



Laidiens: 07.05.2014., Nr. 86

Oficiālās publikācijas Nr.: 2014/86.2

Ministru kabineta noteikumi Nr.192

Rīgā 2014.gada 8.aprīlī (prot. Nr.20 27.§)

Kārtība, kādā deleģē valsts pārvaldes uzdevumu – zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanu, šo līgumu izpildes kontroli un neizpirtās zemes nodošanu pašvaldības īpašumā

Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta otro daļu un Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 3.panta trešās daļas 4.¹ punktu, 4.panta sesto daļu, 23.panta 11.² daļu un 24.panta 4.¹ daļu

1. Noteikumi nosaka lauku un pilsētu zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanas, šo līgumu izpildes kontroles un neizpirtās zemes nodošanas pašvaldību īpašumā uzdevuma deleģēšanu valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum", vienotais reģistrācijas numurs 40003132437, juridiskā adrese: Doma laukums 4, Rīga, LV-1977, Latvija (turpmāk – sabiedrība "Altum"), un kārtību, kādā tiek segti sabiedrības "Altum" izdevumi, kas saistīti ar deleģētā valsts pārvaldes uzdevuma izpildi.
2. Sabiedrībai "Altum" deleģētais valsts pārvaldes uzdevums ietver lauku un pilsētu zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanu, šo līgumu izpildes kontroli un neizpirtās zemes nodošanu pašvaldību īpašumā (turpmāk – valsts pārvaldes uzdevums).
3. Sabiedrība "Altum" attiecībā uz valsts pārvaldes uzdevuma izpildi atrodas Ekonomikas ministrijas funkcionālā pārraudzībā.
4. Ekonomikas ministrija ir pilnvarota valsts vārdā parakstīt līgumu (pielikums) par valsts pārvaldes uzdevuma izpildi (turpmāk – līgums).
5. Valsts Ekonomikas ministrijas personā, sabiedrība "Altum" un Finanšu ministrija kā sabiedrības "Altum" valsts kapitāla daļu turētāja noslēdz līgumu.
6. Valsts pārvaldes uzdevuma izpildē sabiedrība "Altum" ievēro Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos", likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", likumu "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās", uz minēto likumu pamata izdotos Ministru kabineta noteikumus, kā arī citus normatīvos aktus saistībā ar valsts pārvaldes uzdevuma izpildi.
7. Finanšu ministrija kopīgi ar Ekonomikas ministriju, ievērojot līgumā noteikto kārtību, saskaņo sabiedrības "Altum" izdevumus, kas saistīti ar valsts pārvaldes uzdevuma izpildi.

8. Šo noteikumu 7. punktā minētajā kārtībā saskaņotie sabiedrības "Altum" izdevumi tiek segti no ieņēmumiem par zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanu un valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" (turpmāk – Privatizācijas aģentūra) rezerves fonda, kas izveidots saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību īpašuma objektu privatizāciju" (turpmāk – rezerves fonds).

9. Maksājumi no rezerves fonda tiek veikti kā priekšapmaksa, reizi ceturksnī sedzot šo noteikumu 7. punktā minētajā kārtībā saskaņotos sabiedrības "Altum" izdevumus par kārtējā gada nākamajiem trim mēnešiem.

10. Ja atbilstoši sabiedrības "Altum" sniegtajiem pārskatiem par iepriekšējā ceturksnī veiktajiem izdevumiem un gūtajiem ienākumiem no zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanas tiek konstatēts naudas līdzekļu pārpalikums, minētie līdzekļi tiek pārcelti uz nākamo ceturksni, attiecīgi samazinot saskaņā ar šo noteikumu 9. punktu veiktās priekšapmaksas apmēru.

11. Ekonomikas ministrija ar lēmumu apstiprina no rezerves fonda sabiedrībai "Altum" izmaksājamo līdzekļu apmēru par valsts pārvaldes uzdevuma izpildi un nosūta minēto lēmumu Privatizācijas aģentūrai.

12. Privatizācijas aģentūra piecu darbdienu laikā pēc Ekonomikas ministrijas lēmuma saņemšanas sedz sabiedrības "Altum" izdevumus, kas saistīti ar valsts pārvaldes uzdevuma izpildi.

13. Tieslietu ministrija nodrošina Valsts zemes dienesta sadarbību ar sabiedrību "Altum" tai deleģētā valsts pārvaldes uzdevuma izpildē.

14. Ja sabiedrība "Altum" atkāpjas no līguma, Ekonomikas ministrija sagatavo Ministru kabineta noteikumu projektu par valsts pārvaldes uzdevuma izpildes deleģēšanu citai valsts pārvaldes institūcijai vai privātpersonai un noteiktā kārtībā iesniedz minēto projektu Ministru kabinetā.

15. Noteikumi stājas spēkā 2014. gada 7. maijā.

Ministru prezidente *Laimdota Straujuma*

Finanšu ministra vietā –
satiksmes ministrs *Anrijs Matīss*

Pielikums
Ministru kabineta
2014.gada 8.aprīļa
noteikumiem Nr.192

**Līgums par valsts pārvaldes uzdevuma
(lauku un pilsētas zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšana, šo līgumu izpildes kontrole un neizpirktās
zemes nodošana pašvaldību īpašumā) izpildi**

Rīgā, 2014. gada __. _____

Latvijas Republika, Ekonomikas ministrija (vienotais reģistrācijas Nr. ____; adrese: _____) personā, kuras vārdā saskaņā ar Ministru kabineta __. gada __. _____ noteikumiem Nr. ____ "Ekonomikas ministrijas nolikums" rīkojas _____ (turpmāk – Ekonomikas ministrija), no vienas puses, un

Finanšu ministrija (vienotais reģistrācijas Nr. ____; adrese: _____) kā valsts akciju sabiedrības "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum" valsts kapitāla daļu turētāja, kuras vārdā saskaņā ar Ministru kabineta

____. gada _____. _____ noteikumiem Nr. _____ "Finanšu ministrijas nolikums" rīkojas _____
(turpmāk – Finanšu ministrija), no otras puses, un

valsts akciju sabiedrība "Latvijas Attīstības finanšu institūcija Altum" (vienotais reģistrācijas
Nr. 40003132437; juridiskā adrese: Doma laukums 4, Rīga, LV-1977, Latvija), kuras vārdā saskaņā ar valdes
____. gada _____. _____ lēmumu (protokols Nr. _____) rīkojas tās valdes priekšsēdētājs
_____ (turpmāk – Pakalpojuma sniedzējs), no trešās puses (turpmāk – Puses),

pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 8. aprīļa noteikumu Nr. 192 "Kārtība, kādā deleģē valsts pārvaldes
uzdevumu – zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanu, šo līgumu izpildes kontroli un neizpirktās zemes
nodošanu pašvaldības īpašumā" 2. punktu, saskaņā ar kuru Pakalpojuma sniedzējam deleģēts valsts pārvaldes
uzdevums, kas ietver lauku un pilsētu zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu slēgšanu, šo līgumu izpildes kontroli un
neizpirktās zemes nodošanu pašvaldību īpašumā, kā arī citus ar to saistītus pakalpojumus (turpmāk – valsts
pārvaldes uzdevums), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

Līgums paredz kārtību, kādā Pakalpojuma sniedzējs par Līgumā paredzēto samaksu izpilda tam deleģēto valsts
pārvaldes uzdevumu, vienojoties par konkrētu valsts pārvaldes uzdevuma izpildes kārtību, noteikumiem un
termiņiem.

2. Pakalpojuma sniedzēja tiesības un pienākumi

2.1. Pakalpojuma sniedzējam, pildot valsts pārvaldes uzdevumu, ir šādas tiesības:

2.1.1. Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā saņemt samaksu par valsts pārvaldes uzdevuma pienācīgu izpildi;

2.1.2. saņemt no valsts pārvaldes institūcijām informāciju, kas nepieciešama valsts pārvaldes uzdevuma izpildei;

2.1.3. iesniegt saskaņošanai Finanšu ministrijā un Ekonomikas ministrijā precizētu Līguma 2.2.2. apakšpunktā
minēto izdevumu tāmi, ja gada ietvaros stājas spēkā normatīvie akti, kas maina valsts pārvaldes uzdevuma izpildes
apjomu, vai valsts pārvaldes uzdevuma izmaksas kļūst dārgākas. Pakalpojuma sniedzējs attiecīgi paskaidro
sadārdzinājuma veidošanos.

2.2. Pakalpojuma sniedzējam, pildot valsts pārvaldes uzdevumu, ir šādi pienākumi:

2.2.1. pildīt valsts pārvaldes uzdevumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē ar valsts
pārvaldes uzdevumu saistītos jautājumus;

2.2.2. katru gadu līdz 1. novembrim iesniegt Finanšu ministrijā un Ekonomikas ministrijā prognozējamo nākamā
gada izdevumu tāmi un tās pamatojumu, kā arī ienākumu prognozi par lauku un pilsētu zemes izpirkuma (pirkuma)
līgumu slēgšanu. Minētais pienākums neattiecas uz 2014. gada izdevumu tāmi;

2.2.3. 15 dienu laikā pēc kārtējā ceturkšņa beigām iesniegt Finanšu ministrijā un Ekonomikas ministrijā pārskatu
par valsts pārvaldes uzdevuma veikšanu, finanšu līdzekļu izlietojumu un ieņēmumiem no pakalpojuma maksas;

2.2.4. nekavējoties informēt Ekonomikas ministriju par jebkurām procedūras vai organizācijas izmaiņām, kas var
ietekmēt Līguma īstenošanu, kā arī par visiem notikumiem, kas var būtiski kaitēt veiksmīgai valsts pārvaldes
uzdevuma izpildei;

2.2.5. 10 darbdienu laikā pēc valsts pārvaldes uzdevuma izpildes deleģējuma beigšanās iesniegt Finanšu ministrijā
un Ekonomikas ministrijā valsts pārvaldes uzdevuma izpildes pārskatu un ziņojumu par finanšu līdzekļu