



Laidiens: 06.09.1995., Nr. 135

Ministru kabineta noteikumi nr. 266

(prot. nr.48, 19.§) Rīgā 1995.gada 29.augustā

Centrālās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību
dzīvojamo māju privatizāciju” 58. un 59.pantu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija (tālāk tekstā — “Komisija”) ir valsts pārvaldes iestāde, kas darbojas Ekonomikas ministrijas pārraudzībā. Komisija ir juridiska persona, tai ir norēķinu konts bankā un zīmogs ar papildinātā Latvijas Republikas valsts mazā ģerboņa attēlu.
2. Komisija savā darbībā ievēro Satversmi, likumus, Ministru kabineta izdotos tiesību aktus un šo nolikumu.
3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbībā ar valsts un pašvaldību institūcijām un iestādēm.

II. Komisijas pienākumi

4. Komisijas pienākumi ir:
 - 4.1. uzraudzīt un kontrolēt pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju darbības likumību;
 - 4.2. apturēt pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju nelikumīgos lēmumus līdz sūdzības izskatīšanai domes (padomes) sēdē;
 - 4.3. iesniegt prasību attiecīgajai pašvaldības domei (padomei) izskatīt un atcelt tai pakļautās dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nelikumīgos lēmumus;
 - 4.4. pēc saskaņošanas ar Latvijas Pašvaldību savienību izstrādāt dzīvojamo māju privatizācijas nodrošināšanai nepieciešamo normatīvo aktu projektus;
 - 4.5. sniegt bezmaksas konsultācijas fiziskajām personām un maksas konsultācijas juridiskajām personām dzīvojamo māju privatizācijas jautājumos;
 - 4.6. sagatavot Ministru kabineta tiesību aktu projektus par to privatizācijas fonda līdzekļu pārdali, kuri dzīvojamo māju privatizācijas rezultātā ieskaitīti valsts īpašuma privatizācijas fondā kā nodalīta sastāvdaļa un izmantojami dzīvojamo māju privatizācijas procesa finansēšanai;
 - 4.7. ar rajonos strādājošo Komisijas darbinieku palīdzību uzraudzīt un kontrolēt dzīvojamo māju privatizācijas procesu valstī;
 - 4.8. koordinēt valsts īpašumā esošo dzīvojamo māju nodošanu pašvaldībām.

III. Komisijas tiesības

5. Komisijai ir šādas tiesības:

- 5.1. ierosināt pašvaldību domēm (padomēm) atcelt pilsētu un pagastu dzīvokļu privatizācijas komisijas vai to priekšsēdētājus, ja netiek pildīti vai tiek pārkāpti likumi vai Ministru kabineta tiesību akti;
- 5.2. izdot metodiskos norādījumus par pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju darba organizāciju;
- 5.3. noteikt termiņus, kādos pašvaldību domēm (padomēm) atcelto (neizveidoto) komisiju vai atcelto priekšsēdētāju vietā jāieceļ (jāizveido) pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisijas citā sastāvā vai jāieceļ citi priekšsēdētāji;
- 5.4. pieprasīt un saņemt no pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisijām, kā arī no valsts un pašvaldību iestādēm, uzņēmumiem un uzņēmēj sabiedrībām informāciju, kas saistīta ar privatizāciju;
- 5.5. apkopot informāciju par dzīvojamo māju un šajās mājās esošu atsevišķu telpu īpašumattiecību maiņu privatizācijas procesā;
- 5.6. apmācīt pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju darbiniekus, veicināt viņu kvalifikācijas celšanu;
- 5.7. piedalīties pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju sēdēs;
- 5.8. veikt pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju lēmumu pārbaudi neatkarīgi no tā, vai par attiecīgajiem lēmumiem ir vai nav saņemti iesniegumi (sūdzības);
- 5.9. veikt citas likumā vai Ministru kabineta tiesību aktos paredzētās funkcijas.

IV. Komisijas struktūra

6. Pēc Ekonomikas ministrijas priekšlikuma Komisiju deviņu locekļu sastāvā (to skaitā priekšsēdētāju un viņa vietnieku) ieceļ Ministru kabinets.

Komisijas priekšsēdētāju konkursa kārtībā nosaka Ekonomikas ministrija. Ekonomikas ministrija iesniedz Ministru kabinetam priekšlikumus par izvēlēto Komisijas priekšsēdētāja kandidatūru un Komisijas sastāvu.

Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un komisijas loceklis — atbildīgais sekretārs — ir atbrīvotie darbinieki (ierēdņi vai ierēdņu kandidāti), bet pārējie seši Komisijas locekļi netiek atbrīvoti no pamatdarba.

7. Komisijas locekļu sastāvā iekļauj pa vienam pilnvarotajam pārstāvim no Saeimas Budžeta un finansu (nodokļu) komisijas, Finanšu ministrijas, Ekonomikas ministrijas, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas, Latvijas Pašvaldību savienības un Valsts zemes dienesta pēc šo institūciju ieteikuma.

8. Lai nodrošinātu Komisijas darbu, tiek izveidota patstāvīga Komisijas struktūrvienība. Struktūrvienības uzdevums ir dzīvojamo māju privatizācijas procesā nodrošināt pilsētu un pagastu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju darbības koordināciju, informāciju un uzskaiti, kā arī juridiskas un metodiskas palīdzības sniegšanu pašvaldībām un iedzīvotājiem.

9. Komisijas priekšsēdētājam, viņa vietniekam, komisijas atbildīgajam sekretāram un Komisijas struktūrvienības darbiniekiem, kuri ir valsts ierēdņi (ierēdņu kandidāti), darba atalgojums tiek noteikts saskaņā ar Ministru kabineta 1994.gada 28.jūnija noteikumiem nr.119 "Par valsts civildienesta ierēdņu kandidātu atalgojumu pārejas posmā" (Latvijas Vēstnesis, 1994, 79., 97., 118.nr.).