

LAMPIRAN I
 PERATURAN MENTERI PERUMAHAN RAKYAT
 REPUBLIK INDONESIA
 NOMOR 05 TAHUN 2013
 TENTANG
 PEDOMAN BANTUAN STIMULAN PENINGKATAN KUALITAS
 PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

KUESIONER PENILAIAN LOKASI

Untuk Pemerintah Kota/Kabupaten

BANTUAN STIMULAN PENINGKATAN KUALITAS
 PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
 (BSPK)
 TAHUN ANGGARAN ...

1) DESA/KELURAHAN	
2) KECAMATAN	
3) KABUPATEN/KOTA	
4) PROVINSI	
BANTUAN STIMULAN PERUMAHAN SWADAYA (BSPS)	UNIT
	TAHUN ANGGARAN ...

Keterangan:

1. Lokasi merupakan lokasi BSPS pada tahun anggaran sebelumnya.
2. Diharapkan masing-masing pemerintah kabupaten/kota mengusulkan maksimal 3 (tiga) lokasi BSPS ≥ 100 unit dan mengelompok.

.....

DIISI OLEH,

DIKETAHUI OLEH,

(.....)

(.....)

PEJABAT ESELON III

SEKRETARIS DAERAH ATAU
KEPALA BAPPEDA/DINAS TERKAIT

I. DATA LOKASI			
1.1. ADMINISTRASI			
	a. KELURAHAN <i>(dapat diisi lebih dari 1 kelurahan)</i>	1)	
		2)	
		3)	
	b. KECAMATAN <i>(dapat diisi lebih dari 1 kecamatan)</i>	1)	
		2)	
		3)	
	c. KABUPATEN/KOTA <i>(dicoret salah satu)</i>		
	d. PROVINSI		
	e. STATUS KEPEMILIKAN TANAH		1) MILIK PERSEORANGAN
			2) DIKUASAI PEMERINTAH
			3) LAINNYA,.....
	1.2. UMUM		
	a. LUAS	HEKTAR	
	b. JUMLAH RUMAH	UNIT	
	c. JUMLAH PENDUDUK	JIWA	
	d. JUMLAH KEPALA KELUARGA	KK	
	e. DOMINASI PERMUKIMAN <i>(tipologi berdasarkan mata pencaharian)</i>		1) PERMUKIMAN PEKERJA
			2) PERMUKIMAN NELAYAN
			3) LAINNYA,.....
II. KRITERIA LOKASI		KLASIFIKASI	KETERANGAN
2.1. BENTUK LOKASI		1) MENGELOMPOK (CLUSTER)	
		2) TERPENCAR (SCATTERED)	
2.2. PERUNTUKAN DALAM		1) HUNIAN	

RTRW KAB./KOTA			2) LAINNYA,.....	
2.3.	BAGIAN DARI KEBIJAKAN DAN PROGRAM PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH (PENETAPAN PERDA)		1) YA	
			2) DALAM PROSES	
			3) LAINNYA,.....	
2.4.	APAKAH ADA KETERSEDIAAN DANA APBD UNTUK MENGALOKASIKAN KEGIATAN INI?		1) YA	
			2) DALAM PROSES	
			3) LAINNYA,.....	
2.5.	APAKAH PERNAH ADA PROGRAM SERUPA DALAM RANGKA PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH?		1) YA, KEGIATAN.....	
			2) LAINNYA,.....	
2.6.	DALAM PENANGANAN SEJENIS, APAKAH ADA KETERLIBATAN MASYARAKAT?		1) YA, KEGIATAN.....	
			2) LAINNYA,.....	
2.7.	KESEDIAAN UNTUK MENGALOKASIKAN APBD UNTUK MELANJUTKAN PROGRAM (PASCA STIMULAN)?		1) YA, DENGAN PROPORSI..... ...%	
			2) LAINNYA,.....	
2.8.	INTENSITAS KEKUMUHAN			
A.	KEPENDUDUKAN			
1.	TINGKAT KEPADATAN PENDUDUK			
	1.1. KOTA METROPOLITAN		a. > 750 jiwa/ha	
			b. 700 - 750 jiwa/ha	
			c. 600 - 700 jiwa/ha	
			d. 500 - 600 jiwa/ha	

			e. 250 - 500 jiwa/ha	
		1.2. KOTA BESAR	a. > 500 jiwa/ha	
			b. 450 - 500 jiwa/ha	
			c. 350 - 450 jiwa/ha	
			d. 250 - 350 jiwa/ha	
			e. 150 - 250 jiwa/ha	
		1.3. KOTA SEDANG	a. > 250 jiwa/ha	
			b. 225 - 250 jiwa/ha	
			c. 200 - 225 jiwa/ha	
			d. 150 - 200 jiwa/ha	
			e. 100 - 150 jiwa/ha	
		1.4. KOTA KECIL	a. > 150 jiwa/ha	
			b. 100 - 150 jiwa/ha	
			c. 75 - 100 jiwa/ha	
			d. 50 - 75 jiwa/ha	
			e. 25 - 50 jiwa/ha	
2.	JUMLAH RATA-RATA KK PERRUMAH		a. > 4 KK/rumah	
			b. 4 KK/rumah	
			c. 3 KK/rumah	
			d. 2 KK/rumah	
			e. 1 KK/rumah	
3.	TINGKAT PERTUMBUHAN PENDUDUK		a. > 2,5%	
			b. 2,1 - 2,5%	
			c. 1,6 - 2,0%	

			d. 1,0 - 1,5%	
			e. < 1,0%	
B. KONDISI BANGUNAN				
1.	TINGKAT KUALITAS STRUKTUR BANGUNAN (Persentase jumlah rumah semi atau tidak permanen terhadap jumlah rumah total)		a. > 70%	
			b. 51 - 70%	
			c. 31 - 50%	
			d. 11 - 30%	
			e. < 10%	
2.	TINGKAT KEPADATAN BANGUNAN		a. > 200 unit/ha	
			b. 151 - 200 unit/ha	
			c. 101 - 150 unit/ha	
			d. 51 - 100 unit/ha	
			e. < 50 unit/ha	
3.	TINGKAT KERUSAKAN RUMAH (Persentase jumlah rumah yang rusak terhadap jumlah rumah total)		a. 51 - 70%	
			b. 31 - 50%	
			c. 11 - 30%	
			d. < 10%	
			e. 51 - 70%	
C. KONDISI PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS				
1.	TINGKAT PELAYANAN AIR BERSIH (Persentase jumlah KK yang tidak terlayani air bersih terhadap jumlah KK total)		a. > 70%	
			b. 51 - 70%	
			c. 31 - 50%	
			d. 11 - 30%	
			e. < 10%	
2.	KONDISI SANITASI		a. > 70%	