



**Laidiens: 01.04.2016., Nr. 63**  
**Oficiālās publikācijas Nr.: 2016/63.3**

Šī publikācija ir precizēta.

Precizējums: OP 2016/66.1

**Ministru kabineta noteikumi Nr. 190**

Rīgā 2016. gada 29. martā (prot. Nr. 15 19. §)

## **Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību**

*Izdoti saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma  
13. panta pirmās daļas 13. punktu*

### **1. Noteikumi nosaka kārtību:**

1.1. kādā Valsts zemes dienests nodod datus par rezerves zemes fondā ieskaitītiem zemes gabaliem un zemes gabaliem, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai;

1.2. kādā nozaru ministrijas pieņem lēmumus par attiecīgu zemes gabalu piederību vai piekritību valstij pēc zemes reformas pabeigšanas un kādā pašvaldības pieņem lēmumus par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.

2. Ne vēlāk kā divu gadu laikā pēc Ministru kabineta rīkojuma izdošanas par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās nozaru ministrija (turpmāk – ministrija) sagatavo Ministru kabineta rīkojuma projektu par zemes gabalu piederību vai piekritību valstij (turpmāk – rīkojuma projekts) vai attiecīgi pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.

3. Valsts zemes dienests sagatavo Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētos datus (\*.xls datnes formātā) par rezerves zemes fondā ieskaitītiem zemes gabaliem un zemes gabaliem, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, tai skaitā par kopīpašumā esošajām domājamām daļām, kurām nav noteikta piederība vai piekritība (turpmāk – zemes vienība), katrā administratīvajā teritorijā (turpmāk – saraksts) un publisko savā tīmekļvietnē (lejupielādei) piecu darbdienu laikā pēc:

3.1. šo noteikumu spēkā stāšanās – par visu to vietējo pašvaldību administratīvajām teritorijām vai novada pašvaldības teritoriālajām vienībām, par kurām Ministru kabineta rīkojums par zemes reformas pabeigšanu izdots līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai;

3.2. Ministru kabineta rīkojuma izdošanas (pēc šo noteikumu spēkā stāšanās) par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās.

4. Valsts zemes dienests sarakstā norāda šādu informāciju:

4.1. zemes vienības atrašanās vieta (administratīvās teritorijas nosaukums);

4.2. zemes vienības statuss;

4.3. zemes vienības kadastra apzīmējums;

4.4. zemes vienības platība;

4.5. īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs vai lietotājs, tam piekrītošā domājamā daļa;

4.6. zemes vienības lietošanas mērķis;

4.7. zemes vienības adrese;

4.8. zemes lietošanas veidu "mežs", "zeme zem ceļiem" un "zeme zem ēkām un pagalmiem" platība zemes vienībā;

4.9. uz zemes vienības esošas Kadastra informācijas sistēmā reģistrētas būves:

4.9.1. kadastra apzīmējums;

4.9.2. lietošanas veids;

4.9.3. nosaukums;

4.9.4. piederības statuss;

4.9.5. īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs vai lietotājs;

4.10. zemes vienības kadastrālā vērtība.

5. Ministrijas šo noteikumu 3.1. apakšpunktā minētajā gadījumā ne vēlāk kā septiņus mēnešus pirms šo noteikumu 2. punktā noteiktā termiņa beigām, bet šo noteikumu 3.2. apakšpunktā minētajā gadījumā astoņu mēnešu laikā pēc saraksta publiskošanas:

5.1. izvērtē, kuras sarakstā norādītās zemes vienības piekrīt vai pieder valstij un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz attiecīgās ministrijas vārda saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" (turpmāk – valstij piekritīga zeme), un izdara sarakstā par tām atzīmi;

5.2. elektroniski nosūta sarakstu ar šo noteikumu 5.1. apakšpunktā izdarītajām atzīmēm vai informāciju, ka sarakstā nav valstij piekritīgas zemes, tai pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā atrodas izvērtētās zemes vienības.

6. Pašvaldības zemes vienību piekritību vai piederību pašvaldībai saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" (turpmāk – pašvaldībai piekritīga zeme) sāk izvērtēt vienlaikus ar ministrijām.

7. Pēc tam, kad no visām ministrijām saņemts šo noteikumu 5.2. apakšpunktā minētais saraksts vai saņemta informācija, ka sarakstā nav valstij piekritīgas zemes, vai pēc tam, kad pagājis šo noteikumu 5. punktā norādītais termiņš, pašvaldība:

7.1. šo noteikumu 3.1. apakšpunktā minētajā gadījumā ne vēlāk kā piecus mēnešus pirms šo noteikumu 2. punktā noteiktā termiņa beigām, bet šo noteikumu 3.2. apakšpunktā minētajā gadījumā divu mēnešu laikā:

7.1.1. apkopo informāciju par sarakstā izdarītajām ministriju atzīmēm;