



Laidiens: **15.12.2017., Nr. 249**

Oficiālās publikācijas Nr.: **2017/249.9**

Ministru kabineta noteikumi Nr. 741

Rīgā 2017. gada 12. decembrī (prot. Nr. 61 44. §)

Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"
36.¹ panta astoto daļu*

I. Vispārīgais jautājums

1. Noteikumi nosaka:

- 1.1. iesniedzamos dokumentus neapbūvētas lauksaimniecības zemes nomai ar izpirkuma tiesībām;
- 1.2. nomas līguma ar izpirkuma tiesībām (turpmāk – nomas līgums) nosacījumus un tā noslēgšanas un izbeigšanas kārtību.

II. Iesniedzamie dokumenti lauksaimniecības zemes nomai ar izpirkumu

2. Pašvaldība savā tīmekļvietnē publicē šādu informāciju par nomā ar izpirkuma tiesībām nododamo neapbūvēto lauksaimniecības zemi (turpmāk – lauksaimniecības zeme):

- 2.1. zemes vienības kadastra apzīmējums;
- 2.2. zemes vienības platības sadalījums atbilstoši zemes lietošanas veidam, nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi un lauksaimniecības zemes kvalitātes novērtējums ballēs;
- 2.3. iznomājamā platība un iznomāšanas termiņš;
- 2.4. lauksaimniecības zemes izpirkuma cena;
- 2.5. nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par 15 darbdienām no paziņojuma publicēšanas dienas;
- 2.6. nomas līguma projekts.

3. Lai pieteiktos nomāt pašvaldības piedāvāto lauksaimniecības zemi ar izpirkuma tiesībām, fiziskā persona (turpmāk – nomas tiesību pretendents) iesniedz pašvaldībā iesniegumu. Iesniegumā norāda:

- 3.1. vārdu, uzvārdu, personas kodu (nerezidents – personas identifikācijas kodu vai dzimšanas datumu, kā arī valstisko piederību), kontaktinformāciju (adresi, kurā persona ir sasniedzama, tālruņa numuru, elektroniskā pasta adresi);