



Laidiens: 08.03.2012., Nr. 39

Ministru kabineta noteikumi Nr.158

Rīgā 2012.gada 6.martā (prot. Nr.12 3.§)

## Grozījumi Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu"

*Izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un  
privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 9.panta septīto daļu,  
16.panta piekto daļu, 20.panta deviņo daļu un 26.panta ceturto daļu un  
Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta piekto daļu*

1. Izdarīt Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 "Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu" (Latvijas Vēstnesis, 2007, 180.nr.; 2009, 98., 133.nr.; 2010, 86.nr.) šādus grozījumus:

1.1. izteikt noteikumu nosaukumu šādā redakcijā:

**"Noteikumi par publiskas personas zemes nomu";**

1.2. papildināt norādi, uz kāda likuma pamata noteikumi izdoti, aiz vārdiem "ceturto daļu" ar vārdiem un skaitli "un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta piekto daļu";

1.3. izteikt 1.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

"1.1. apbūvēta publiskai personai piekrītoša vai piederoša zemesgabala (turpmāk – publiskas personas zemesgabals) nomas līguma noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību";

1.4. izteikt II nodaļas nosaukumu šādā redakcijā:

**"II. Apbūvēta publiskas personas zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas  
aprēķināšanas kārtība";**

1.5. izteikt 4. un 5.punktu šādā redakcijā:

"4. Zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

5. Ja iznomā apbūvētu publiskas personas zemesgabalu, uz kura atrodas publiskas personas ēkas (būves), zemes nomas un ēku (būvju) nomas līgumi slēdzami vienlaikus.";

1.6. izteikt 6.punkta ievaddaļu šādā redakcijā:

"6. Lai noslēgtu zemes nomas līgumu, persona iesniedz publiskai personai vai tās iestādē, vai valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, šādus dokumentus:";