



Laidiens: 26.02.1998., Nr. 51/52

Ministru kabineta noteikumi Nr. 62

Rīgā 1998.gada 24.februārī (prot. nr.8 3.§)

Noteikumi par teritoriju plānojumiem

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta iekārtas likuma 14.panta 3.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi no saka teritoriju plānojumu saturu un sastāvu, kā arī to izstrādāšanas, saskaņošanas, spēkā stāšanās, apturēšanas un ievērošanas pārraudzības kārtību.
2. Teritorijas plānojums ir šajos noteikumos noteiktajā kārtībā izstrādāts un pieņemts dokuments, kurā grafiski un rakstiski:
 - 2.1. attēlo esošo teritorijas apbūvi, infrastruktūru, labiekārtojumu, dabas resursus un to ieguvu, kā arī citu saimniecisko darbību (turpmāk — teritorijas izmantošana);
 - 2.2. nosaka atļauto teritorijas izmantošanu un tās ierobežojumus;
 - 2.3. norāda noteiktiem mērķiem (piemēram, autoceļiem, ostām, dažāda rakstura apbūvei, īpaši aizsargājamām teritorijām) rezervētās teritorijas.
3. Teritoriju plānošanu valstī metodiski vada, pārrauga un koordinē Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija teritoriju plānošanas jomā sadarbojas ar valsts un pašvaldību institūcijām, iesaista pašvaldības teritoriju plānojumu un ar tiem saistītu projektu izstrādāšanā, izvērtē teritoriju plānojumus, izveido un uztur datu bāzi par visu veidu teritoriju plānojumiem un attiecīgajiem saistošajiem noteikumiem.
4. Valsts institūcijas un uzņēmumi (uzņēmēj sabiedrības) sadarbojas ar pašvaldībām teritoriju plānošanas jomā, likumā noteiktajā kārtībā sniedz to rīcībā esošo informāciju par attiecīgo nozari un, ja nepieciešams, norīko atbildīgo amatpersonu teritoriju plānojumu jautājumos. Valsts institūcijas (Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Ceļu satiksmes drošības direkcija, Autoceļu direkcija, Nacionālā vides veselības centra vietējā struktūrvienība, Valsts zemes dienesta rajona (pilsētas) nodaļa, Iekšlietu ministrijas Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta rajona nodaļa un citas valsts institūcijas) četru nedēļu laikā pēc rajona padomes, pilsētas domes vai pagasta padomes (turpmāk — pašvaldība) pieprasījuma saņemšanas izsniedz nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādāšanai un astoņu nedēļu laikā sniedz atzinumus par izstrādātā teritorijas plānojuma pirmo redakciju (par nākamajām redakcijām, ja tādas ir, un detālplānojumiem — četru nedēļu laikā).
5. Teritorijas plānojuma izstrādāšanas mērķi:

5.1. nodrošināt attiecīgās teritorijas racionālu izmantošanu, kas veicinātu līdzsvarotu ekonomisko attīstību un saglabātu vidi (arī kultūrvidi) atbilstoši valsts un pašvaldību attīstības ilgtermiņa prioritātēm un attīstības plāniem;

5.2. nodrošināt kvalitatīvu dzīves vidi cilvēkam un sabiedrībai kopumā;

5.3. garantēt zemes īpašnieku un lietotāju tiesības izmantot un attīstīt savu īpašumu vai lietošanā nodoto zemi saskaņā ar teritorijas plānojuma nosacījumiem;

5.4. nodrošināt sabiedrībai iespēju iegūt informāciju, izteikt savu viedokli un piedalīties teritorijas plānojuma izstrādāšanas procesā.

6. Spēkā esošais teritorijas plānojums ir tiesisks pamats lēmumu pieņemšanai par konkrētas teritorijas izmantošanu.

7. Visu veidu teritoriju plānojumos ietilpst:

7.1. kartogrāfiskais materiāls, kurā noteiktā mērogā (nacionālā plānojuma valsts nozīmes teritorijām M1:100000 vai M1:200000, nacionālā plānojuma pārskata kartēm M1:500000 vai M1:1000000, rajona plānojumiem M1:50000 vai M1:100000, pilsētu un pagastu ģenerālplāniem M1:5000 vai M1:10000, detālplānojumiem M1:500 līdz M1:2000) parādīta:

7.1.1. esošā teritorijas izmantošana;

7.1.2. atļautā vai plānotā teritorijas izmantošana (atbilstoši plānojuma veidam);

7.2. teksta materiāls, kas sniedz:

7.2.1. pārskatu par esošo situāciju;

7.2.2. pārskatu par teritorijas attīstības mērķiem;

7.3. prasības teritorijas izmantošanai un teritorijas izmantošanas ierobežojumi.

8. Visu veidu teritoriju plānojumiem pielikumos pievienojami:

8.1. valsts institūciju atzinumi ar atbildēm;

8.2. pārskats par teritorijas plānojuma sabiedrisko apspriešanu ar atbildēm.

9. Lai izstrādātu reģiona, rajona, pilsētas un pagasta teritorijas plānojumu, nepieciešami šādi dokumenti:

9.1. spēkā esošais teritorijas plānojums, ja tāds ir;

9.2. teritorijas attīstības plāns (pašvaldības pieņemts dokuments, kas izstrādāts, pamatojoties uz valsts un pašvaldības ilgtermiņa prioritātēm un mērķiem, un satur konkrētus attīstības mērķus un uzdevumus, sasniedzamos rezultātus, termiņus un resursus), ja tāds ir;

9.3. darba uzdevums teritorijas plānojuma izstrādāšanai (turpmāk — darba uzdevums);

9.4. ekoloģiskais uzdevums teritorijas plānojuma izstrādāšanai (turpmāk — ekoloģiskais uzdevums);

9.5. citi teritorijas plānojumi, nacionālās programmas un nozaru attīstības plāni, ja tādi ir;

9.6. valsts institūciju un pašvaldību konceptuālie dokumenti, kas attiecas uz plānojumā ietverto teritoriju, ja tādi ir;

9.7. īpaši aizsargājamo dabas un kultūrvēsturisko teritoriju aizsardzības un izmantošanas noteikumi un dabas aizsardzības plāni, ja tādi ir.

10. Ja teritorijas plānojumā izstrādā teritorijai vai pašvaldībai, kurai nav pieņemts un līdztekus teritorijas plānojumam netiek izstrādāts teritorijas attīstības plāns, teritorijas plānojumā iekļauj sadaļu, kurā sniegta esošās ekonomiskās un sociālās situācijas analīze, vietējo resursu novērtējums, teritorijas attīstības iespēju izvērtējums, attīstības mērķi, uzdevumi un prioritātes .

II. Nacionālais plānojums

11. Nacionālais plānojums ir teritorijas plānojums, kurā noteiktas valsts intereses Latvijas teritorijas izmantošanā un kas ir saistošs valsts varas un pārvaldes institūcijām un pašvaldībām, kuras pieņem lēmumus par teritorijas un resursu izmantošanu un aizsardzību un izstrādā attiecīgās teritorijas plānojumus.

12. Nacionālā plānojuma izstrādāšanu nodrošina un koordinē Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija.

13. Nacionālo plānojumu veido:

13.1. pārskats par valsts teritorijas izmantošanu (turpmāk — Pārskats) — informatīvi analītisks pamatdokuments pašreizējās situācijas apzināšanai valsts teritorijas izmantošanas un attīstības jomā;

13.2. valsts teritorijas attīstības perspektīva (turpmāk — Perspektīva) — rekomendējošs dokuments par nākotnē sasniedzamo vēlamu valsts teritorijas attīstības situāciju, ilglaicīgiem mērķiem un teritorijas attīstības prioritātēm;

13.3. valsts nozīmes teritoriju plānojumi, kuros noteiktas teritorijas ar īpašām valsts interesēm un prasībām to izmantošanai un plānojumu izstrādāšanai:

13.3.1. valsts nozīmes zemes dziļu nogabalu, derīgo izrakteņu un atradņu teritorijas;

13.3.2. valsts nozīmes īpaši vērtīgās lauksaimniecības un mežsaimniecības teritorijas;

13.3.3. valsts nozīmes infrastruktūras objekti un tīkli;

13.3.4. apdzīvojuma struktūra un tās attīstība;

13.3.5. valsts nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas;

13.3.6. valsts nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas;

13.3.7. valsts aizsardzības objekti un teritorijas;

13.3.8. valsts nozīmes paaugstināta riska teritorijas (applūstošās, vēja un ūdens erozijas, noslīdeņu un nogruvumu apdraudētās teritorijas, paaugstināta pazemes ūdeņu piesārņojuma riska, karsta un sufozijas apvidi, teritorijas ar paaugstinātu ugunsbīstamību, ugunsbīstami un sprādzienbīstami objekti);

13.3.9. valsts nozīmes rezerves teritorijas īpašiem mērķiem (teritorijas, kuras plāno rezervēt valsts funkciju realizēšanai atbilstoši pašreizējām un nākotnes vajadzībām);

13.4. nacionālā plānojuma vadlīnijas, kuras satur valsts pārvaldes institūcijām un pašvaldībām adresētus ieteikumus teritoriju plānojumu izstrādāšanai Latvijas teritorijai kopumā vai atsevišķām tās daļām. Nacionālā plānojuma vadlīnijas norāda labākos risinājumus teritorijas izmantošanā un apsaimniekošanā.

14. Nacionālā plānojuma saistošās sadaļas ievēro, izstrādājot reģionu, rajonu, pilsētu un pagastu teritoriju plānojumus.

15. Nacionālo plānojumu izstrādā šādā kārtībā:

15.1. Ministru kabinets izdod rīkojumu par nacionālā plānojuma izstrādāšanas uzsākšanu un izpildes termiņiem, kā arī izveido nacionālā plānojuma vadības grupu (turpmāk — vadības grupa), kurai ir koordinējošas un padomdevēja funkcijas un kura nodrošina saikni ar pašvaldībām;

15.2. vadības grupa izvērtē un vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrs apstiprina darba uzdevumus nacionālā plānojuma sadaļu izstrādāšanai;

15.3. Pārskatu sagatavo kā pamatdokumentu citu nacionālā plānojuma daļu izstrādāšanai. Pārskatu apstiprina vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrs. Pārskata kopsavilkumu publicē laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un žurnālā "Logs";

15.4. pēc Pārskata apstiprināšanas izstrādā Perspektīvu:

15.4.1. Perspektīvas pirmo redakciju izvērtē vadības grupa. Pēc nepieciešamo precizējumu veikšanas Perspektīvas pirmo redakciju nosūta ministrijām un republikas pilsētu un rajonu pašvaldībām atzinumu sniegšanai;

15.4.2. vadības grupa apkopo un izvērtē sniegtos atzinumus un iesaka pārskatīt darba uzdevumu vai turpināt darbu pie Perspektīvas otrās redakcijas sagatavošanas;

15.4.3. laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" publicē paziņojumu par izstrādāto Perspektīvu (otro redakciju) un norāda, kur interesenti var iepazīties ar Perspektīvu un astoņu nedēļu laikā iesniegt rakstiskas atsauksmes;

15.4.4. pārskatu par Perspektīvas sabiedrisko apspriešanu publicē laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un iesniedz vadības grupai;

15.4.5. pēc sabiedriskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas sagatavo Perspektīvas galīgo redakciju, kura tiek saskaņota un pieņemta Ministru kabineta ieteikumu veidā;

15.5. valsts nozīmes teritoriju plānojumus izstrādā pēc lēmuma par nacionālā plānojuma izstrādāšanas uzsākšanu pieņemšanas:

15.5.1. republikas pilsētu un rajonu pašvaldības tiek aicinātas četru nedēļu laikā sniegt priekšlikumus par attiecīgajām valsts nozīmes teritorijām, to izvēles kritērijiem un prasībām to izmantošanai un plānojumu izstrādāšanai;

15.5.2. katra valsts nozīmes teritoriju plānojuma pirmo redakciju nosūta izvērtēšanai ministrijām un republikas pilsētu un rajonu pašvaldībām un aicina tās astoņu nedēļu laikā sniegt atzinumus;

15.5.3. vadības grupa apkopo un izvērtē sniegtos atzinumus un iesaka pārskatīt darba uzdevumu vai turpināt darbu pie attiecīgā valsts nozīmes teritoriju plānojuma otrās redakcijas sagatavošanas;

15.5.4. laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" publicē paziņojumu par katru izstrādāto valsts nozīmes teritoriju plānojumu (otro redakciju) un norāda, kur interesenti var iepazīties ar attiecīgo valsts nozīmes teritoriju plānojumu un astoņu nedēļu laikā iesniegt rakstiskas atsauksmes;

15.5.5. pārskatus par valsts nozīmes teritoriju plānojumu sabiedrisko apspriešanu publicē laikrakstā "Latvijas Vēstnesis" un iesniedz vadības grupai;

15.5.6. pēc sabiedriskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas sagatavo valsts nozīmes teritoriju plānojumu galīgās redakcijas, kuras tiek saskaņotas un pieņemtas Ministru kabineta noteikumu veidā;

15.5.7. nacionālā plānojuma vadlīnijas sagatavo, pamatojoties uz izstrādāto Pārskatu un Perspektīvu, kā arī uz labākajiem pašvaldību izstrādātajiem plānojumiem. Nacionālā plānojuma vadlīnijas var tikt pieņemtas Ministru

kabineta ieteikumu veidā vai vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra apstiprinātas metodikas veidā.

