



1 Jun 2015
1 June 2015
P.U. (A) 103

WARTA KERAJAAN PERSEKUTUAN

FEDERAL GOVERNMENT GAZETTE

PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA (TRIBUNAL PENGURUSAN STRATA) 2015

STRATA MANAGEMENT (STRATA MANAGEMENT TRIBUNAL) REGULATIONS 2015



DISIARKAN OLEH/
PUBLISHED BY
JABATAN PEGUAM NEGARA/
ATTORNEY GENERAL'S CHAMBERS

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013
PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA
(TRIBUNAL PENGURUSAN STRATA) 2015

SUSUNAN PERATURAN

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Peraturan

1. Nama dan permulaan kuat kuasa
2. Tafsiran
3. Bidang kuasa
4. Fi yang ditetapkan
5. Borang

BAHAGIAN II

PERMULAAN PROSIDING

6. Pernyataan tuntutan
7. Pemfailan pernyataan tuntutan
8. Pernyataan tuntutan hendaklah dimeterai, dsb., dan dicatatkan dalam Daftar
9. Penyampaian pernyataan tuntutan
10. Pembelaan dan tuntutan balas
11. Pemfailan pernyataan pembelaan
12. Pernyataan pembelaan hendaklah dimeterai, dsb.
13. Penyampaian pernyataan pembelaan
14. Pembelaan kepada tuntutan balas

BAHAGIAN III
PENYAMPAIAN

- 15. Alamat penyampaian
- 16. Cara penyampaian
- 17. Tarikh penyampaian

BAHAGIAN IV
PENGELASAN TUNTUTAN

- 18. Setiausaha hendaklah mengelaskan tuntutan
- 19. Proses rundingan
- 20. Penyelesaian semasa rundingan
- 21. Notis pendengaran apabila tiada penyelesaian
- 22. Ketidakhadiran pihak-pihak semasa rundingan

BAHAGIAN V
TATACARA

- 23. Award apabila pernyataan pembelaan tidak difailkan
- 24. Pengakuan tuntutan
- 25. Ketidakhadiran pihak-pihak
- 26. Pendengaran
- 27. Penyampaian suatu award

BAHAGIAN VI
SAMAN UNTUK HADIR

- 28. Permohonan bagi saman untuk hadir
- 29. Penyampaian saman untuk hadir
- 30. Bayaran kepada orang yang disaman
- 31. Kegagalan untuk hadir

BAHAGIAN VII
PERINTAH INTERLOKUTORI

- Permohonan perintah interlokutori
32. Permohonan hendaklah dimeterai, dsb., dan dicatatkan dalam
33. Daftar
- Penyampaian perintah interlokutori
34. Pendengaran permohonan perintah interlokutori
- 35.

BAHAGIAN VIII
JAMINAN KOS

36. Jaminan kos tindakan
37. Cara memberikan jaminan
38. Kecualian bagi undang-undang bertulis

BAHAGIAN IX
PENZAHIRAN ATAU PENGEMUKAAN DOKUMEN ATAU
BAHAN

39. Perintah untuk penzahiran
40. Kegagalan untuk mematuhi perintah

BAHAGIAN X
INTEROGATORI

41. Interogatori hendaklah dijawab

BAHAGIAN XI
PAKAR TRIBUNAL

42. Pelantikan pakar untuk melaporkan persoalan tertentu
43. Laporan pakar Tribunal

- 44. Ujikaji dan ujian
- 45. Pemeriksaan balas pakar Tribunal
- 46. Saraan pakar Tribunal
- 47. Memanggil saksi pakar

BAHAGIAN XII

PELBAGAI

- 48. Pengenepian award
- 49. Pembetulan award
- 50. Penangguhan
- 51. Kos
- 52. Nota keterangan
- 53. Rekod prosiding hendaklah disimpan
- 54. Dokumen daripada jabatan kerajaan atau pihak berkuasa tempatan
- 55. Pemfailan elektronik permohonan atau dokumen
- 56. Nilai keterangan salinan permohonan atau dokumen yang difailkan secara elektronik yang diakui oleh Setiausaha

JADUAL PERTAMA

JADUAL KEDUA