώσεις στις ανέσεις των παρακείμενων περιοχών και χρήσεων. Οι χρήσεις που υφίστανται στην καθορισμένη Λευκή Ζώνη θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες. Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση η υποβολή αιτήσεων που αφορούν σε προσθήκες / μετατροπές που δεν αυξάνουν τη δυναμικότητα του αριθμού ζώων της εγκριμένης με άδεια μονάδας πέραν του 15% ή / και εγκαταστάσεις τεχνολογικού εξοπλισμού σε νόμιμα υφιστάμενες αναπτύξεις, ή / και αιτήσεις για έγκριση τροποποιημένων σχεδίων ή / και προσθηκομετατροπών σε άλλες εγκριμένες με πολεοδομική άδεια αναπτύξεις, καθώς επίσης και αιτήσεων που αφορούν σε νέες αναπτύξεις, οι οποίες είχαν υποβληθεί προς την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή πριν τη δημοσίευση του Διατάγματος που έγινε στις 26.6.2015.

Τα σχέδια με αρ. Τ.Ρ.Η. 610/2015, στα οποία προσδιορίζεται η καθοριζόμενη Λευκή Ζώνη στη διοικητική περιοχή Μενοίκου της Επαρχίας Λευκωσίας, υπογράφονται από τη Διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Κεντρικά και το Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Λευκωσίας και στα γραφεία του Κοινοτικού Συμβουλίου Μενοίκου.

Η Κανονιστική Διοικητική Πράξη με αρ. 35/2016 που δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με αρ. 4926 και ημερ. 12.2.2016, ακυρώνεται.

Το παρόν Διάταγμα ισχύει μέχρι τις 28.5.2017.

Έγινε στις 22 Αυγούστου 2016.

(Υ.Ε. 5.33.23.7.15)