III. Reģiona plānojums

16. Pašvaldības var slēgt līgumus par sadarbību teritorijas plānojumu izstrādāšanā un, pamatojoties uz minētajiem līgumiem, izstrādāt plānojumus teritorijām, kuru robežas nesakrīt ar pašvaldību administratīvo teritoriju robežām vai pārsniedz vienas administratīvās teritorijas robežas (turpmāk — reģiona plānojums). Lēmumu par piedalīšanos reģiona plānojuma izstrādāšanā vai grozījumu izdarīšanu spēkā esošajā plānojumā pieņem katra pašvaldība, kura noslēgusi līgumu par reģiona plānojuma izstrādāšanu. Līgumā vienojas par šādiem reģiona plānojuma izstrādāšanas organizācijas un plānojuma statusa jautājumiem:

16.1. par reģiona plānojuma izstrādāšanu atbildīgā institūcija un tās funkcijas;

16.2. darba uzdevums, reģiona plānojuma sastāvs, saturs un detalizācijas pakāpe;

16.3. reģiona plānojuma pieņemšana un spēkā stāšanās kārtība, reģiona plānojuma darbības laiks;

16.4. reģiona plānojuma saistošais raksturs līgumslēdzējam pusēm;

16.5. reģiona plānojuma teritorijā spēkā esošie plānojumi, kurus ievēro reģiona plānojuma izstrādāšanas gaitā.

17. Reģiona plānojumu izstrādā un grozījumus tajā izdara šo noteikumu 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 48., 50., 51., 52., 53. un 54.punktā noteiktajā kārtībā, un reģiona plānojumu ar lēmumu pieņem katra pašvaldība, kura piedalījusies reģiona plānojuma izstrādāšanā.

18. Lai uzturētu un atjaunotu teritoriju plānojumu datu bāzi, pašvaldības Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai nosūta lēmumus un līgumus, kas attiecas uz teritoriju plānojumiem attiecīgā reģiona plānojuma teritorijā.

IV. Rajona plānojums

19. Rajona plānojums ir teritorijas plānojums visai rajona administratīvajai teritorijai. Tajā attēlo esošo un nosaka plānoto rajona teritorijas struktūru ar perspektīvu vismaz uz divpadsmit gadiem. Rajona plānojumā saskaņo valsts pārvaldes institūciju, rajona pilsētu un pagastu pašvaldību intereses, kā arī vispārējās teritoriālās, sociālās, ekonomiskās, vides un kultūras intereses rajona teritorijā un ietver prasības teritorijas un resursu izmantošanai:

19.1. jautājumos, kas pārsniedz vienas rajona pilsētas vai pagasta pašvaldības kompetenci;

19.2. jautājumos, kuru ietekme pārsniedz vienas rajona pilsētas vai pagasta pašvaldības robežas;

19.3. jautājumos, kurus nav iespējams atrisināt rajona pilsētas vai pagasta pašvaldības plānojumā;

19.4. jautājumos, kas detalizē nacionālā plānojuma prasības.

20. Rajona plānojuma izstrādāšanu nodrošina rajona padome. Rajona plānojumu izstrādā, pieņem, izvērtē un grozījumus tajā izdara šo noteikumu 39., 40., 41., 42., 43., 44., 45., 46., 47., 48., 49., 50., 51., 52., 53. un 54.punktā noteiktajā kārtībā.

21. Rajona plānojumā nosaka:

21.1. rajona apdzīvoto vietu struktūru, apdzīvoto vietu teritorijas un attīstības virzienus;

21.2. lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas (arī īpaši vērtīgās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas), meliorētās zemes (to skaitā polderus un hidrotehniskās būves), mežu teritorijas (arī aizsargājamo mežu teritorijas), apmežojamās teritorijas;