



Laidiens: 04.04.2003., Nr. 53

Ministru kabineta noteikumi Nr.146

Rīgā 2003.gada 1.aprīlī (prot. Nr.18, 15.§)

Grozījumi Ministru kabineta 2001.gada 31.jūlija noteikumos Nr.341 "Lauku apvidu zemes kadastrālās vērtēšanas noteikumi"

Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 4.panta otro, ceturto un septīto daļu

Izdarīt Ministru kabineta 2001.gada 31.jūlija noteikumos Nr.341 "Lauku apvidu zemes kadastrālās vērtēšanas noteikumi" (Latvijas Vēstnesis, 2001, 115., 182.nr.) šādus grozījumus:

1. Izteikt 6.punktu šādā redakcijā:

"6. Zemes vienības dati kadastrālās vērtēšanas vajadzībām ir aktuāli līdz brīdim, kad kadastrā tiek reģistrētas izmaiņas šo noteikumu 5.punktā minētajos zemes vienības datos, kā arī normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēta informācija par meža un lauksaimniecībā izmantojamās zemes kvalitatīvo novērtējumu. Zemes kadastrālā vērtība aktualizējama atbilstoši Ministru kabineta 2001.gada 31.jūlija noteikumiem Nr.343 "Nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības aktualizācijas kārtība"."

2. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā:

"11. Zemes kadastrālās vērtēšanas vajadzībām Valsts zemes dienests apzina, uzskaita un analizē nekustamo īpašumu pirkuma cenas, nomas maksas un citu ar nekustamā īpašuma tirgu saistīto informāciju, kā arī veido un uztur nekustamā īpašuma tirgus datu bāzi. Lai izveidotu vai aktualizētu nekustamā īpašuma tirgus datu bāzi, zemesgrāmatu nodaļas ne retāk kā reizi mēnesī sniedz Valsts zemes dienesta attiecīgajām teritoriālajām nodaļām šādu informāciju:

11.1. par pirkuma līgumiem:

11.1.1. nekustamā īpašuma apzīmējums kadastrā;

11.1.2. nekustamā īpašuma agrākais un tagadējais īpašnieks;

11.1.3. darījuma objekta sastāvs;

11.1.4. darījuma cena latos;

11.1.5. darījuma datums;

11.2. par nomas līgumiem:

11.2.1. nekustamā īpašuma apzīmējums kadastrā;

11.2.2. nomas objekta sastāvs;