



Laidiens: 26.01.2001., Nr. 15

Ministru kabineta noteikumi Nr.28

Rīgā 2001.gada 23.janvārī (prot. Nr. 4 1.§)

Noteikumi par valsts nodevu par notariālo darbību izpildi un īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 10.pantu

1. Šie noteikumi par zvērinātu notāru veikto notariālo darbību izpildi, kā arī par īpašuma tiesību un ķīlas tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā nosaka šādas valsts nodevas likmes:

1.1. notariālu nekustamā īpašuma atsavināšanas un dāvinājuma aktu taisīšana vai īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā saskaņā ar atsavināšanas vai dāvinājuma līgumiem, kas apliecināti uzrādījuma kārtībā, vai privātā kārtā noslēgtiem līgumiem:

1.1.1. bērniem, laulātajiem, vecākiem, brāļiem, māsām, mazbērniem, mazmazbērniem, vecvecākiem	0,5 % no nekustamā īpašuma vērtības (latos), bet ne vairāk kā Ls 1000
1.1.2. citām fiziskajām un juridiskajām personām:	
1.1.2.1. īpašuma atsavināšana	2 % no nekustamā īpašuma vērtības (latos), bet ne vairāk kā Ls 30000
1.1.2.2. īpašuma dāvinājums	3 % no nekustamā īpašuma vērtības (latos), bet

	ne vairāk kā Ls 50000
1.2. ķīlas akta taisīšana vai nostiprināšana zemesgrāmatā	0,1 % no kredītīguma summas (latos), bet ne vairāk kā Ls 1000
1.3. pārējo vērtējamo darījumu aktu taisīšana	1 % no darījuma vērtības (latos), bet ne vairāk kā Ls 10000
1.4. jūras protesta akta taisīšana	Ls 10
1.5. čeka protesta un vekseļa protesta akta taisīšana	Ls 5
1.6. testamenta akta taisīšana	Ls 0,50
1.7. testamenta un citi glabājumi	Ls 1
1.8. pārējo nevērtējamo darījumu aktu taisīšana	Ls 1
1.9. akta, lūguma, pilnvarojuma un citu dokumentu apliecināšana uzrādījuma kārtībā	Ls 0,25
1.10. izrakstu no notariālo aktu grāmatas, aktu un apliecinājumu reģistra, kā arī notariālo dokumentu norakstu izsniegšana	Ls 0,30
1.11. paraksta īstuma apliecināšana uz dokumenta, arī tulkotāja paraksta īstuma apliecināšana (par vienu dokumentu)	Ls 0,20
1.12. dokumenta tulkojuma citā valodā pareizības apliecināšana (par vienu lappusi)	Ls 0,20
1.13. dokumenta noraksta, kopijas pareizības apliecināšana (par vienu lappusi)	Ls 0,05
1.14. fizisko un juridisko personu paziņojuma nodošana citām fiziskajām un juridiskajām personām	Ls 0,40
1.15. apliecības izsniegšana par fizisko un juridisko personu paziņojuma nodošanu citām fiziskajām un juridiskajām personām	Ls 0,20
1.16. apliecinājuma par līdzēju ierašanos vai neierašanos tiesisku darījumu noslēgšanai vai citu pienākumu pildīšanai, apliecinājuma par seifu vai citu glabātavu saturu, apliecinājuma par dokumentu uzrādīšanas laiku un apliecinājuma tam, ka persona ir dzīva, izsniegšana	Ls 1

2. Par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā valsts nodevu neiekasē, ja tā jau ir iekasēta par notariālu atsavināšanas vai dāvinājuma aktu taisīšanu un Notariāta likumā noteiktajā kārtībā apliecinātiem līgumiem un izsniegtām apliecībām par tiesībām uz mantojumu.

3. Lai aprēķinātu valsts nodevu, par nekustamā īpašuma vērtību uzskatāms augstākais no šādiem novērtējumiem: