



Laidiens: 11.06.1999., Nr. 191/192

Ministru kabineta noteikumi Nr. 209

Rīgā 1999.gada 8.jūnijā (prot. Nr. 30, 6.§)

Mežaudzes novērtēšanas kārtība

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos"
9.panta trešo daļu un 10.panta pirmās daļas 3. un 4.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā novērtējamas mežaudzes zemes lietojumos, ja nepieciešama to izpirkšana zemes reformas gaitā.
2. Meža novērtējums sastāv no:
 - 2.1. mežaudzes novērtējuma;
 - 2.2. meža zemes kvalitātes novērtējuma, kura aprēķināšanas kārtība noteikta Ministru kabineta noteikumos par lauku apvidu zemes kadastrālo vērtēšanu.
3. Mežaudzi par samaksu novērtē Valsts mežierīcības institūts pēc institūtā izstrādātās automatizētās vērtēšanas programmas. Samaksas apmēru par mežaudzes novērtēšanu apstiprina zemkopības ministrs.
4. Mežaudzi novērtē:
 - 4.1. izmantojot datu bāzes "Meža fonds" aktualizētos rādītājus, ja mežierīcība veikta pēdējo piecu gadu laikā un mežā nav veikta saimnieciskā darbība;
 - 4.2. reizē ar meža inventarizāciju.
5. Datu bāze "Meža fonds" ir vienota informācijas sistēma par visām meža fonda zemēm, kas piešķirtas lietošanā vai nodotas īpašumā. Datu bāzē esošā informācija par meža fonda zemēm un mežaudzēm iegūta, veicot pamatierīcību un starpmeta ierīcību. Ieraksta vienība ir taksācijas nogabals.
6. Mežaudzes novērtēšanu zemes īpašnieks vai lietotājs var pasūtīt, iesniedzot iesniegumu attiecīgajā Valsts zemes dienesta rajona nodaļā, vietējā mežniecībā vai Valsts mežierīcības institūtā, ja:
 - 6.1. ir izgatavots zemesgabala robežu vai zemesgabala situācijas plāns;
 - 6.2. zemesgabala robežu vai zemesgabala situācijas plāns reģistrēts nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā.

II. Novērtēšanas darbu organizācija

7. Ja zemes īpašnieks vai lietotājs pieprasa, lai mežaudze tiktu novērtēta, izmantojot datu bāzes "Meža fonds" aktualizētos rādītājus, attiecīgā Valsts zemes dienesta rajona nodaļa iesniegumu nosūta Valsts mežierīcības

institūtam, kur:

7.1. izmantojot datu bāzes "Meža fonds" aktualizētos rādītājus, uz zemes robežu plāna no pagasta mežu plāna pārnes iepriekšējās ierīcības nogabala numuru un platību;

7.2. noteiktā kārtībā sastāda mežaudzes vērtības sarakstu.

8. Ja, pārnesot iepriekšējās ierīcības noteiktos nogabalus zemes lietojuma plānā, parādās iepriekš neierīkotas platības, kuru nesaiste ir lielāka par $0,25 \cdot \text{plat. (plat. - meža zemes gabala platība)}$, mežaudzi novērtē, izdarot meža inventarizāciju, un par to rakstiski informē attiecīgo Valsts zemes dienesta rajona nodaļu.

9. Meža inventarizāciju zemes īpašnieks vai lietotājs var pieprasīt, ja ir platību atšķirības, kādas noteiktas šo noteikumu 8.punktā.

10. Ja zemes īpašnieks vai lietotājs attiecīgajā Valsts zemes dienesta nodaļā pieprasa, lai mežaudze tiktu novērtēta reizē ar meža inventarizāciju, nodaļa iesniegumu iesniedz vietējā mežniecībā, kura to nodod zvērinātam meža taksatoram. Meža taksators saskaņā ar norādījumiem meža taksācijā veic meža inventarizāciju.

11. Valsts mežierīcības institūts, ņemot vērā zvērināta meža taksatora iesniegtos datus, nosaka mežaudzes vērtību, kā arī sastāda mežaudzes vērtības sarakstu.

III. Mežaudzes novērtēšana

12. Mežaudzi novērtē pa mežierīcībā izdalītiem nogabaliem, tos apkopojot pa starpgabaliem, un pa saimniecību kopā, izmantojot šādus taksācijas rādītājus:

12.1. meža kategorija;

12.2. meža augšanas apstākļu tips;

12.3. audzes sastāvs;

12.4. audzi veidojošo sugu vidējais augstums un caurmērs;

12.5. audzes biezība vai šķērslaukums.

13. Mežaudzes novērtējumā aprēķina katru mežaudzi veidojošo koku skaitu (izņemot kokus, kuri audzes sastāvā ietverti ar "+" zīmi vai kā atsevišķi koki) un saskaņā ar šo noteikumu pielikumu nosaka lietkokus un malkas kokus. Lietkoku un malkas koku vērtību aprēķina pēc kailcirtes izcenojuma saskaņā ar Ministru kabineta apstiprināto cenrādi koku izsniegšanai uz celma.

14. Novērtējot mežaudzi, aprēķina pilnu mežaudzes vērtību un izpērkamās mežaudzes vērtību.

15. Izpērkamās mežaudzes vērtībā netiek ietverti:

15.1. mežaudzes otrais stāvs;

15.2. ar kokiem apaugušas platības, kuras ir mazākas par 0,5 ha;

15.3. meža platības, kuras ieskaitītas aizsargājamajos mežos;

15.4. mežaudze, kuras valdošās sugas vidējais caurmērs ir 12 cm un mazāks;

15.5. kailcirtes, t.sk. transformējamās platības, kurās izsniegta koku ciršanas biļete.

16. Izpērkamās mežaudzes vērtība samazināma, piemērojot koeficientu 0,5, šādās teritorijās: