

פקודת מס הרכוש העירוני, (תקון)
מס' 38 ל'ש' 1935

פקודה הבאה לתקן את פקודת מס הרכוש העירוני, 1928

הנציב העליון לפלשתינה (א"י) מחוקק בזה בעצתה של המועצה הפלשתינאית
(א"י) לאמור: —

1. פקודה זו תקרא פקודת מס הרכוש העירוני (תקון) 1935 ופקודה
מס הרכוש העירוני, 1928 (שתקרא להלן הפקודה העיקרית), הפקודה המתקנת
את פקודת מס הרכוש העירוני, 1929, פקודת מס הרכוש העירוני (תקון),
1932, ופקודה זו יקראו כאחד פקודות מס הרכוש העירוני, 1928-35.

2. סעיף 2 מהפקודה העיקרית יתוקן: —
תקון סעיף 2
מהפקודה העיקרית

(א) ע"י מחיקת ההגדרה של "נכס בית" והחלפתה בהגדרה דלקמן: —

"נכס בית" כולל כל בנין, מבנה או בניה יחד עם הקרקע שעליה
עומדים הבנין, המבנה או הבניה, וכל גן או חצר או קרקע אחרת הסמוכים
לאותו בנין, מבנה או בניה והמשמשים או הנועדים לשמש בקשר עם הבנין,
המבנה או הבניה בין שהנכסים הם מיושבים ובין שאינם מיושבים, בין
שמשתמשים בהן ובין שאין משתמשים בהם"

(ב) ע"י מחיקת ההגדרה של "השנה הנוכחית" והחלפתה בהגדרה.
דלקמן: —

"למרות כל דבר האמור בפקודת הפירושים 1929, "שנה" פירושה
התקופה שמן האחד באפריל ועד השלשים ואחד במרץ הבא, לרבות היום
הראשון והאחרון של תקופה זו".

(ג) ע"י הוספת ההגדרות דלקמן לאותה פקודה: —

"הוספה" כשהיא משמשת בקשר עם בנין, פירושה כל שנויי מבנה או
הוספה לבנין אשר לדעת ועדת ההערכה או ועדת התיקונים (בהתחשב עם
הוראות הפקודה הזאת בענין הגשת התנגדויות וערעורים) גרמו לידי עליה בשוי
השנתי הנקי של נכס הבית שהבנין הוא חלק הימנו בעשרים פונט או יותר"

"גמר הבנין" בקשר עם בנין או הוספה לבנין יחל משעה שהחלו
להשתמש או להחזיק בבנין או בהוספה, כלם או מקצתם, או בשעה שכיסום
בגג, הכל לפי הדבר המוקדם ביותר."

3. סעיף 8 מהפקודה העיקרית כפי שתוקן בפקודה המתקנת את
פקודת מס הרכוש העירוני, 1929, יתוקן שנית כדלהלן: —
תקון סעיף 8
מהפקודה העיקרית

(א) ע"י הוספת התנאי דלקמן לסעיף קמן (1) מהפקודה: