



Laidiens: 16.01.1997., Nr. 22

Ministru kabineta noteikumi Nr. 22

Rīgā 1997.gada 10.janvārī (prot. nr.2 16.§)

Grozījumi Ministru kabineta 1995.gada 18.jūlija noteikumos nr.216 “Par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu ar energoapgādes uzņēmumu ārējiem objektiem”

Izdoti Satversmes 81.pantā noteiktajā kārtībā

Izdarīt Ministru kabineta 1995.gada 18.jūlija noteikumos nr.216 “Par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu ar energoapgādes uzņēmumu ārējiem objektiem” (Latvijas Republikas Saeimas un Ministru Kabineta Ziņotājs, 1995, 17.nr.; 1996, 10.nr.) šādus grozījumus:

1. Izteikt pirmo nodaļu šādā redakcijā:

“I. Vispārīgie jautājumi

1.pants. Noteikumos lietotie termini

- (1) **Aprobežojums** — saskaņā ar Civillikumu nodibinātas energoapgādes uzņēmuma tiesības sabiedrības interesēs izmantot citu īpašnieku nekustamo īpašumu energoapgādes ārējo objektu ierīkošanai, aizsardzībai un ekspluatācijai, vienlaikus nosakot nekustamā īpašuma īpašniekam pienākumu paciest šo tiesību izmantojumu.
- (2) **Aprobežots īpašums** — nekustamais īpašums, kuram noteikts lietošanas tiesību aprobežojums.
- (3) **Energoapgāde** — uzņēmējdarbība, kas ietver enerģijas un kurināmā ražošanu, uzglabāšanu, pārvadi, sadali un realizāciju.
- (4) **Energoapgādes uzņēmums** — uzņēmums (uzņēmējsabiedrība), kas nodarbojas ar energoapgādi.
- (5) **Energoapgādes uzņēmumu objekti** — energoapgādes uzņēmumam piederošas vai tā lietošanā esošas ēkas, būves un komunikācijas ar iekārtām, kas paredzētas enerģijas vai kurināmā ražošanai, uzglabāšanai, pārvadei, sadalei, realizācijai (visu spriegumu elektropārvades līnijas, siltumpunkti, cauruļvadi kurināmā transportam, krātuves, siltumtrases, kā arī inženiertehniskās komunikācijas, kas saistītas ar šīm būvēm).
- (6) **Energoapgādes uzņēmumu ārējie objekti** — energoapgādes uzņēmumam piederošas vai tā lietošanā esošas ēkas, būves, līnijas, cauruļvadi un komunikācijas ar iekārtām, kuras paredzētas enerģijas vai kurināmā pārvadei, sadalei, realizācijai un kuras atrodas ārpus uzņēmuma īpašumā vai lietošanā esošas zemes, kā arī līnijas, cauruļvadi un komunikācijas ar iekārtām, kuras paredzētas enerģijas vai kurināmā pārvadei, sadalei, realizācijai un kuras atrodas ārpus uzņēmuma īpašumā vai lietošanā esošām ēkām.

(7) **Energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu ekspluatācija** — pasākumu komplekss energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu darbību nodrošināšanai un uzraudzībai visā to izmantošanas laikā saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

(8) **Energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu aizsargjosla** — ar likumu noteiktas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt energoapgādes uzņēmumu ārējos objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no šādu objektu kaitīgās ietekmes.

2.pants. Noteikumu uzdevums

Šie noteikumi nosaka:

1) energoapgādes uzņēmumu un ar energoapgādes uzņēmumu ārējiem objektiem un to aizsargjoslām aizņemtā nekustamā īpašuma īpašnieku, valdītāju vai lietotāju tiesības un pienākumus;

2) energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu aizsardzības, drošas ekspluatācijas un uzraudzības nodrošināšanas kārtību.”

2. Izteikt 3.panta otro daļu šādā redakcijā:

“(2) Aprobežojums dod tiesības energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu īpašniekam normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sabiedrības interesēs izmantot citu fizisko vai juridisko personu nekustamo īpašumu (ēkas un zemi), kā arī telpu ap to, virs tā un zem tā šo objektu tehniskajai apkalpošanai, aizsardzībai un ierīkošanai.”

3. Izteikt 4.pantu šādā redakcijā:

“4.pants. Aprobežojuma apjoms

(1) Aprobežojuma apjoms ir aizliegumu kopums ar energoapgādes uzņēmumu ārējiem objektiem aizņemtajās platībās un to aizsargjoslās.

(2) Aprobežojuma apjomu nosaka saskaņā ar likumā noteiktajiem aprobežojumiem aizsargjoslās.

(3) Uz energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu aizņemto platību, ja to bez šo objektu ekspluatācijas būtu iespējams izmantot vēl citām vajadzībām, attiecināmi tie paši aizliegumi, kas noteikti energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu aizsargjoslās.

(4) Ar energoapgādes uzņēmumu ārējiem objektiem aizņemto platību robežas ir energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu malējo fizisko izmēru (ēkas ārsienas, cauruļvadu vai kanālu ārējās malas, nožogojumu, elektrolīniju malējo vadu un iekārtu visvairāk izvirzītās konstrukcijas) projekcija uz zemes vai grīdas virsmas.

(5) Aprobežojuma apjoms nemainās, mainoties energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu vai aprobežotā īpašuma īpašniekam, valdītājam vai lietotājam.

(6) Mainot energoapgādes uzņēmumu ārējo objektu novietojumu aprobežotajā īpašumā vai šos objektus raksturojošos lielumus, var tikt mainīts aprobežojuma apjoms.

(7) Aprobežojuma apjoma maiņa jānostiprina tādā pašā kārtībā, kā tiek nostiprināts nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums ar energoapgādes uzņēmumu ārējiem objektiem un to aizsargjoslām.”

4. Izteikt 5.pantu šādā redakcijā:

“5.pants. Aprobežojuma nostiprināšana