



Laidiens: **12.12.2013., Nr. 243**

Oficiālās publikācijas Nr.: **2013/243.18**

Ministru kabineta noteikumi Nr.1347

Rīgā 2013.gada 19.novembrī (prot. Nr.61 54.§)

Valsts informācijas sistēmu datu savietošanas kārtība nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanai

*Izdoti saskaņā ar likuma
"Par nekustamā īpašuma nodokli"
5.panta 3.² daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka institūciju, kura ir atbildīga par valsts informācijas sistēmu savietotāja (turpmāk – savietotājs) darbības nodrošināšanu un datu savietošanas kārtību, kā arī institūcijas, kuras nodrošina informācijas sniegšanu nekustamā īpašuma un personas atbilstības noteikšanai, lai piešķirtu likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta 1.² daļā noteiktos atvieglojumus, sniedzamās informācijas apjomu, aprites un apstrādes kārtību.
2. Valsts informācijas sistēmu pārziņi vai turētāji, kuru datu savietošanu nodrošina savietotājs (turpmāk – savietojamā sistēma), savietotājam sniedz šādus datus:
 - 2.1. Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde – Iedzīvotāju reģistrā reģistrētos datus;
 - 2.2. Tiesu administrācija – Valsts vienotajā datorizētajā zemesgrāmatā reģistrētos datus;
 - 2.3. Valsts zemes dienests – Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Valsts adresu reģistra informācijas sistēmā reģistrētos datus.
3. Savietojamo sistēmu sniegto datu savietošanu nodrošina savietotājs, kura pārzinis un atbildīgā institūcija ir Valsts reģionālās attīstības aģentūra.
4. Savietojamās sistēmas pārzinis vai turētājs, savietotāja pārzinis un pašvaldība sadarbojas saskaņā ar šiem noteikumiem un savietotāja pārziņa apstiprinātajām vadlīnijām, neslēdzot savstarpēju vienošanos.

II. Savietotāja pārziņa, savietojamo sistēmu pārziņa un pašvaldības pienākumi

5. Savietotāja pārzinis:

- 5.1. nodrošina savietotāja darbību, tam nepieciešamo informācijas un tehnisko resursu uzturēšanu un savietotāja drošības pārvaldību, ievērojot normatīvos aktus par valsts informācijas sistēmām un tām noteiktajām tehniskajām,

funkcionalitātes un drošības prasībām;

5.2. nodrošina savietotājā iesniegto datu savietošanu un nodošanu pašvaldībai;

5.3. izstrādā un apstiprina vadlīnijas par vienveidīgas savietotāja pārziņa, savietojamās sistēmas pārziņa vai turētāja un pašvaldības savietotāja darbības un savietojamās sistēmas integrācijas funkcionalitātes nodrošināšanu, tehniskajiem datu apmaiņas formātiem un tehnisko informāciju par pieslēgšanās iespējām savietotāja videi;

5.4. ievieto šo noteikumu 5.3.apakšpunktā minētās vadlīnijas un to grozījumus tīmekļa vietnē <http://viss.gov.lv>. Ja vadlīnijās izdara izmaiņas, tās stājas spēkā 10 darbdienu laikā pēc tam, kad pārzinis attiecīgos grozījumus ievietojis tīmekļa vietnē <http://viss.gov.lv>.

6. Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde un Tiesu administrācija sniedz savietotāja pārzinim savietojamās sistēmas datus, kas reģistrēti attiecīgajās valsts informācijas sistēmās likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"

5.panta 3.¹ daļā noteiktajā datumā un laikā, vienas darbdienu laikā pēc savietotāja pārziņa pieprasījuma šo noteikumu 10.punktā noteiktajā apjomā.

7. Valsts zemes dienests nodod savietotāja pārzinim Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas datubāzes kopijas, kas reģistrētas likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta 3.¹ daļā noteiktajā datumā un laikā.

8. Ikviens savietojamās sistēmas pārzinis vai turētājs līdz taksācijas gada beigām uztur šo noteikumu 10.punktā minēto datu versiju, kuri reģistrēti attiecīgajās valsts informācijas sistēmās likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta 3.¹ daļā noteiktajā datumā un laikā.

9. Pašvaldība:

9.1. nodrošina infrastruktūru datu kopas saņemšanai;

9.2. neveic darbības, kuras var apdraudēt savietotāja drošību. Ja noticis drošības incidents, kas var apdraudēt savietotāju, datu saņēmējs nekavējoties par to informē savietotāja pārzini un saskaņo ar to pasākumus, lai novērstu savietotāja drošības apdraudējumu;

9.3. saņemtos datus izmanto tikai normatīvajos aktos noteiktajiem mērķiem;

9.4. ievēro šo noteikumu 5.3.apakšpunktā minētās vadlīnijas.

III. Datu apjoms, datu aprīte, sniegšana un savietošana

10. Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde un Tiesu administrācija, izmantojot tīmekļa pakalpes, sniedz savietotāja pārzinim informāciju *XML* formātā šo noteikumu 12.punktā norādītajā apjomā:

10.1. Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde sniedz datus par personu, kurai pašai vai kopā ar laulāto, vai tās laulātajam taksācijas gada 1.janvārī ir trīs vai vairāk bērnu vecumā līdz 18 gadiem (arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni) un kurai vai kuras laulātajam deklarētā dzīvesvieta ir vienā adresē kopā ar vismaz trim minētajiem bērniem (turpmāk – daudzbērnu ģimene un daudzbērnu ģimenes loceklis), kā arī datus par personas (pašas vai kopā ar laulāto) visiem bērniem vecumā līdz 18 gadiem (arī aizbildnībā esošiem vai audžuģimenē ievietotiem), par kuriem Iedzīvotāju reģistrā nav iekļautas ziņas par miršanu vai pasīva statusa iegūšanu, neatkarīgi no bērna dzīvesvietas. Šo noteikumu izpratnē deklarētās dzīvesvietas adrese ir personas deklarētās dzīvesvietas adrese vai reģistrētās dzīvesvietas adrese, vai norādītās dzīvesvietas adrese, veicot pirmuzskaites reģistrāciju Iedzīvotāju reģistrā;

10.2. Tiesu administrācija sniedz datus par šo noteikumu 10.1.apakšpunktā minēto daudz bērnu ģimenes locekļu īpašumā reģistrētajiem nekustamajiem īpašumiem un to domājamām daļām.

11. Savietotāja pārzinis, izmantojot Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas datubāzes kopijas, atlasa informāciju par šo noteikumu 10.1.apakšpunktā minēto personu īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajiem nekustamajiem īpašumiem atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta otrajai un trešajai daļai un šo noteikumu 10.2.apakšpunktā minētajiem nekustamajiem īpašumiem un attiecīgajai personai piederošajām daļām.

12. Datu apmaiņa starp savietojamo sistēmu pārziņiem un savietotāja pārzini notiek šādā kārtībā:

12.1. savietotāja pārzinis pieprasa datus no Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes par šo noteikumu 10.1.apakšpunktā minētajām personām;

12.2. Pilsonības un migrācijas lietu pārvalde sniedz savietotājam šādus datus par katru daudz bērnu ģimeni:

12.2.1. daudz bērnu ģimenes identifikators;

12.2.2. daudz bērnu ģimenes adrese, norādot adresācijas objekta kodu;

12.2.3. par katru daudz bērnu ģimenes locekli sniedz šādu informāciju:

12.2.3.1. personas kods;

12.2.3.2. vārds un uzvārds;

12.2.3.3. deklarētās dzīvesvietas adrese, norādot adresācijas objekta kodu;

12.2.3.4. personas laulātā personas kods;

12.2.3.5. personas laulātā vārds un uzvārds;

12.2.3.6. saistītās personas (bērna vecāka, aizbildņa vai audžuvecāka) personas kods, ja dati tiek sniegti par bērnu;

12.2.3.7. saistītās personas pazīme (vecāks, aizbildnis vai audžuvecāks);

12.3. savietotāja pārzinis sniedz Tiesu administrācijai no Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes saņemtos personas kodus;

12.4. Tiesu administrācija sniedz savietotāja pārzinim šādus datus par attiecīgās personas īpašumā esošiem nekustamajiem īpašumiem:

12.4.1. personas kods;

12.4.2. nekustamā īpašuma kadastra numurs;

12.4.3. personas īpašumā esošā domājamā daļa;

12.5. savietotāja pārzinis, izmantojot Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas un Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas datubāzes kopijas, atlasa šādus datus:

12.5.1. personas kods;

12.5.2. vārds un uzvārds;

12.5.3. personas īpašuma tiesību domājamā daļa;

12.5.4. personas īpašumtiesību statuss (īpašnieks, tiesiskais valdītājs);

12.5.5. nekustamā īpašuma kadastra numurs;

12.5.6. pie nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma) piederošā kopīpašuma būves domājamā daļa;

12.5.7. pie nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma) piederošā kopīpašuma zemes domājamā daļa;

12.5.8. nekustamā īpašumā ietilpstošo būvju dati:

12.5.8.1. būves kadastra apzīmējums;

12.5.8.2. būves adrese, norādot adresācijas objekta kodu;

12.5.8.3. būves tips;

12.5.8.4. būves kopējā platība;

12.5.8.5. dati par zemes vienību, uz kuras atrodas būve:

12.5.8.5.1. zemes vienības kadastra apzīmējums;

12.5.8.5.2. tā nekustamā īpašuma kadastra numurs, kurā ietilpst zemes vienība;

12.5.8.5.3. uz zemes vienības esošo būvju dati:

12.5.8.5.3.1. būves kadastra apzīmējums;

12.5.8.5.3.2. būves kopējā platība;

12.5.8.5.3.3. būves piederības statuss;

12.5.8.5.3.4. tā nekustamā īpašuma kadastra numurs, kurā ietilpst būve;

12.5.8.6. dati par pārējām zemes vienībām, uz kurām atrodas būve:

12.5.8.6.1. zemes vienības kadastra apzīmējums;

12.5.8.6.2. tā nekustamā īpašuma kadastra numurs, kurā ietilpst zemes vienība;

12.5.8.6.3. uz zemes vienības esošo būvju dati:

12.5.8.6.3.1. būves kadastra apzīmējums;

12.5.8.6.3.2. būves kopējā platība;

12.5.8.6.3.3. būves piederības statuss;

12.5.8.6.3.4. tā nekustamā īpašuma kadastra numurs, kurā ietilpst būve;

12.5.9. nekustamajā īpašumā ietilpstošo telpu grupu dati:

12.5.9.1. telpu grupas kadastra apzīmējums;

12.5.9.2. telpu grupas adrese, norādot adresācijas objekta kodu;

12.5.9.3. telpu grupas lietošanas veids;

12.5.9.4. telpu grupas platība;

12.5.9.5. dati par dzīvokļa īpašumu, kurā atrodas telpu grupa:

12.5.9.5.1. dzīvokļa īpašuma kadastra numurs;