



Laidiens: 07.03.2012., Nr. 38

Ministru kabineta noteikumi Nr.146

Rīgā 2012.gada 28.februārī (prot. Nr.11 5.§)

Grozījumi Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.495 "Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" normu piemērošanas kārtība"

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"
12.pantu un pārejas noteikumu 9.punkta 11.apakšpunktu*

Izdarīt Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumos Nr.495 "Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" normu piemērošanas kārtība" (Latvijas Vēstnesis, 2006, 98.nr.; 2007, 205.nr.; 2009, 57., 206.nr.) šādus grozījumus:

1. Svītrot 1.punktā vārdus "kā arī apstiprina nodokļa maksāšanas paziņojuma paraugu".

2. Svītrot 13.punktu.

3. Aizstāt 21.punktā vārdu "reģistrā" ar vārdiem "informācijas sistēmā".

4. Izteikt 22.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

"22.2. šīs daļas 3.punkts attiecas uz personām, kuras nekustamā īpašuma valdījumu ieguvušas, pamatojoties uz mantojuma tiesību, kā arī dāvinājuma vai atsavinājuma līgumu, tai skaitā tādu pirkuma līgumu, kas noslēgts, privatizējot dzīvokļa, mākslinieku darbnīcas vai nedzīvojamās telpas valstij, pašvaldībai vai dzīvokļu celtniecības kooperatīvam piederošā daudzdzīvokļu mājā."

5. Izteikt 23.¹ 1.apakšpunktu šādā redakcijā:

"23.¹ 1. par dzīvojamām mājām (telpu grupām) uzskata ēkas (telpu grupas), kurām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais lietošanas veids atbilst normatīvajos aktos par būvju klasifikāciju noteiktajai būvju klasifikācijas nodaļai "Dzīvojamās mājas";".

6. Izteikt 23.¹ 4.apakšpunktu šādā redakcijā:

"23.¹ 4. dzīvokļu īpašumos nesadalītām mājām vai ēkām (to daļām), kurām ir veikta būves kadastrālā uzmērīšana, kuras rezultātā būvei ir noteikta viena vai vairākas telpu grupas, nekustamā īpašuma nodokļa likmi nosaka atsevišķi katrai telpu grupai;".

7. Izteikt 23.¹ 6.apakšpunktu šādā redakcijā:

"23.¹ 6. dzīvokļu īpašumos nesadalītām mājām vai ēkām (to daļām), kurās ir veikta būves kadastrālā uzmērīšana un kurās atrodas telpu grupas, kas paredzētas vai tiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, koplietošanas telpu grupai piemēro attiecīgās likmes proporcionāli koplietošanas telpu platībai, kas paredzētas vai tiek