



Laidiens: 14.11.2008., Nr. 178

Ministru kabineta noteikumi Nr.932

Rīgā 2008.gada 11.novembrī (prot. Nr.80 28.§)

**Grozījumi Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumos Nr.1014
“Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 “Būvizmaksu noteikšanas
kārtība””**

Izdoti saskaņā ar Būvniecības likuma 2.panta ceturto daļu un Publisko iepirkumu likuma 9.panta piekto daļu

Izdarīt Latvijas būvnormatīvā LBN 501-06 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1014 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 “Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” (Latvijas Vēstnesis, 2006, 204.nr.)) šādus grozījumus:

1. Papildināt būvnormatīvu ar 1.9.apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.9. transporta būves – autoceļu, ielu un dzelzceļu būves.”

2. Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Būvnormatīvs piemērojams visu veidu būvēm, izņemot būves, kurām saskaņā ar Būvniecības likuma 6.panta pirmo daļu ir noteikta īpaša būvizmaksu noteikšanas kārtība. To transporta būvju būvizmaksas, uz kuru pasūtītājiem attiecas normatīvie akti par publiskajiem iepirkumiem, nosaka saskaņā ar šā būvnormatīva IV nodaļu.”

3. Papildināt būvnormatīvu ar IV nodaļu šādā redakcijā:

“IV. Būvizmaksu noteikšana transporta būvēm

27. Šo būvnormatīvu piemēro, nosakot projektu tehniski ekonomisko lietderību, plānojot finanšu resursus, izvērtējot būvprojekta, nodokļu vai citu izmaiņu ietekmi uz būvdarbu līgumcenu, kā arī izvērtējot pretendentu finanšu piedāvājumus un nosakot iepirkuma paredzamo līgumcenu.

28. Projektēšanas laikā būvizmaksas nosaka, ņemot vērā līdzīgu darbu cenas noslēgtos būvdarbu līgumos, valsts attīstības makroekonomisko rādītāju prognozes, transporta būvju būvniecības tirgus izmaiņas un attīstības prognozes, paredzētos būvdarbu līguma nosacījumus un citu informāciju, ko līgumā noteicis būvprojekta pasūtītājs. Būvprojektā norāda izmantotos informācijas avotus un pieņēmumus, uz kuriem pamatojas izmaksu aprēķins.

29. Ja būvprojekts apstiprināts ne agrāk kā pirms viena gada, tad, nosakot projekta tehniski ekonomisko lietderību, plānojot finanšu resursus vai nosakot paredzamo būvdarbu līgumcenu, būvprojektā izmantoto informāciju pārskata

un koriģē pieņēmumus, uz kuriem pamatojas izmaksu aprēķins, atbilstoši notikušajām transporta būvju būvniecības tirgus izmaiņām.

30. Pretendents būvdarbu iepirkuma finanšu piedāvājumā iesniedz veicamo darbu un to cenu sarakstu (turpmāk – saraksts). Saraksta minimālais apjoms noteikts šā būvnormatīva 9.pielikumā. Pasūtītājs sarakstu pievieno iepirkuma nolikumam (ja nepieciešams, sarakstu papildina ar citu informāciju).

31. Pretendents katra atsevišķi izcenojama darba cenā ietver visas izmaksas, kas nepieciešamas attiecīgā darba veikšanai atbilstoši būvdarbu līguma projekta noteikumiem, tajā skaitā virsizdevumus un peļņu. To darbu un saistību izmaksas, par ko līgumā nav paredzēta atsevišķa samaksa (kas nav ietvertas sarakstā kā atsevišķi izcenojamas pozīcijas), iekļauj izcenojamo darbu cenā proporcionāli to saistībai ar attiecīgo darbu (pozīciju).

32. Ja piedāvātā līgumcena pārsniedz paredzamo līgumcenu vai tā ir vairāk nekā par 20 % mazāka par paredzamo līgumcenu, pēc pasūtītāja pieprasījuma pretendents iesniedz izmaksu kalkulāciju pasūtītāja noteiktām saraksta pozīcijām (10.pielikums).

33. Ja noslēgtā būvdarbu līgumā nepieciešams noteikt būvprojekta, nodokļu vai citu izmaiņu ietekmi uz līguma cenu, būvdarbu izpildītājs sagatavo un pasūtītāja noteiktajā termiņā iesniedz pasūtītājam izmaksu kalkulāciju (10.pielikums). Pasūtītājs var pieprasīt izpildītājam iesniegt kalkulācijā norādīto izmaksu pamatojumu, tajā skaitā līgumus ar piegādātājiem un apakšuzņēmējiem, materiālu piegādes pavadzīmes, ziņas par darbu izpildē iesaistīto personu algām un darba devēja sociālā nodokļa samaksu.”

4. Papildināt būvnormatīvu ar 9.pielikumu šādā redakcijā:

“9.pielikums
Latvijas būvnormatīvam LBN 501-06
“Būvizmaksu noteikšanas kārtība”
(apstiprināts ar Ministru kabineta
2006.gada 19.decembra noteikumiem Nr.1014)

Veicamo darbu saraksts

Objekta nosaukums: _____

Nr.p.k. (pozīcija)	Mērvienība	Apjoms	Vienības cena	Kopējā cena
			Kopā	