



Laidiens: 04.08.2000., Nr. 278/280

Ministru kabineta noteikumi Nr.256

Rīgā 2000.gada 1.augustā (prot. Nr.34 11.§)

Nekustamā īpašuma uzskaites datu apmaiņas kārtība

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta iekārtas likuma 14.panta 3.punktu

1. Šie noteikumi nosaka vienotu nekustamā īpašuma uzskaites datu apmaiņas kārtību, ko nodrošina Valsts zemes dienesta, apgabaltiesu zemesgrāmatu nodaļu, valsts akciju sabiedrības "Valsts nekustamā īpašuma aģentūra" un Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas informācijas sistēmas (turpmāk — informācijas sistēma), kas tiek apvienotas integrētajā valsts nozīmes informācijas sistēmā (megasistēmā).
2. Nekustamo īpašumu ieraksta vienā informācijas sistēmā informācijas izcelsmes vietā, regulāri nodrošinot informācijas sistēmas ar nepieciešamajiem datiem par darbībām, kas veiktas ar attiecīgo nekustamo īpašumu.
3. Informācijas sistēma saņem no citas informācijas sistēmas tikai tos datus, kas ir noteikti normatīvajos aktos vai ir nepieciešami informācijas sistēmas turētāja funkciju veikšanai. Attiecīgie dati izmantojami informācijas ievadei un datu pārbaudei.
4. Lai veiktu informācijas sistēmās esošo datu apmaiņu, informācijas sistēmu turētāji slēdz divpusēju līgumu. Līgumā nosaka datu apmaiņas tehnoloģiju un biežumu, datu saturu un citus informācijas sistēmā esošo datu izplatīšanas nosacījumus.
5. Informācijas sistēmās esošo datu apmaiņa notiek:
 - 5.1. bez maksas;
 - 5.2. izmantojot datu pārraides tīklus;
 - 5.3. centrālo datu bāzu vai reģionālo datu bāzu līmenī;
 - 5.4. paziņojot datus vai nodrošinot pieeju attiecīgajai datu bāzei tiešsaistes režīmā.
6. Informācijas sistēmu turētājiem ir tiesības līgumā noteiktajā apjomā iegūt un uzturēt citas informācijas sistēmas datu kopiju un, ja nepieciešams, tos aktualizēt.
7. Informācijas meklēšanai citas informācijas sistēmas datu bāzē par identifikatoru izmanto nekustamā īpašuma kadastra numuru, nekustamā īpašuma vienības kadastra apzīmējumu, nekustamā īpašuma adresi, nodokļu