



Laidiens: **21.08.2009., Nr. 133**

Ministru kabineta noteikumi Nr.936

Rīgā 2009.gada 18.augustā (prot. Nr.53 63.§)

Grozījumi Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”

*Izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un
privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma
9.panta septīto daļu, 16.panta piekto daļu, 20.panta devīto daļu un 26.panta ceturto daļu*

Izdarīt Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumos Nr.735 “Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” (Latvijas Vēstnesis, 2007, 180.nr.) šādus grozījumus:

1. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā:

“7. Apbūvēta zemesgabala nomas maksu gadā nosaka:

7.1. līdz 2009.gada 31.decembrim – 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām;

7.2. no 2010.gada 1.janvāra – 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.”

2. Papildināt noteikumus ar 7.¹ punktu šādā redakcijā:

“7.¹ Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam likumos noteiktos nodokļus.”

3. Izteikt 8.punktu šādā redakcijā:

“8. Ja mainās nekustamā īpašuma lietošanas mērķis un tas neatbilst lietošanas mērķim, kas bija noteikts apbūvēta zemesgabala nomas maksas noteikšanai, tiek grozīta apbūvēta zemesgabala nomas maksa. Izmaiņas stājas spēkā dienā, kad mainījies nekustamā īpašuma lietošanas mērķis. Pārējos gadījumos zemesgabala nomas maksu iznomātājs nepārskata līdz 2009.gada 30.decembrim.”

4. Papildināt noteikumus ar 46.punktu šādā redakcijā:

“46. Šo noteikumu 7.1.apakšpunkts piemērojams no 2009.gada 1.jūlija, ja apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir mazāka par 1,5 % no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemesgabala vērtības privatizācijas vajadzībām uz 2007.gada 1.novembri.”

5. Izteikt pielikuma 3.1.apakšpunktu šādā redakcijā: