



Laidiens: **01.10.2020., Nr. 190**

Oficiālās publikācijas Nr.: **2020/190.2**

Ministru kabineta noteikumi Nr. 602

Rīgā 2020. gada 29. septembrī (prot. Nr. 56 4. §)

Nekustamā īpašuma darījumu starpnieka profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi

*Izdoti saskaņā ar Nekustamā īpašuma darījumu
starpnieku darbības likuma 9. panta trešo daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka nekustamā īpašuma darījumu starpnieka (turpmāk – starpnieks) profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas kārtību, apdrošināšanas līguma minimālo atbildības limitu gadā un obligātos riskus, kurus apdrošina starpnieks.
2. Apdrošināšanas objekts ir starpnieka profesionālās darbības civiltiesiskā atbildība par kaitējumu, kas trešajai personai nodarīts starpnieka profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma (turpmāk – civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgums) izpildes laikā starpnieka darbības vai bezdarbības dēļ.
3. Starpniekam vai, ja noslēgts kolektīvs civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgums, komersantam ir pienākums:
 - 3.1. triju darbdienu laikā pēc izmaiņu veikšanas civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumā iesniegt Ekonomikas ministrijā spēkā esošās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopiju;
 - 3.2. nekavējoties, bet ne vēlāk kā triju darbdienu laikā paziņot Ekonomikas ministrijai par civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma izbeigšanu.

II. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līguma noslēgšana un minimālais apdrošināšanas limits

4. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu var noslēgt individuāli (attiecībā uz fizisku personu) starp vienu starpnieku un apdrošinātāju vai kolektīvi (attiecībā uz juridisku personu vai personālsabiedrību), iekļaujot tajā vienlaikus vairākus starpniekus, kuri strādā juridiskajā personā vai personālsabiedrībā.
5. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumā nosaka kārtību, kādā atlīdzināms kaitējums, kas trešajai personai nodarīts starpnieka darbības vai bezdarbības dēļ.
6. Minimālais starpnieka profesionālās darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas limits ir 50 000 *euro* gadā.