



Laidiens: 16.04.1996., Nr. 65

Ministru kabineta noteikumi Nr. 128

Rīgā 1996.gada 10.aprīlī (prot. nr.21, 5.§)

Grozījumi likumā “Par valsts un pašvaldību uzņēmumu nomu un nomu ar izpirkumu”

Izdoti Satversmes 81.pantā noteiktajā kārtībā

Izdarīt likumā “Par valsts un pašvaldību uzņēmumu nomu un nomu ar izpirkumu” (Latvijas Republikas Augstākās Padomes un Valdības Ziņotājs, 1993, 8./9.nr.; Latvijas Vēstnesis, 1996, 5.nr.) šādus grozījumus:

1. Likumā lietoto terminu skaidrojumā:

1.1. svītrot trešo rindkopu;

1.2. izteikt septīto rindkopu šādā redakcijā:

“Nosacītā cena ir ar izpirkumu iznomājamā uzņēmuma, tā mantas vai zemesgabala sākotnējā izsoles cena vai sākotnējā cena aizklātu piedāvājumu konkursā.”

2. Izteikt 1.panta pirmo daļu šādā redakcijā:

“(1) Šis likums regulē valsts un pašvaldību uzņēmumu un zemesgabalu, uz kuriem šie uzņēmumi atrodas, nomu, ja iznomātājs ir valsts vai pašvaldība, kā arī vienu no valsts un pašvaldību uzņēmumu privatizācijas veidiem — nomu ar izpirkumu.”

3. Svītrot 2.panta otrajā daļā vārdus “kuras termiņš ir īsāks par vienu gadu”.

4. Izteikt 3.panta septīto daļu šādā redakcijā:

“(7) Sociālie, kultūras vai sporta objekti, kā arī citas lietas, kuras nav nepieciešamas iznomājamā uzņēmuma darbībai un kuras ir uzņēmuma bilancē, jāiznomā vai citādi jāprivatizē atsevišķi, ja to pieprasa iznomātājs vai nomnieks.”

5. 4.pantā:

5.1. aizstāt pirmajā, ceturtajā un piektajā daļā vārdu “(komiteja)” ar vārdiem “vai cita valsts institūcija”;

5.2. svītrot piektajā daļā vārdus “dzīvojamās mājas vai citi”;

5.3. papildināt pantu ar sesto daļu šādā redakcijā:

“(6) Ja iznomātājs ir valsts uzņēmums, tad nomas attiecības nosaka likums “Par valsts uzņēmumu”.

6. 5.pantā:

6.1. aizstāt trešajā daļā vārdu “pieciem” ar vārdu “desmit”;

6.2. svītrot trešajā un ceturtajā daļā vārdus “privatizācijas sertifikātu”.

7. 9.pantā:

7.1. izteikt pirmās daļas 3.punktu šādā redakcijā:

“3) uzņēmuma pašreizējam nomniekam, ja viņš nomā uzņēmumu vairāk nekā vienu gadu;”;

7.2. aizstāt trešajā daļā vārdus “divu mēnešu” ar vārdiem “viena mēneša”;

7.3. izteikt ceturtais daļas 1.punktu šādā redakcijā:

“1) nomnieks ir atzīts par maksātnespējīgu vai bankrotējušu;”;

7.4. papildināt ceturto daļu ar 7.punktu šādā redakcijā:

“7) līgums nav reģistrēts likumā noteiktajā kārtībā.”

8. 10.pantā:

8.1. izteikt panta nosaukumu šādā redakcijā:

“Uzņēmuma nosacītā cena un vērtība”;

8.2. izteikt otro daļu šādā redakcijā:

“(2) Uzņēmumus, kurus nodod nomā ar izpirkumu, novērtē valsts vai pašvaldības īpašuma privatizācijas komisija. Ja uzņēmumu nodod nomā bez izpirkuma, tā novērtēšanu organizē iznomātāja pārstāvis un izpilda licencēti novērtētāji vai auditorfirma.”

9. 12.pantā:

9.1. svītrot pirmās daļas 3.punktā un devītajā daļā vārdus “ievērojot inflāciju”;

9.2. svītrot otrajā daļā vārdus “saskaņā ar Ministru Padomes apstiprinātajiem metodiskajiem norādījumiem”.

10. 13.pantā:

10.1. papildināt pirmās daļas 1. un 2.punktu ar vārdiem “vai tā vērtību”;

10.2. aizstāt otrajā daļā vārdus “divu mēnešu” ar vārdiem “viena mēneša”;

10.3. izteikt trešās daļas 4.punktu šādā redakcijā:

“4) kārtību, kādā tiek iznomāti, pārdoti vai citādi privatizēti uzņēmuma bilancē esošie sociālie, kultūras vai sporta objekti un citas lietas, kuras nav nepieciešamas iznomājamā uzņēmuma darbībai;”.

11. 14.pantā:

11.1. svītrot otrajā daļā vārdus “Ministru Padomes noteiktajā kārtībā”;

11.2. izteikt ceturto daļu šādā redakcijā:

“(4) Piedāvājumi konkursam vai izsolei ar pretendentu atlasī jāizstrādā un jānovērtē iznomātāja pārstāvim. Ja aizklātu piedāvājumu konkursā vai izsolē ar pretendentu atlasī iesniegtais piedāvājums paredz uzņēmuma sadalīšanu vairākiem nomniekiem, tam jāaptver visas uzņēmuma daļas.”;

11.3. papildināt pantu ar astoto daļu šādā redakcijā: