



Laidiens: 14.06.2012., Nr. 93

Ministru kabineta noteikumi Nr.391

Rīgā 2012.gada 12.jūnijā (prot. Nr.33 48.§)

Noteikumi par kadastrālo vērtību bāzi 2013.gadam

*Izdoti saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma
68.panta pirmo daļu*

1. Noteikumi apstiprina kadastrālo vērtību bāzi 2013.gadam.
2. Kadastrālo vērtību bāzi lauku nekustamo īpašumu grupai veido:
 - 2.1. lauksaimniecībā izmantojamās zemes bāzes vērtības lauku apvidos (1.pielikums);
 - 2.2. meža zemes bāzes vērtības lauku apvidos (2.pielikums);
 - 2.3. zemes bāzes vērtības pilsētās nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem, kas noteikti mērķu grupās "Lauksaimniecības zeme" un "Ūdens objektu zeme" (3.pielikums);
 - 2.4. zemes bāzes vērtības pilsētās nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem, kas noteikti mērķu grupā "Mežsaimniecības zeme un īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kurās saimnieciskā darbība ir aizliegta ar normatīvo aktu" (4.pielikums);
 - 2.5. ēku tipu bāzes vērtības (5.pielikums).
3. Kadastrālo vērtību bāzi dzīvojamās apbūves nekustamo īpašumu grupai veido:
 - 3.1. zemes bāzes vērtības (6.pielikums);
 - 3.2. zemes standartplatības un standartplatību korekcijas koeficienti (7.pielikums);
 - 3.3. ēku tipu bāzes vērtības (8.pielikums);
 - 3.4. ēku standartapjomi un apjoma korekcijas koeficienti (9.pielikums);
 - 3.5. telpu grupu bāzes vērtības (10.pielikums).
4. Kadastrālo vērtību bāzi rūpniecības apbūves nekustamo īpašumu grupai veido:
 - 4.1. zemes bāzes vērtības (11.pielikums);
 - 4.2. zemes standartplatības un standartplatību korekcijas koeficienti (12.pielikums);
 - 4.3. ēku tipu bāzes vērtības (13.pielikums);
 - 4.4. ēku standartapjomi un apjoma korekcijas koeficienti (14.pielikums).
5. Kadastrālo vērtību bāzi komercdarbības un sabiedriskās apbūves nekustamo īpašumu grupai veido:
 - 5.1. zemes bāzes vērtības (15.pielikums);
 - 5.2. zemes standartplatības un standartplatību korekcijas koeficienti (16.pielikums);
 - 5.3. ēku tipu bāzes vērtības (17.pielikums);
 - 5.4. ēku standartapjomi un apjoma korekcijas koeficienti (18.pielikums);
 - 5.5. telpu grupu bāzes vērtības (19.pielikums).
6. Kadastrālo vērtību bāzi inženierbūvēm veido inženierbūvju tipu bāzes vērtības (20.pielikums).
7. Šo noteikumu 1., 3. un 5.pielikumā minēto vērtību zonu robežas atbilst lauksaimniecībā izmantojamās zemes vērtību zonējumam, kas izstrādāts 2010.gadā (21.pielikums).
8. Šo noteikumu 2. un 4.pielikumā minēto vērtību zonu robežas atbilst meža zemes vērtību zonējumam, kas izstrādāts 2010.gadā (22.pielikums).
9. Šo noteikumu 6., 7., 8., 9. un 10.pielikumā minēto vērtību zonu robežas atbilst dzīvojamo māju apbūves vērtību zonējumam, kas izstrādāts 2011.gadā (23.pielikums).
10. Šo noteikumu 11., 12., 13., 14. un 20.pielikumā minēto vērtību zonu robežas atbilst rūpnieciskās ražošanas objektu apbūves vērtību zonējumam, kas izstrādāts 2012.gadā (24.pielikums).
11. Šo noteikumu 15., 16., 17., 18. un 19.pielikumā minēto vērtību zonu robežas atbilst komercobjektu apbūves vērtību zonējumam, kas izstrādāts 2009.gadā (25.pielikums).

12. Vērtību zonējumi publicēti Valsts zemes dienesta datu publicēšanas portālā (www.kadastrs.lv) un PDF (*Portable Document Format*) formātā Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (www.vzd.gov.lv). Vērtību zonējumi elektronisku dokumentu veidā tiek glabāti Valsts zemes dienesta arhīvā.

13. Noteikumi stājas spēkā 2013.gada 1.janvārī.

Ministru prezidents *V.Dombrovskis*
Tieslietu ministrs *G.Bērziņš*

1.Pielikums Word formātā	1.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
2.Pielikums Word formātā	2.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
3.Pielikums Word formātā	3.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
4.Pielikums Word formātā	4.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
5.Pielikums Word formātā	5.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
6.Pielikums Word formātā	6.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
7.Pielikums Word formātā	7.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
8.Pielikums Word formātā	8.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
9.Pielikums Word formātā	9.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
10.Pielikums Word formātā	10.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
11.Pielikums Word formātā	11.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
12.Pielikums Word formātā	12.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
13.Pielikums Word formātā	13.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
14.Pielikums Word formātā	14.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
15.Pielikums Word formātā	15.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
16.Pielikums Word formātā	16.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
17.Pielikums Word formātā	17.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
18.Pielikums Word formātā	18.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
19.Pielikums Word formātā	19.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391
20.Pielikums Word formātā	20.pielikums Ministru kabineta 2012.gada 12.jūnija noteikumiem Nr.391