



Laidiens: 05.05.2000., Nr. 161/163

Ministru kabineta noteikumi Nr.162

Rīgā 2000.gada 2.maijā (prot. Nr.20 1.§)

Grozījumi Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumos Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi"

Izdoti saskaņā ar Būvniecības likuma 2.panta ceturto daļu

Izdarīt Ministru kabineta 1997.gada 1.aprīļa noteikumos Nr.112 "Vispārīgie būvnoteikumi" (Latvijas Vēstnesis, 1997, 88.nr.) šādus grozījumus:

1. Papildināt 26.punktu ar otro teikumu šādā redakcijā:

"Šie noteikumi neattiecas uz Latvijas Republikas diplomātisko un konsulāro pārstāvniecību teritorijām ārvalstīs."

2. Izteikt 39.punktu šādā redakcijā:

"39. Ja būvvaldes atzinums ir pozitīvs, tā izsniedz būvniecības pieteikuma — uzskaites kartes iesniedzējam plānošanas un arhitektūras uzdevumu (2.pielikums)."

3. Izteikt 41., 42., 43. un 44.punktu šādā redakcijā:

"41. Lai uzsāktu būvprojektēšanu, nepieciešami šādi dokumenti:

41.1. situācijas plāns mērogā M 1:2000 — 1:10000;

41.2. zemes gabala topogrāfiskais plāns mērogā M 1:500 — 1:1000;

41.3. būves inventarizācijas lieta, ja būvprojektu izstrādā esošai būvei;

41.4. plānošanas un arhitektūras uzdevums;

41.5. citi būvprojektēšanai nepieciešamie dokumenti, ja to nosaka speciālie būvnoteikumi.

42. Šo noteikumu 41.1., 41.4. un 41.5.apakšpunktā, kā arī 2.pielikuma 3. un 4.nodaļā minētos dokumentus valsts vai pašvaldību attiecīgās institūcijas un inženierkomunikāciju īpašnieki sagatavo un izsniedz 20 darbdienu laikā pēc rakstiska pieprasījuma saņemšanas dienas.

43. Tehniskajos un īpašajos noteikumos izsniedzējs savas kompetences ietvaros nosaka konkrētas prasības. Inženierkomunikāciju īpašnieks vai to likumīgais lietotājs tehniskajos noteikumos nosaka arī izdevumus par pieslēgšanos inženierkomunikācijām vai inženierkomunikāciju pilnveidošanu. Minēto izdevumu apmēru nedrīkst noteikt lielāku par tehnisko noteikumu izpildei nepieciešamajām izmaksām.

44. Par šo noteikumu 42.punktā minēto dokumentu sagatavošanu un izdošanu attiecīgās valsts vai pašvaldību institūcijas iekasē samaksu, kura nedrīkst būt lielāka par šo noteikumu 9.pielikumā noteikto."

4. Izteikt 46.punktu šādā redakcijā:

"46. Būvprojektēšanai nepieciešamos dokumentus saņem pasūtītājs vai tā pilnvarota persona. Pasūtītājs var pieprasīt, lai par

attiecīgu samaksu (saskaņā ar 9.pielikumu) būvvalde 30 darbdienu laikā pieprasa no attiecīgajām institūcijām, kā arī apkopo un izsniedz kopā ar plānošanas un arhitektūras uzdevumu šo noteikumu 41.1. un 41.5.apakšpunktā, kā arī 2.pielikuma 3. un 4.nodaļā minētos dokumentus."

5. Aizstāt 52.punktā vārdus "noteikt nepieciešamo dokumentu un materiālu apjomu" ar vārdiem "norādīt nepieciešamos tehniskos noteikumus un citus dokumentus".

6. Papildināt 53.punktu aiz vārda "pasūtītāja" ar vārdiem "vai būvvaldes".

7. Papildināt 66.punktu pirms vārdiem "sertificētu speciālistu" ar vārdiem "atbilstošajā būvprojektēšanas jomā".

8. Izteikt 67.punktu šādā redakcijā:

"67. Būvprojekta risinājumu atbilstību tehniskajiem noteikumiem un būvnormatīvu prasībām būvprojekta vadītājs apstiprina ar savu parakstu būvprojekta titullapā un ar apliecinājumu (3.pielikums) būvprojekta ģenerālplāna rasējuma lapā, kurā ir arī būvprojekta vispārīgie rādītāji."

