



Laidiens: 30.04.2008., Nr. 67

Ministru kabineta noteikumi Nr.305

Rīgā 2008.gada 28.aprīlī (prot. Nr.27 4.§)

Kārtība, kādā veicama priekšapmaksa un iesniedzams apliecinājums par priekšapmaksu, izpērkot (pērkot) pilsētas zemi

*Izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un
privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma
24.panta pirmo daļu un 32.panta septīto daļu*

1. Noteikumi nosaka:

1.1. kārtību, kādā pilsētās pirms zemes kadastrālās uzmērīšanas un zemes izpirkšanas (pirkšanas) līguma slēgšanas veicama priekšapmaksa privatizācijas sertifikātos atbilstoši zemes kadastrālajai vērtībai (turpmāk – priekšapmaksa);

1.2. kārtību, kādā Pilsētas zemes izpirkšanas reģistrā reģistrētās personas iesniedz apliecinājumu par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkšanas (pirkšanas) līguma slēgšanas (turpmāk – apliecinājums);

1.3. kārtību, kādā valsts akciju sabiedrība “Latvijas Hipotēku un zemes banka” (turpmāk – Hipotēku banka) paziņo par veiktajām priekšapmaksām.

2. Tā priekšapmaksas uzkrāšanas konta numurā, uz kuru pārskaitāmi privatizācijas sertifikāti, iekļauj burtus “ZR” un zemes vienības kadastra apzīmējumu.

3. Pēc zemes lietotāja pieprasījuma pilsētas (novada) dome izsniedz izziņu atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 32.panta piektajai daļai (turpmāk – izziņa). Izziņu izsniedz ar pavadvēstuli. Pavadvēstulē norāda tās personas vārdu, uzvārdu un personas kodu, kurai ir zemes vienības izpirkuma (pirkuma) tiesības, kā arī pārskaitāmo privatizācijas sertifikātu skaitu (turpmāk – pavadvēstule).

4. Ja zemes lietotājs pieprasījumu pilsētas (novada) domei ir iesniedzis elektroniski vai izteicis lūgumu izziņu saņemt elektroniski, zemes lietotājs pieprasījumā norāda kredītiestādi, kurā ir atvērts vai tiks atvērts privatizācijas sertifikātu konts. Ja privatizācijas sertifikātu konts nav atvērts, pieprasījumā papildus norāda kredītiestādes filiāli vai apkalpošanas centru, kurā tas tiks atvērts.