



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5021	Παρασκευή, 16 Ιουνίου 2017	1469
--------------	----------------------------	------

Αριθμός 190

Οι περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης (Ταμείο Ευημερίας Υπαλλήλων) Κανονισμοί του 2017, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης, δυνάμει του άρθρου 20 του περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης Νόμου, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί της Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

Ο ΠΕΡΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΣΤΕΓΗΣ ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 20

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 20 του περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης Νόμου, εκδίδει με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, τους ακόλουθους Κανονισμούς:

ΜΕΡΟΣ Ι
ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- Συνοπτικός τίτλος. 1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Οργανισμού Χρηματοδότησεως Στέγης (Ταμείο Ευημερίας Υπαλλήλων) Κανονισμοί του 2017.
- Ερμηνεία. 2.-(1) Στους παρόντες Κανονισμούς, εκτός εάν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια:
- «Οργανισμός» σημαίνει τον Οργανισμό Χρηματοδότησεως Στέγης·
- «Επιτροπή» σημαίνει τη Διαχειριστική Επιτροπή του Ταμείου, όπως αυτή ορίζεται στον Κανονισμό 10·

«Νόμος» σημαίνει τον περί Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης Νόμο·

«Συμβούλιο» σημαίνει το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης·

«Ταμείο» σημαίνει το Ταμείο Ευημερίας των Υπαλλήλων του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης·

«Υπάλληλος» σημαίνει πρόσωπο που κατέχει οργανική θέση στον Οργανισμό Χρηματοδοτήσεως Στέγης, μόνιμη ή προσωρινή και περιλαμβάνει τους απασχολούμενους σε έκτακτη βάση·

«Υπουργός» σημαίνει τον Υπουργό Οικονομικών.

(2) Όροι που περιλαμβάνονται στους παρόντες Κανονισμούς και δεν ερμηνεύονται διαφορετικά, έχουν την έννοια που αποδίδεται σε αυτούς από τον Νόμο.

ΜΕΡΟΣ II ΤΑΜΕΙΟ ΕΥΗΜΕΡΙΑΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ

Ίδρυση Ταμείου.	3.-(1) Με τους παρόντες Κανονισμούς ιδρύεται Ταμείο με την επωνυμία "Ταμείο Ευημερίας Υπαλλήλων Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Στέγης" με έδρα τη Λευκωσία. (2) Το Ταμείο αποτελεί νομικό πρόσωπο, το οποίο διοικείται σύμφωνα με τις πρόνοιες των παρόντων Κανονισμών και τηρουμένων των προνοιών αυτών, δύναται να κατέχει κινητή και ακίνητη περιουσία, να προβαίνει σε δικαιοπραξίες, να ενάγει και να ενάγεται ενώπιον δικαστηρίου και για τους σκοπούς αυτούς ενεργεί διά του προέδρου και ενός εκ των αιρετών μελών της Επιτροπής, το οποίο ενεργεί από κοινού μετά του προέδρου.
Σκοποί Ταμείου.	4. Σκοποί του Ταμείου είναι: (α) Η δημιουργία ευκαιριών ανάπαυσης για τα μέλη του Ταμείου και των οικογενειών αυτών, μέσω της οργάνωσης, εκτέλεσης και χρηματοδότησης, ολικώς ή μερικώς, προγραμμάτων και σχεδίων για το σκοπό αυτό· (β) η επιχορήγηση των αδειών και η καλλιέργεια της ψυχαγωγίας των μελών του Ταμείου· (γ) η διοργάνωση εκδρομών στην Κύπρο ή στο εξωτερικό για τα μέλη του Ταμείου και τις οικογένειές αυτών· (δ) η παροχή βοήθειας σε δυσπραγούντα μέλη του Ταμείου, σε ειδικές περιπτώσεις· (ε) η διοργάνωση διαφόρων ψυχαγωγικών, μορφωτικών ή πολιτιστικών εκδηλώσεων· (στ) η παροχή οποιουδήποτε ωφελήματος σχετικού με την προαγωγή της ευημερίας των μελών του Ταμείου.
Μέλη Ταμείου.	5.-(1) Μέλη του Ταμείου θεωρούνται όλοι οι εν ενεργεία υπάλληλοι του Οργανισμού. (2) Κάθε μέλος έχει μια μόνο ψήφο, την οποία εξασκεί προσωπικά.
Απώλεια της ιδιότητας μέλους του Ταμείου.	6. Πρόσωπο χάνει την ιδιότητά του ως μέλος του Ταμείου σε περίπτωση- (α) Τερματισμού με οποιοδήποτε τρόπο των υπηρεσιών του στον Οργανισμό· (β) Θανάτου: Νοείται ότι, στις πιο πάνω περιπτώσεις και εάν η αποχώρηση, παραίτηση ή ο θάνατος επήλθε πριν το τέλος του ημερολογιακού έτους, το μέλος ή τυχόν εξαρτώμενά του, σύζυγος ή/και τέκνα, έχουν δικαίωμα σε όλες τις χορηγίες ή άλλα ωφελήματα που αποφασίζονται από το Ταμείο για το συγκεκριμένο ημερολογιακό έτος: Νοείται περαιτέρω ότι, τα ως άνω πρόσωπα έχουν δικαίωμα σε οποιαδήποτε χορηγία ή ωφέλημα τυχόν αποφασιστεί για το έτος κατά το οποίο τερματίζονται οι υπηρεσίες ή επέρχεται ο θάνατος και αφορούν τα προ της αποχώρησης/παραίτησης ή θανάτου έτη.
Επίλυση παραπόνων μελών.	7.-(1) Μέλος του Ταμείου έχει το δικαίωμα υποβολής παραπόνου για οποιοδήποτε ζήτημα στην Επιτροπή, το οποίο υποβάλλεται γραπτώς και λεπτομερώς.

(2) Σε περίπτωση που μέλος το οποίο υπέβαλε παράπονο δεν ικανοποιηθεί από την απάντηση ή την ενέργεια της Επιτροπής, δύναται να θέσει το θέμα του ενώπιον οποιασδήποτε Τακτικής ή Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.

Πόροι Ταμείου.

8. Οι πόροι του Ταμείου προέρχονται:

- (α) Από τα εκάστοτε συμφωνημένα από τη Συλλογική Σύμβαση ΕΤΥΚ - ΟΧΣ ποσά που καταβάλλονται στο Ταμείο από τον Οργανισμό, τα οποία κατατίθενται σε πίστη του Ταμείου, ευθύς ως εγκριθεί ο ετήσιος προϋπολογισμός του Οργανισμού·
- (β) από τα ποσά που εισπράττονται ως τόκοι και από οποιαδήποτε άλλα έσοδα από τη διαχείριση του Ταμείου·
- (γ) από μηνιαίες συνδρομές των μελών, μετά από ειδική απόφαση Γενικής Συνέλευσης·
- (δ) από δωρεές, έκτακτες εισφορές, κληροδοτήματα, εράνους, εισπράξεις και έσοδα από παραστάσεις και εκδηλώσεις, καθώς και από οποιοδήποτε άλλο εισόδημα το οποίο νόμιμα περιέρχεται στο Ταμείο.

Διαχείριση Ταμείου.

9.-(1) Ο πρόεδρος μαζί με ένα αιρετό μέλος της Διαχειριστικής Επιτροπής έχουν δικαίωμα νομικής εκπροσώπησης ή δέσμευσης του Ταμείου, μετά από έγκριση της Επιτροπής.

(2) Κανένα χρηματικό ποσό δεν δύναται να αποσυρθεί από το Ταμείο εκτός για τους σκοπούς που προβλέπονται στους παρόντες Κανονισμούς.

ΜΕΡΟΣ III ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διαχειριστική Επιτροπή.

10.-(1) Η διαχείριση του Ταμείου διενεργείται από τριμελή Διαχειριστική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από μέλη του Ταμείου, ως ακολούθως:

- (α) Ένα μέλος, το οποίο διορίζεται από το διοικητικό συμβούλιο του Οργανισμού και το οποίο ορίζεται ως ο πρόεδρος του Ταμείου·
- (β) δύο (2) αιρετά μέλη, τον γραμματέα και ταμία, τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μελών του Ταμείου.

(2) Η πρώτη συνεδρία της Επιτροπής πραγματοποιείται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία εκλογής των αιρετών μελών.

(3) Σε περίπτωση προσωρινής αποχής του προέδρου της Διαχειριστικής Επιτροπής από τα καθήκοντά του λόγω ασθένειας, άδειας ή άλλου κωλύματος το οποίο διαρκεί περισσότερο από ένα μήνα, τα καθήκοντα της θέσης εκτελούνται προσωρινά από το γενικό διευθυντή του Οργανισμού, ο οποίος σε τέτοια περίπτωση ενεργεί ως πρόεδρος για την περίοδο της απουσίας του προέδρου: Νοείται ότι, σε περίπτωση προσωρινής αποχής από τα καθήκοντά του άλλου αιρετού μέλους της Διαχειριστικής Επιτροπής λόγω ασθένειας, άδειας ή άλλου κωλύματος που διαρκεί περισσότερο από ένα μήνα, τα καθήκοντα της θέσης εκτελούνται προσωρινά από τον πρώτο επιλαχόντα ή κατά σειρά από τον επόμενο επιλαχόντα σε περίπτωση μη αποδοχής από τον προηγούμενο επιλαχόντα.

Νοείται περαιτέρω ότι, σε περίπτωση μη ύπαρξης επιλαχόντων ή μη αποδοχής διορισμού στην αντίστοιχη θέση, τα καθήκοντα απέχοντος ή απουσιάζοντος μέλους ασκεί μέλος το οποίο ορίζεται μετά από απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης που συγκαλείται για το σκοπό αυτό.

Θητεία Επιτροπής.

11.-(1) Η θητεία της Διαχειριστικής Επιτροπής είναι τριετής.

(2) Θέση αιρετού μέλους η οποία κενώνεται, συμπληρώνεται για το υπόλοιπο της θητείας της Διαχειριστικής Επιτροπής με το διορισμό του πρώτου επιλαχόντος στον κατάλογο και ακολούθως, του αμέσως επόμενου ή επόμενων επιλαχόντων:

Νοείται ότι, σε περίπτωση μη ύπαρξης επιλαχόντων μελών ή μη αποδοχής του διορισμού από αυτούς, κάθε κενή θέση αιρετού μέλους πληρούται με νέα εκλογή σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση την οποία η Διαχειριστική Επιτροπή υποχρεούται να συγκαλέσει μέσα σε δεκαπέντε (15) μέρες από το πιο πάνω γεγονός.

(3) Τα αιρετά μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής έχουν δικαίωμα επανεκλογής για μια θητεία.

(4) Το Συμβούλιο δύναται οποτεδήποτε να παύσει και να αντικαταστήσει με νέο διορισμό μέλος που υποδεικνύεται από αυτό.