9. Papildināt noteikumus ar 73.¹punktu šādā redakcijā:

"73.¹ Ja būvniecības dalībnieki vai būvniecību kontrolējošās institūcijas konstatē būvprojekta neatbilstību normatīvo aktu vai tehnisko noteikumu prasībām, to pienākums ir ziņot par neatbilstību attiecīgajai pilnvarotajai sertifikācijas institūcijai un licencēšanas komisijai."

10. Izteikt 95.punktu šādā redakcijā:

"95. Gadījumos, ja tehnisko un īpašo noteikumu prasības nevar izpildīt, būvprojekta tehniskie risinājumi saskaņojami institūcijās, kas izdevušas attiecīgos noteikumus. Atkāpes no tehniskajiem un īpašajiem noteikumiem saskaņojamas savlaicīgi projektēšanas gaitā, atzīmi par saskaņojumu izdara uz būvprojekta ģenerālplāna rasējuma lapas vai atbilstoši izmaina tehniskos risinājumus. Par atkāpju saskaņošanu attiecīgās institūcijas var iekasēt samaksu saskaņā ar šo noteikumu 9.pielikumu."

11. Aizstāt 96.punktā vārdus "attiecīgā būvvalde" ar vārdiem "būvvalde, kuras administratīvajā teritorijā paredzēta būvniecība".

12. Izteikt 97.punktu šādā redakcijā:

"97. Izstrādāto būvprojektu (ar atbilstošiem izpildītāju parakstiem) saskaņo pasūtītājs."

13. Aizstāt 99.punktā vārdu "pieprasīt" ar vārdiem "pieprasīt vai organizēt".

14. Izteikt 100.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

"100.1. ja būvniecība kopumā vai daļēji tiek veikta par pašvaldības vai valsts līdzekļiem un būvniecībai (ieskaitot projektēšanu) nepieciešamo līdzekļu apmērs pārsniedz 50000 latu, bet autoceļu būvniecībā — 150000 latu;".

15. Izteikt 102.punktu šādā redakcijā:

"102. Izstrādātais būvprojekts trijos eksemplāros (ar atbildīgo vadītāju un pasūtītāja oriģināliem parakstiem, saskaņojumiem un zīmogu nospiedumiem uz būvobjekta ģenerālplāna rasējuma lapas) un, ja nepieciešams, būvprojekta ekspertīzes atzinums iesniedzams būvvaldē vai — specializētās būvniecības gadījumā — ministrijā, kuras pārraudzībā ir specializētā būvniecība. Attiecīgā institūcija pieņem lēmumu par būvprojekta akceptēšanu vai sniedz motivētu rakstisku atteikumu akceptēt būvprojektu. Akceptētā būvprojekta viens eksemplārs tiek glabāts būvvaldē vai attiecīgajā ministrijā."

16. Aizstāt 103.punktā vārdus "ja tas nav saskaņots ar attiecīgajām institūcijām" ar vārdiem "ja nav izpildītas šo noteikumu 4.7.apakšnodaļā noteiktās prasības".

17. Izteikt 110.punktu šādā redakcijā:

"110. Ja būvdarbi nav uzsākti, akceptētā būvprojekta derīguma termiņš ir divi gadi."

18. Svītrot 116.3.apakšpunktu.

19. Izteikt 2.pielikumu jaunā redakcijā (1.pielikums).

20. Papildināt noteikumus ar 9.pielikumu (2.pielikums).

Ministru prezidents A.Šķēle

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrs V.Balodis

1.pielikums

Ministru kabineta

2000.gada 2.maija noteikumiem Nr.162

"2.pielikums

Ministru kabineta

1997.gada 1.aprīļa noteikumiem Nr.112

(būvvaldes nosaukums un rekvizīti – adrese, tālruna un faksa numurs)

Plānošanas un arhitektūras uzdevums¹

(būves nosaukums un adrese)

Izsniegts ____ .gada ____ .

(kam izsniegts)

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs, grupas numurs/grunts numurs	
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	(fiziskās personas vārds, uzvārds,
		personas kods, adrese un tālruna numurs
		vai juridiskās personas rekvizīti)
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesības apliecinošs dokuments	(nosaukums un numurs)
1.4.	Zemes gabala platība	m ² – (pilsētās) ha – (lauku teritorijās)
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošās ēkas un būves (apraksts)	

¹ Atkarībā no būvniecības ieceres nozīmīguma un sarežģītības pakāpes būvvalde var sašaurināt 3. un 4.nodaļā minēto dokumentu uzskaitījumu un vienkāršot plānošanas un arhitektūras uzdevuma veidlapas.