

## חוק-יסוד: מקרקעי ישראל \*

- |                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1. מקרקעי ישראל, והם המקרקעין בישראל של המדינה, של רשות הפיתוח או של הקרן הקימת לישראל, הבעלות בהם לא תועבר, אם במכר ואם בדרך אחרת. | איסור העברת בעלות |
| 2. סעיף 1 לא יחול על סוגי מקרקעין וסוגי עסקאות שנקבעו לענין זה בחוק.                                                                | היתר על פי חוק    |
| 3. בחוק זה "מקרקעין" — קרקע, בתים, בנינים וכל דבר המחובר לקרקע חיבור קבע.                                                           | הגדרה             |

דוד בן-גוריון  
ראש הממשלה

יצחק בן-צבי  
נשיא המדינה

\* נתקבל בכנסת ביום כ"ד בתמוז תש"ך (19 ביולי 1960); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 413, תש"ך, עמ' 34.

## חוק מקרקעי ישראל, תש"ך-1960 \*

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. בחוק זה —<br>"מקרקעי ישראל" — כמשמעותו בחוק-יסוד: מקרקעי ישראל; (להלן — חוק-היסוד);<br>"קרקע עירונית" — מקרקעין הנמצאים בתחומי שטח תכנון עיר, להוציא תכנון גלילי.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | הגדרות           |
| 2. ואלה סוגי העסקאות שסעיף 1 לחוק-היסוד לא יחול עליהן:<br>(1) פעולות רשות הפיתוח לפי חוק רכישת מקרקעים (אישור פעולות ופיצויים), תשי"ג-1953; <sup>2</sup><br>(2) העברת בעלות במקרקעי ישראל, לפי כללים שייקבעו בתקנות, באישור ועדת הכספים של הכנסת, לנפקדים הנמצאים בישראל או ליורשיהם הנמצאים בישראל, תמורת מקרקעין שהוקנו לאפוטרופוס לנכסי נפקדים מכוח חוק נכסי נפקדים, תש"י-1950; <sup>3</sup><br>(3) העברת בעלות במקרקעי ישראל למילוי התחייבות שנתחייבו בה כדין או חבות שנוצרה כדין לגבי אותם מקרקעין לפני תחילת חוק-היסוד;<br>(4) העברת בעלות במקרקעי ישראל תוך חליפין במקרקעין שאינם מקרקעי ישראל או כפיצוי בעד מקרקעין כאלה שהופקעו על פי חוק, ובלבד שלא תוחלף קרקע חקלאית בקרקע עירונית אלא בנסיבות מיוחדות ובאישור שר החקלאות;<br>(5) העברת בעלות במקרקעי ישראל במידה שיש בכך צורך ליישר גבולות או להשלים נחלאות, ובלבד ששטח המקרקעין לא יעלה על מאה דונם כל פעם; היתה ההעברה ללא תמורה, טעונה היא אישור ועדת הכספים של הכנסת; | היתר העברת בעלות |

\* נתקבל בכנסת ביום א' באב תש"ך (25 ביולי 1960); הצעת החוק ודברי הסבר נתפרסמו בה"ח 413, תש"ך, עמ' 34.

1 ס"ח 312, תש"ך, עמ' 56.

2 ס"ח 122, תשי"ג, עמ' 58.

3 ס"ח 37, תשי"י, עמ' 56.